

ETUDE DE CAS

Comment le *GROUPE LEGENDRE* a accéléré le projet de réhabilitation en milieu occupé de 187 logements ?

Square Paul Verlaine - Trappes



CONTEXTE

Entreprise familiale et indépendante créée en 1946, le Groupe Legendre est devenu un acteur incontournable de la construction, de l'immobilier et de l'énergie de demain.

Favorisant innovation et vision à long terme, le Groupe Legendre diversifie ses activités et étend son rayonnement géographique de l'Ouest de la France à l'échelle nationale et internationale.

Le Groupe Legendre a choisi la solution WIZZCAD pour digitaliser ses projets de réhabilitation en milieu occupé.

L'entreprise souhaitait répondre à un enjeu de satisfaction des locataires en permettant d'interagir et d'effectuer leurs réclamations directement depuis la plateforme.

Le projet a été décomposé en 4 phases :

- Réaliser les états des lieux avant et après travaux
- Effectuer le suivi et les levées des OPR
- Intégrer le locataire au cœur de la démarche
- Gagner en réactivité pour répondre aux demandes des locataires



LE GROUPE LEGENDRE EN QUELQUES CHIFFRES

Chiffre d'Affaires : 750M€

Nombre d'agences : 23

Nombre de collaborateurs : 2000

CHALLENGE

Le Groupe LEGENDRE recherchait une solution qui leur permette de renforcer leur relation avec les occupants des 187 logements du Square Paul Verlaine. L'entreprise générale souhaitait également se munir d'une solution digitale pour réaliser des travaux de qualité, dans le respect des coûts et des délais du projet.

Il s'agissait, pour le Groupe Legendre, d'expérimenter une solution digitale pour activer la transition numérique du suivi d'opérations du projet. L'objectif étant de faire gagner du temps aux opérationnels sur le terrain et de faciliter la collaboration, via l'échange d'informations en temps réel et en mobilité.

« La solution WIZZCAD cadre bien le projet de réhabilitation sociale, en termes de suivi de travaux, de levée des réserves, de réclamations des locataires. WIZZCAD intègre tous ces paramètres sur sa solution. La solution permet d'envoyer des rapports personnalisés aux acteurs du projet, le tout en mobilité. »

Guillaume TRIAY
Conducteur de travaux chez Groupe Legendre



SOLUTIONS WIZZCAD

Le Groupe LEGENDRE a expérimenté la solution WIZZCAD pour un premier projet pilote Square Paul Verlaine, avec l'intention de renouveler son utilisation pour de futurs projet de réhabilitation en milieu occupé.

Projet de Réhabilitation en milieu occupé - Square Paul Verlaine

En conclusion, WIZZCAD a permis au Groupe Legendre de :

- Utiliser les tablettes pour réaliser les états des lieux des 187 logements dans des délais extrêmement courts.
- Effectuer le suivi d'opérations en mobilité, en partageant des reportings avec les différents acteurs du projet
- Effectuer le suivi des OPR et les levées des réserves de façon fluide et rapide.
- Intégrer le locataire au centre de la démarche pour garantir leur satisfaction
- Effectuer un suivi des réclamations efficace pour une meilleure communication avec l'occupant

Outils WIZZCAD utilisés :

- Suivi des opérations
- Module locataire



Quelles valeurs WIZZCAD vous apporte?

- Mobilité
- Interopérabilité
- Productivité
- Collaboration
- Personnalisation
- BIM-native 5D
- Solution 360
- Customer Support

Qui utilisent WIZZCAD ?

- MOE
- MOA
- Entreprise Générale
- Entreprise Spécialisée
- Bureau d'études

www.wizzcad.com
contact@wizzcad.com

Copyright © WIZZCAD tous droits réservés
Build for the digital age

