URIBE & SCHWARZKOPF

QORNER

qornerquito.com

1800 QORNER

Sala de Ventas:
Shyris y Portugal, esquina.
02 225 3024/ 02 352 0094/ 02 246 7461

Oficina Central de Ventas
Uribe & Schwarzkopf:
Amazonas y Moreno Bellido, esq.
02 223 9313/ 02 254 5047
Quito - Ecuador

URIBE & SCHWARZKOPF



La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

SafdieArchitects



Neoscape - SafdieArchitects - Holland Village - Tower Gardens

Safdie Architects es un estudio de arquitectura y diseño urbano inspirado en un espíritu de idealismo e innovación. La práctica está orientada a la investigación y al pensamiento avanzado, basándose en una experiencia profunda para resolver desafíos constructivos contemporáneos de manera imaginativa e inesperada.

Con una intensa participación personal de Moshe Safdie y el grupo principal de directores, la práctica funciona en un entorno de estudio de diseño - pero con los recursos, la inteligencia de diseño y la ágil organización para ofrecer algunas de las comisiones más grandes y complejas del mundo.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

MOSHE SAFDIE



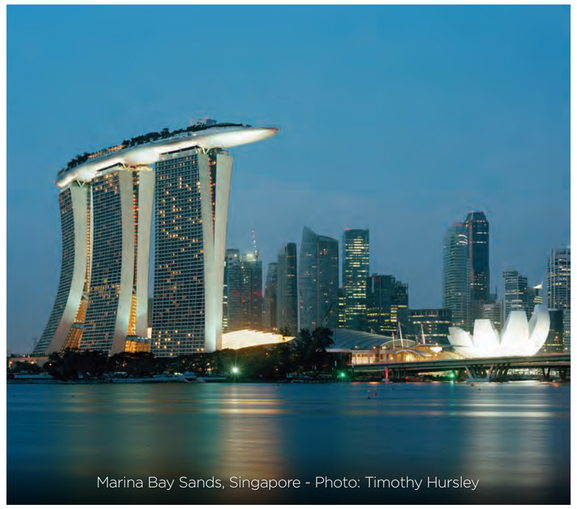
Moshe Safdie es un arquitecto, urbanista, profesor y autor.

Ciudadano de Israel, Canadá y los Estados Unidos, nació en Haifa, Israel, en 1938. Después de graduarse de la Universidad McGill en Montreal, fue aprendiz del legendario arquitecto estadounidense Louis Khan. Safdie regresó a Montreal para supervisar el plan maestro de la Exposición Universal de 1967 y realizar Hábitat '67, un cambio en la arquitectura moderna.

Safdie abrió una oficina en Jerusalén en 1970, y trasladó su oficina principal a Boston para convertirse en Director del programa de Diseño Urbano en Harvard en 1978.

En su amplia experiencia destacan proyectos en todo el mundo, incluidos Yad Vashem Holocaust Museum en Jerusalén; United States Institute of Peace and Crystal Bridges Museum of American Art en los Estados Unidos, y Marina Bay Sands en Singapur.

Los principales reconocimientos de Safdie incluyen “The Companion of the Order of Canada” y la Medalla de Oro tanto del “Royal Architectural Institute of Canada” como del “American Institute of Architects”.



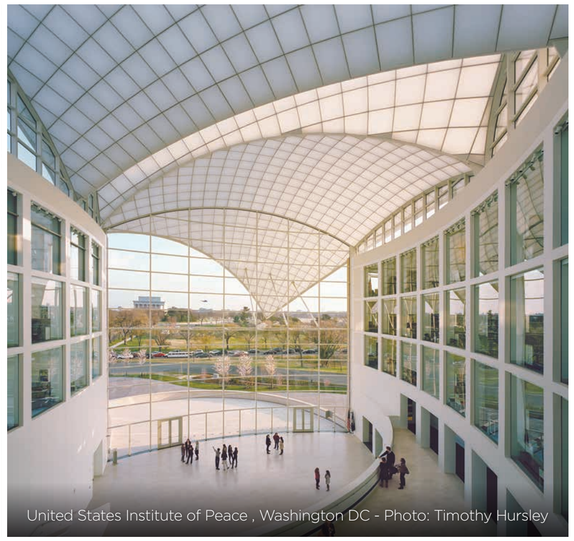
Marina Bay Sands, Singapore - Photo: Timothy Hursley



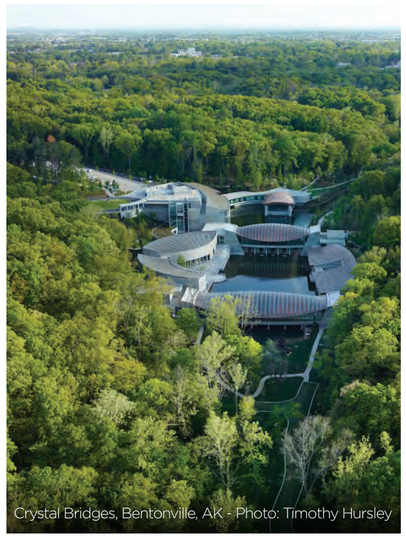
Jewel Changi Airport, Singapore



United States Institute of Peace , Washington DC - Photo: Timothy Hursley



United States Institute of Peace , Washington DC - Photo: Timothy Hursley



Crystal Bridges, Bentonville, AK - Photo: Timothy Hursley



Marina Bay Sands Skypark, Singapore - Photo: Frank Pinckers

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.



Albert Einstein Education and Research Center, Sao Paulo, Brazil



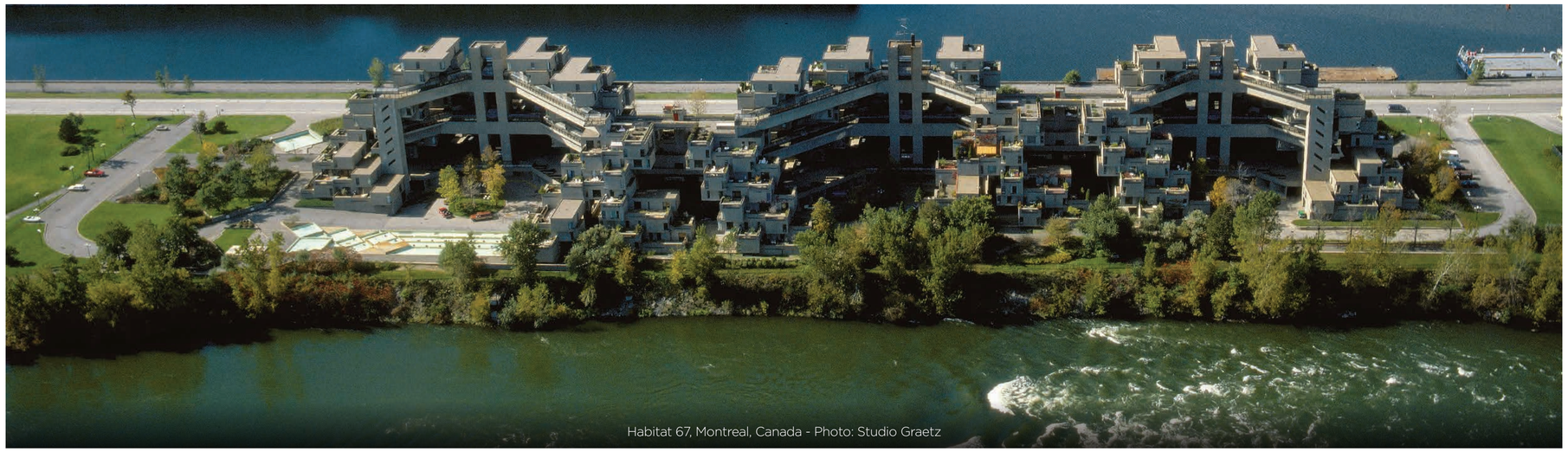
SkyHabitat, Singapore - Photo: Edward Hendricks



Crystal Bridges Museum of American Art, Bentonville, AK - Photo: Timothy Hursley



Altair Residences, Colombo, Sri Lanka



Habitat 67, Montreal, Canada - Photo: Studio Graetz



Jewel Changi Airport, Singapore



Altair Residences, Colombo, Sri Lanka



SkyHabitat, Singapore - Photo: Edward Hendricks



Habitat 67, Montreal, Canada - Photo: Timothy Hursley

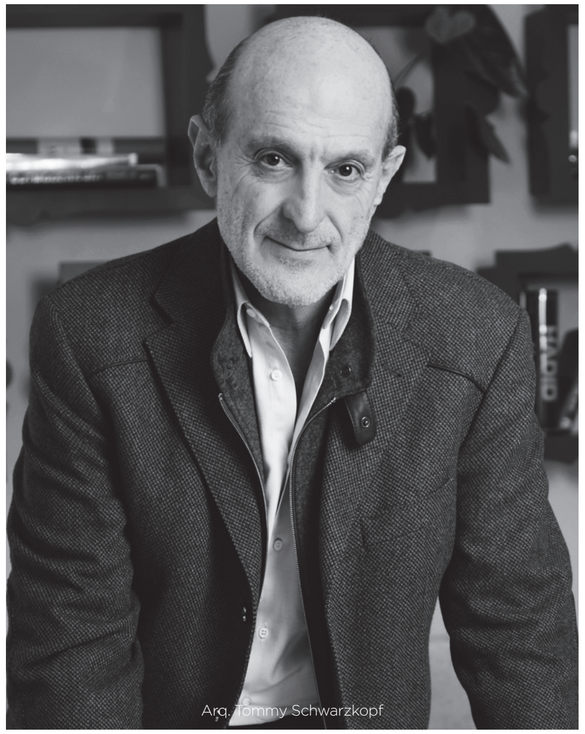


SkyHabitat, Singapore - Photo: Edward Hendricks

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

URIBE & SCHWARZKOPF


Arq. Tommy Schwarzkopf

Uribe y Schwarzkopf es la empresa líder en su campo, lleva desde el año 1.973 construyendo más de 200 proyectos, podemos decir que uno de cada 10 habitantes de la ciudad viven o han vivido en uno de nuestros edificios. Un amplio portafolio: edificios de vivienda, oficinas centros comerciales, hoteles y hospitales.

Siempre innovando en servicios, nos preocupamos de la calidad del espacio público en nuestros proyectos. Estamos convencidos de ofertar espacios comunales que mejoren el concepto del buen vivir; por ello, llevamos a Quito a las esferas mundiales, creando alianzas con renombradas empresas de arquitectura y diseño internacional entre las que se incluyen: Arquitectónica (Miami), YOO (Londres), Philippe Starck (París), Marcel Wanders (Amsterdam), Carlos Zapata (Venezuela), Jean Nouvel (Francia), Bjarke Ingels, BIG (Dinamarca) con IQON, y Moshe Safdie (Israel/ Canadá) con el nuevo proyecto QORNER.


One - Leppanen + Anker Arquitectos, Uribe & Schwarzkopf - Quito, Ecuador


Atelier - ARQUITECTONICA, Uribe & Schwarzkopf - Quito, Ecuador


Aurora - Uribe & Schwarzkopf - Quito, Ecuador


YOO Quito - Philippe Starck, Uribe & Schwarzkopf - Quito, Ecuador


Gaia - Leppanen + Anker Arquitectos, Uribe & Schwarzkopf - Quito, Ecuador

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.



La Recoleta - Diez Muller, Uribe & Schwarzkopf - Quito, Ecuador



Aquarela - Jean Nouvel, Uribe & Schwarzkopf - Quito, Ecuador



IQON - BIG (Bjarke Ingels Group), Uribe & Schwarzkopf - Quito, Ecuador



Oh - Marcel Wanders, Uribe & Schwarzkopf - Quito, Ecuador



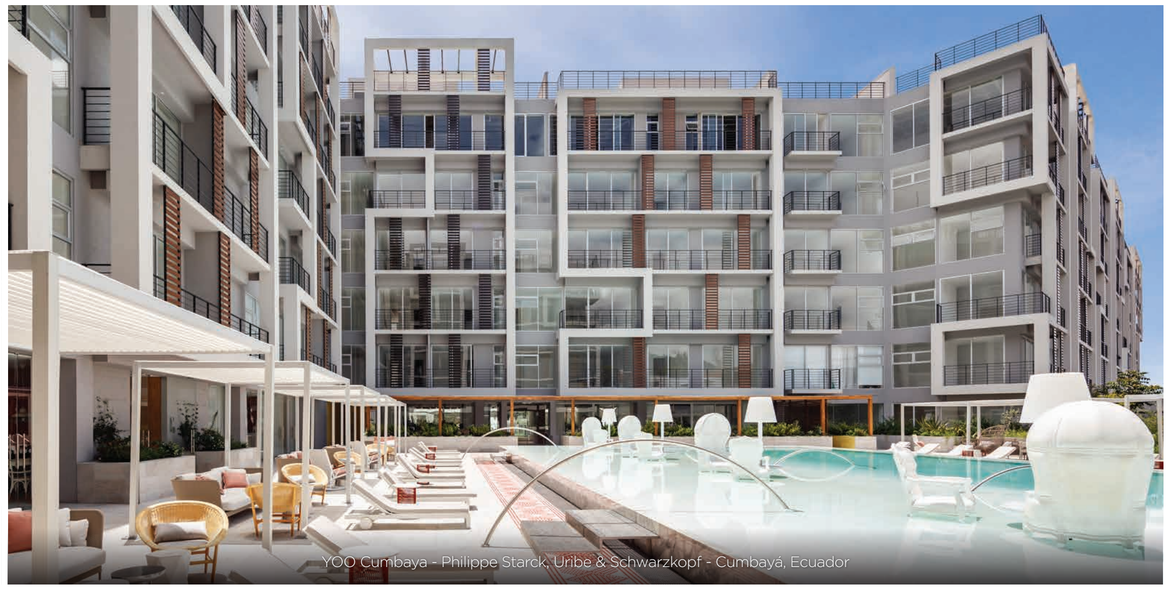
Unique - Carlos Zapata, Uribe & Schwarzkopf - Quito, Ecuador



Urban Plaza - Chrstian Wiese, Uribe & Schwarzkopf - Quito, Ecuador



YOO Quito - Philippe Starck, Uribe & Schwarzkopf - Quito, Ecuador



YOO Cumbaya - Philippe Starck, Uribe & Schwarzkopf - Cumbayá, Ecuador

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

ARQUITECTURA SOSTENIBLE

Quito actualmente tiene una dinámica de crecimiento y densificación vertical, vinculada a metas socio-ambientales promulgadas por la ONU en el 2015 mediante los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS); Uribe & Schwarzkopf buscando implementar buenas prácticas, se alinea con los ODS incentivando la creación de ciudades y comunidades sostenibles e incluyentes.

Otro factor para promover el crecimiento vertical de la ciudad, es la próxima apertura del sistema de transporte público del Metro; mediante una relación de cercanía entre las edificaciones eco-eficientes y este sistema de transporte.

En QORNER se ha previsto la ejecución de estrategias de diseño y construcción sostenible mediante la implementación de la HERRAMIENTA DE ECO-EFICIENCIA del Municipio de Quito, generando un beneficio medioambiental para la ciudad y para los usuarios del bien inmueble, enfocándose en:

•Eficiencia en Consumo de agua,

•Eficiencia en Consumo de energía,

•Aportes Tecnológicos,

•Aportes Ambientales,

•Aportes Paisajísticos.



EFICIENCIA EN CONSUMO DE AGUA

Teniendo en cuenta que la ciudad de Quito tiene precipitaciones anuales que llegan a 1200mm promedio, con efectos de inundaciones y colapso de colectores municipales, en el edificio QORNER se han planteado estrategias de resiliencia frente a estas condiciones de la ciudad.

Se contempla la utilización de agua lluvia y reutilización de aguas grises, con ello se generan importantes ahorros para los habitantes y existe paralelamente un aporte urbano, ya que se disminuye el volumen de agua descargada hacia el alcantarillado público.

Estrategias:

•Recolección y almacenamiento de agua lluvia para su aprovechamiento en riego de jardines, limpieza y mantenimiento del edificio.

•Reutilización de aguas grises provenientes de lavamanos, duchas y lavadoras. Mediante una planta de tratamiento que funciona con un proceso multicámara donde el agua es tratada para ser utilizada en inodoros.

•Elección de lavamanos, duchas, fregaderos, inodoros y sus respectivas griferías con consumos eficientes de agua.

•Desalojo controlado y paulatino del agua residual desde el edificio hacia el alcantarillado público.

•Reducción aproximada del 40% en consumo de litros de agua por habitante al día.



EFICIENCIA EN CONSUMO DE ENERGÍA

QORNER será un edificio que acoge los requerimientos de la matriz energética de Ecuador, reemplazando la fuente de gas licuado de petróleo por la fuente de energía eléctrica para finalidades domésticas.

Se incorporan colectores solares y bombas de calor para aprovechamiento de energía renovable. En el caso de los colectores solares utilizan radiación solar, mientras que las bombas de calor realizan procesos de aerotermia, donde el aire exterior absorbe la energía de radiación solar y obtiene energía calorífica usada para calentamiento de agua en el edificio.

El uso de energía renovable aporta al balance energético (oferta-demanda energética) del edificio, reduce las emisiones de CO_2 anuales. Con el uso eficiente del recurso energético y se reducen planillas de consumo para los ocupantes del proyecto.

Estrategias:

•El equipamiento de áreas comunales del edificio QORNER cuenta con luminarias led y sistemas de automatización con timers para franjas horarias programadas, sensores de presencia y sistemas de atenuación de luminarias; logrando en conjunto un ahorro de 85% de consumo.

•Iluminación en subsuelos con ahorro de 70% de consumo eléctrico, mediante uso de sensores de presencia, los cuales están dispuestos sobre las áreas de circulación de vehículos y los estacionamientos. Tecnología infrarroja y sensores de movimiento para áreas de circulación.

•Para espacios privados de departamentos se incentiva el uso de iluminación led y electrodomésticos con etiqueta de eficiencia A y B, con lo cual se logra un ahorro de 25% del consumo.

•Reducción de consumo energético vinculado a la movilidad, incentivando el uso de transporte público ubicado a radios caminables desde el edificio. Invitación al uso de bicicletas con estacionamientos de corta instancia en planta baja y larga instancia en sitios privilegiados de subsuelos.

•En la planta baja del edificio se propone un uso hacia el espacio público con locales comerciales que generen un dinamismo para el proyecto y para el sector. Con esto se realiza una integración peatonal y aporte urbano para el desarrollo de diversas actividades.

•Se realiza la propuesta arquitectónica tomando en cuenta la accesibilidad universal hacia el espacio público, libre de barreras arquitectónicas con planta baja al mismo nivel de la acera existente. Elección de materiales, texturas, señalética que permitan accesibilidad de personas con discapacidad, bicicletas, coches de bebés, transeúntes con paquetes, personas de tercera edad, niños, es decir, un espacio urbano incluyente.



•El proyecto tiene una mixtura de espacios y amenities para encuentro y recreación. Con la facilidad de realizar varias actividades en el edificio, se reduce la movilización y se aumenta el tiempo para el usuario y por ende mejora su calidad de vida. El edificio cuenta con los siguientes usos:

1. Comercio | Carácter público | PB + 1 piso.

2. Áreas comunales del proyecto | Carácter semi-público 1-2 pisos

3. Departamentos | Carácter privado

4. Áreas comunales del proyecto | Carácter semi-público: Terraza

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

APORTES TECNOLÓGICOS

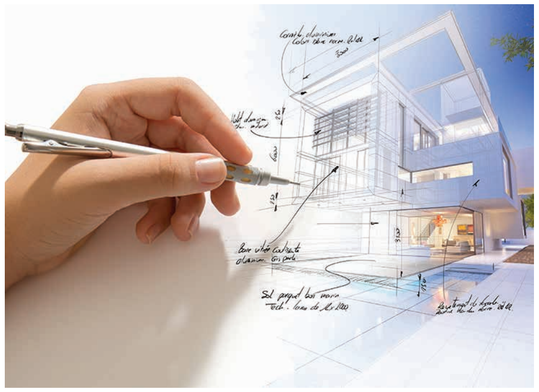
En cuanto a nuevas tecnologías de la construcción como aporte de sostenibilidad, la elección de los materiales y estudio de sismo-resistencia del proyecto juegan un rol trascendental.

Estrategias:

•El edificio sigue estos parámetros: materiales locales, renovables (de rápida generación), reciclados o reciclables y con bajas emisiones contaminantes.

•En QORNER se emplean materiales locales, con licencias y eco-etiquetados. Motivando también a nuevas empresas con tecnologías de bajo impacto ambiental. Materiales de aporte a CERTIFICACIÓN LEED y otras certificaciones nacionales e internacionales.

•Por las características de riesgo sísmico en Quito, el edificio contempla medidas de sismo-resistencia y alivianamiento de peso. En la fachada se ubica estructura y vidrio, para divisiones de departamentos se utiliza bloque, mientras que en divisiones interiores de departamentos se usan tabiques de gypsum, logrando así la reducción del peso del edificio.



APORTES AMBIENTALES

En la ciudad de Quito se generan 2036 toneladas al día de residuos sólidos, de esta cantidad el 50% se podría remediar con la clasificación de residuos en la fuente de su generación.

Para minimizar estos impactos en la ciudad, el edificio QORNER llevará a cabo planes para una construcción sostenible mediante procesos de gestión de residuos.

Estrategias:

•Propuesta de "Banco de Materiales Reciclados", destinando materiales residuales a nuevos procesos creativos para solventar diferentes necesidades dentro y fuera de la obra.

•Desarrollo de planes de manejo de residuos para etapa constructiva, como también planes de mantenimiento para la vida útil del edificio, minimizando impactos ambientales.



La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

•Capacitación y supervisión en etapas constructivas, guiando al personal de trabajo en procesos de construcción sostenible con buenas prácticas ambientales.

•Socialización permanente con futuros usuarios, permitiéndoles conocer los procesos eco-eficientes con los que cuenta el edificio QORNER e incentivando un uso equilibrado de recursos.

APORTES PAISAJÍSTICOS

El edificio QORNER responde con estrategias de paisaje a una relación arquitectónica frente al parque La Carolina, mediante vínculos de jardines horizontales y verticales integrados al volumen arquitectónico.

Estrategias:

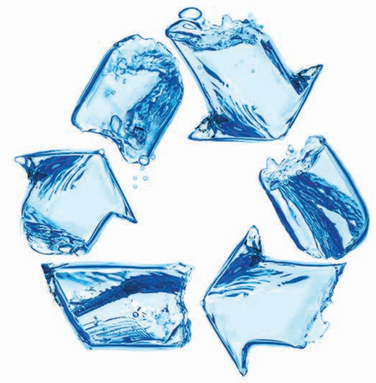
•Disposición de jardines horizontales en planta baja, balcones de departamentos y terraza del edificio; y jardines verticales en fachadas, en concordancia con la reutilización de agua lluvia mediante un sistema de riego automatizado de acuerdo al requerimiento hídrico de cada jardín.

•Contribución para la conservación y re-introducción de especies declaradas emblemáticas para la ciudad por el Consejo Metropolitano de Quito, mediante la elección de vegetación nativa y adaptada, tomando en cuenta las características de iluminación, orientación y microclima necesario de cada especie.

•Diseño bioclimático con volumetría que proyecte un juego de luz y sombra sobre las fachadas del edificio, así se genera protección solar en las diferentes horas del día para los espacios interiores.

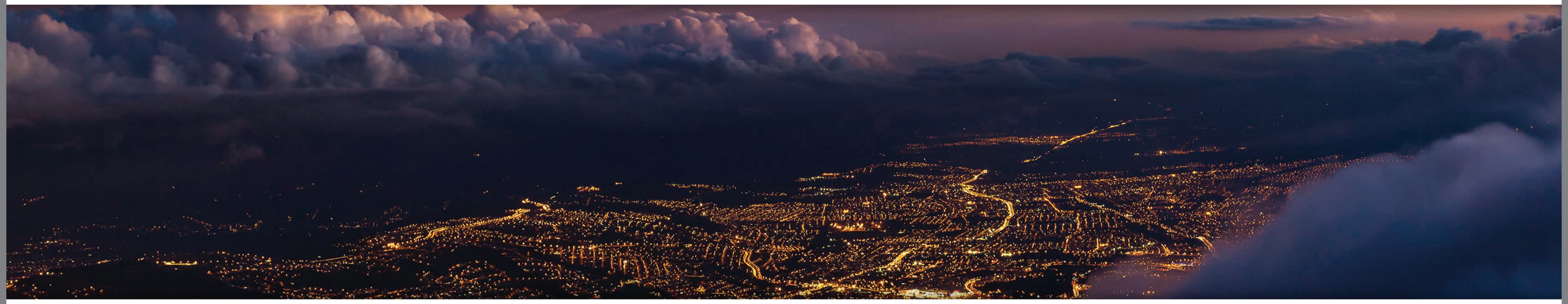
•Aportes de confort térmico, acústico y lumínico mediante la elección de materiales en fachadas que controlen cambios climáticos entre el exterior y el interior.

•Los materiales y colores elegidos para fachadas evitan reflejo solar, contribuyendo así al confort térmico urbano. Se elimina efectos de isla de calor y reflejos enceguecedores que generan incomodidad visual para transeúntes en espacios colindantes al edificio.



URIBE & SCHWARZKOPF

QUITO



Quito es el corazón del país más megadiverso por metro cuadrado en el mundo.

Quito es Patrimonio Cultural de la Humanidad, es la capital de Ecuador y está ubicada a 2.820m de altura, por su ubicación geográfica permite tener un clima único durante todo el año, con temperaturas variadas y con sol 12 horas continuas.

Esto sin duda repercute en una mejor calidad de vida, por la singularidad de estar rodeada de montañas, volcanes y naturaleza.

Quito mimetiza su riqueza cultural con su belleza arquitectónica tanto de su Centro Histórico como de sus barrios tradicionales como “Guápulo” o “La Floresta”, con la modernidad vertiginosa del Norte de la ciudad, su centro financiero, entre otros.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

SECTOR
LA CAROLINA



El sector de La Carolina es el eje central financiero, comercial, deportivo, cultural y gastronómico

El sector de La Carolina es el eje central de diversos temas, entre los que se destacan: financiero, comercial, deportivo, cultural y gastronómico, sin olvidarse del esparcimiento y relax que aporta unos de los parques más grandes e importantes de la ciudad y al que se debe el nombre del sector: “Parque La Carolina”.
La zona, de fácil acceso vehicular, es también un espacio que contará con dos paradas del Metro de Quito.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

EL METRO DE QUITO

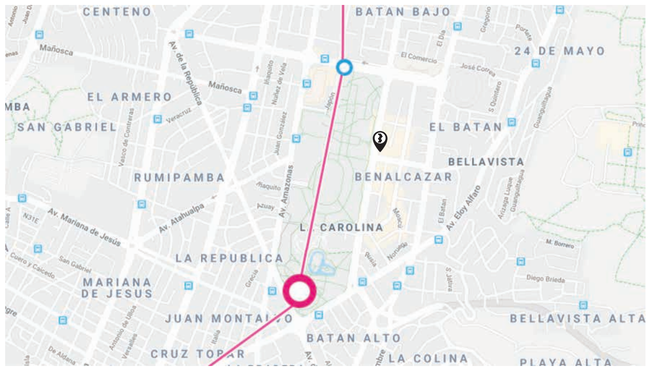
Como en las grandes ciudades, próximamente Quito poseerá una red de ferrocarril subterránea que dará servicio a la ciudad.

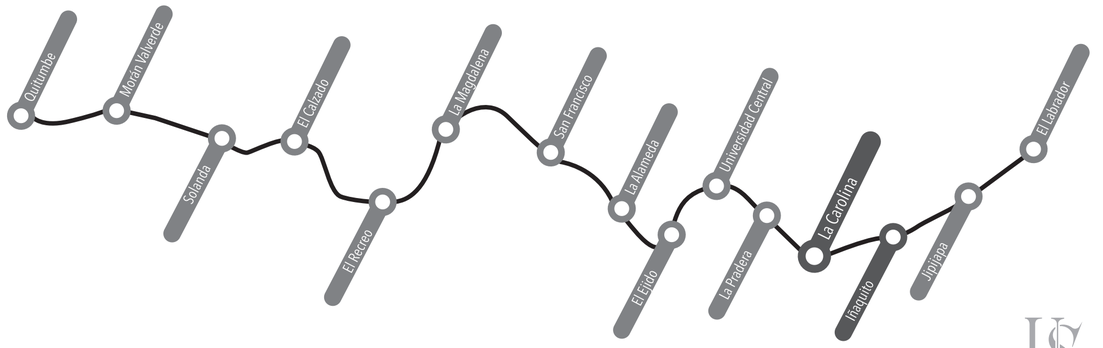


Un proyecto que cambiará para siempre la movilidad de la ciudad



Dos estaciones del Metro de Quito en el Parque La Carolina, estarán ubicadas a pocos pasos de Qorner.



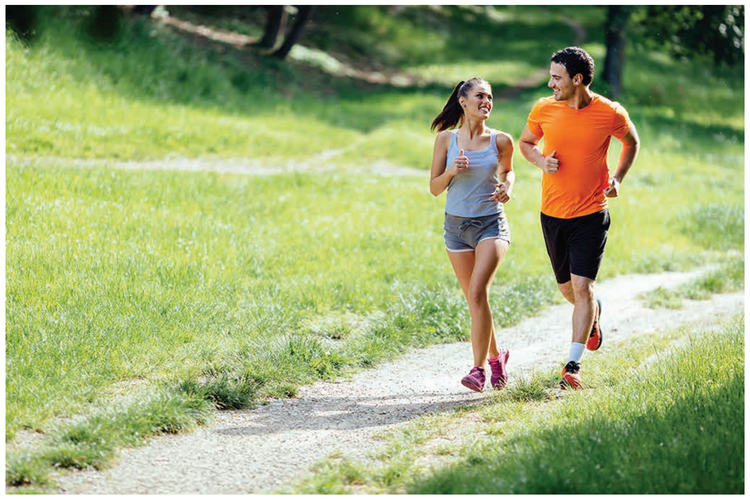


URIBE & SCHWARZKOPF

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.











¿Qué hacer durante el día?



• Parque La Carolina

Av. de los Shyris.
Espacio abierto para la práctica de deportes y actividades recreativas.

• Baldini Gelatería

Suecia y Av. República de El Salvador.
Lunes a Domingo de 09h00 a 21h00.

• Juan Valdéz

Av. República de El Salvador s/n y Portugal.
Lunes a Domingo de 07h30 a 23h00.

• Sweet & Coffee

Av. República de El Salvador N36-30 y Suecia.
Lunes a Viernes de 07h00 a 22h00
Sábado de 09h00 a 23h00
Domingo de 10h00 a 22h00.

• Quicentro Shopping

Centro Comercial.
Av. Naciones Unidas entre Av. 6 de Diciembre y Av. de los Shyris.
Lunes a Sábado de 9h30 a 21h00
Domingo de 09h30 a 20h00.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.









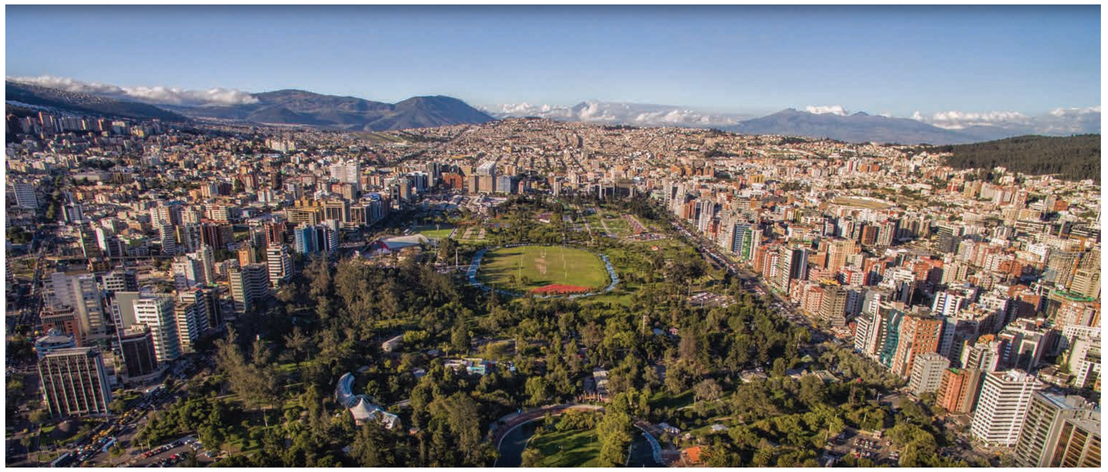




La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

QORNER

¿Qué hacer durante la tarde?



• Megamaxi

Hipermercado.
Av. 6 de Diciembre y Pasaje Julio Moreno.
Lunes a Sábado de 10h00 a 21h00
Domingo de 10h00 a 20h00.

• Le Marché

Delicioso menú enfocado en la culinaria francesa tipo brasserie/bistro. Servicio personalizado, amigable, rápido y eficiente, dentro del ambiente de un mercado gourmet.
Av. Portugal y Luxemburgo.
Lunes a Viernes de 07h00 a 20h00.

• Estadio Olímpico Atahualpa

Av. 6 de Diciembre y Naciones Unidas S/N.

• La Petite Patisserie et Chocolat

Un nuevo concepto de pastelería, tanto por sus sabores como su ambiente romántico francés. Es una pastelería enfocada en postres y dulces franceses con delicadas formas y presentaciones.
Luxemburgo N34-359 y Av. Portugal.
Martes a Viernes de 12:00 a 20:00
Sábado y Domingo de 07h00 a 18h00.

• Europa Café

Cafetería Hotel Dann Carlton.
Av República de El Salvador N34-377
(Hotel Dann Carlton).
Lunes a Viernes de 07h00 a 21h00.

URIBE & SCHWARZKOPF

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.











La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

QORNER

¿Qué hacer durante la noche?



• Vértigo Rooftop

Tragos, cócteles y tapas.
Le Parc Hotel | PH
Av República de El Salvador N34-349 e Irlanda.
Martes a Jueves de 17h00 a 00h00
Viernes y sábados de 17h00 a 01h00.

• Supercines

Av. 6 de Diciembre y Pasaje el Jardín.

• Sur Parrilla

Restaurante especializado en carnes, mariscos y pescados a la parrilla.
Av. Portugal E11-61 y Catalina Aldáz.
Lunes a Sábado de 12h30 a 22h30
Domingos y Feriados de 12h30 a 16h00.

• Nubori

Sushi experience.
Edificio Bristol Parc, Mezzanine.
Catalina Aldáz y Av. Portugal esquina.
Lunes a Sábado de 12h30 a 16h00 y de 19h00 a 23h30.

• Carmine

Restaurante italiano y mediterráneo.
Catalina Aldáz N34-208 y Av. Portugal.
Lunes a Viernes de 12h00 a 24h00
Domingo de 12h30 a 17h00.

• Fridays

Comida Americana.
Quicentro Shopping, Av. Naciones Unidas. entre Av. 6 de Diciembre y Av. de los Shyris.
Lunes a Domingo de 08h00 a 22h00.

• Chili's

Grill & Bar Restaurant.
Av. 6 de Diciembre y Pasaje el Jardín.
Lunes a Domingo de 12h00 a 23h00.

• Via Partenope

Restaurante italiano, pizza.
Av República de El Salvador N34-349.
Lunes a Domingo de 11h00 a 22h00.

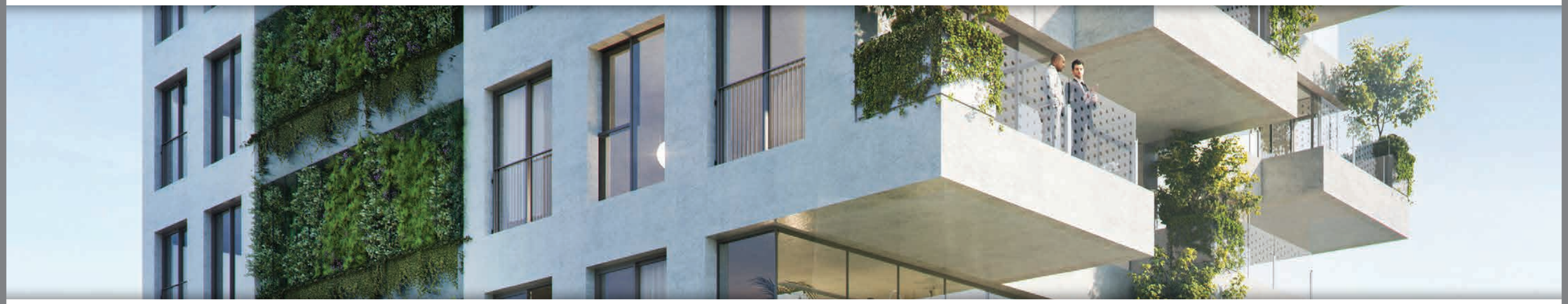
• Los Troncos

Parrillada argentina.
Av. de los Shyris N35-174.
Lunes a Viernes de 11h00 – 22h00.

URIBE & SCHWARZKOPF

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

QORNER



Las comodidades, ubicación y estilo de vida de Qorner harán que tu vida fluya fácilmente. El nivel de amenidades y confort disponible en este proyecto, te dará la oportunidad de convertir tus aspiraciones en realidades.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

En la esquina de una de las avenidas más importantes de la ciudad, Shirys y Portugal, se levanta una torre de diseño impecable:
Qorner; un lugar pensado para disfrutar la vista del Parque La Carolina, de una manera única y especial, así como también de las comodidades y servicios que lo rodean: restaurantes, cafeterías, centros comerciales, salas de cine. Esta esquina de amplio espectro citadino, cuenta con la mejor vista del norte de la ciudad y de su parque vecino: La Carolina.

Una sinergia que va más allá de lo establecido y que te invita a re imaginar y redefinir por completo el estilo de vida urbano y moderno, más allá de la tecnología, amenidades y vistas envidiables...

Qorner combina todo esto, creando una comunidad dinámica en la que la vida se disfruta y desarrolla en cada una de sus formas.

Se trata de una ciudad vertical en la que el esparcimiento y la vida diaria se integran fantásticamente. Terrazas, amenidades, fácil acceso vehicular o peatonal, y un barrio con todo a pocos pasos de su hogar.

Una vida versátil, un espacio multifacético donde el día a día es más que una rutina y los momentos casuales ocurren de manera natural.

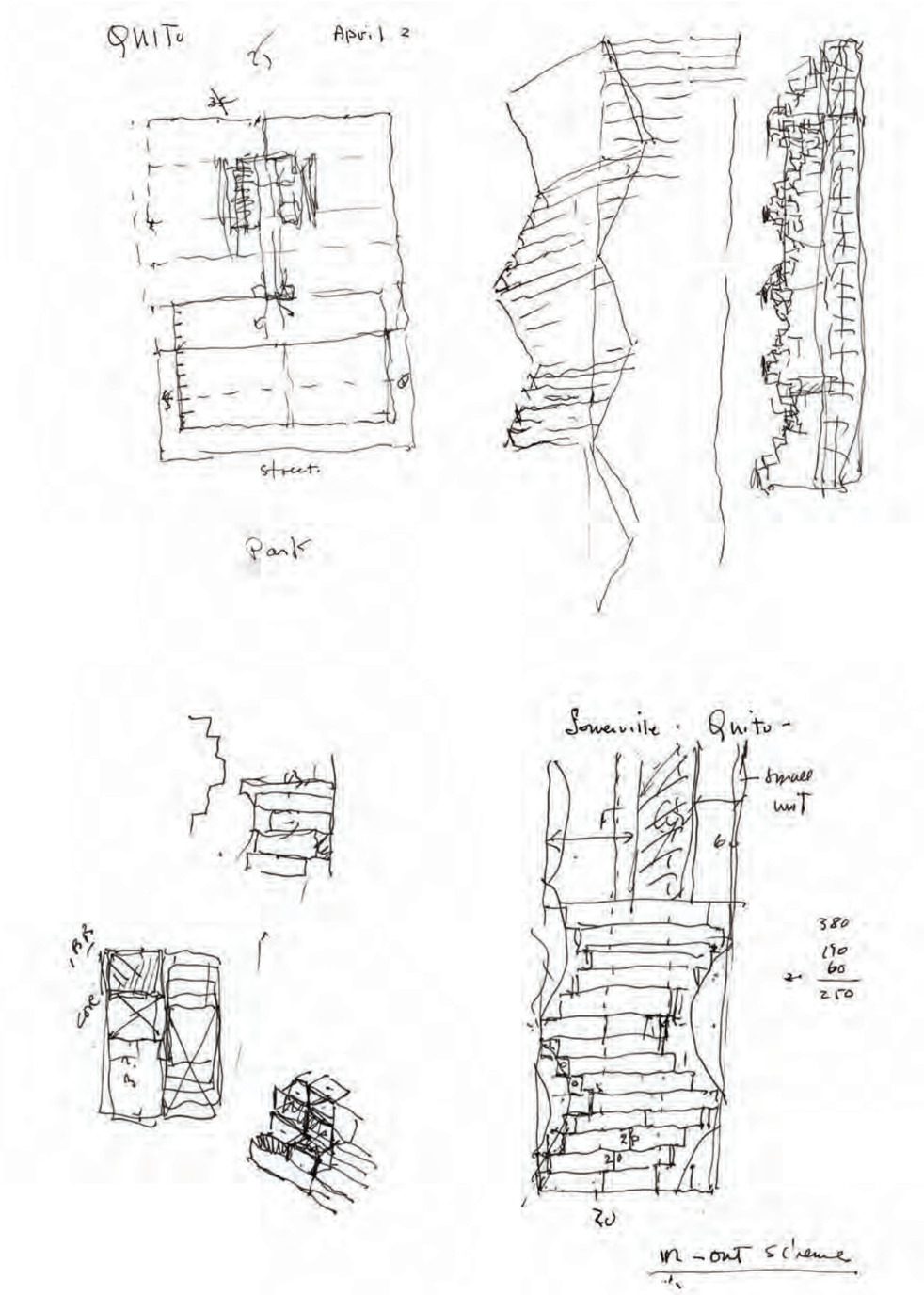
Qorner es un logro existoso en vivienda urbana.

Creado bajo el concepto de ciudad vertical, Qorner ofrece lo mejor de una vida moderna y completa.



La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.



DISEÑO DE LA FACHADA

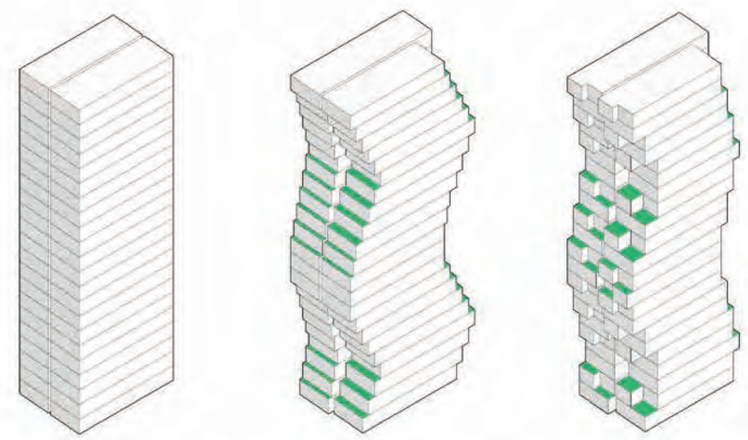
La fachada del edificio es de hormigón blanco moldeado en el lugar, con ventanas de vidrio transparente de altura completa y un sistema de marcos de ventanas de aluminio de bronce oscuro.

Los jardines escalonados y colgantes proporcionan sombra automática para las viviendas en las direcciones Este y Oeste. Los sistemas operables de vidrio corredizo permiten la ventilación natural cruzada en todas las residencias. Las aberturas en las fachadas Norte y Sur maximizan la iluminación diurna y también resaltan el grosor de las fachadas de hormigón, que sirven como disipador de calor para el edificio. La fachada de hormigón no solo mejora el confort térmico, sino que su color blanco de hormigón mitiga el efecto isla de calor urbana.

Además de los maceteros provistos en cada terraza, que contiene árboles nativos, el diseño de Qorner también incluye techos verdes a fin de maximizar el área verde horizontal.

En total, el área verde del proyecto es de más de 1,5 veces la huella de carbono del sitio del edificio. Esto incluye una pequeña zona de agricultura urbana, junto a un restaurante planificado en el segundo piso.

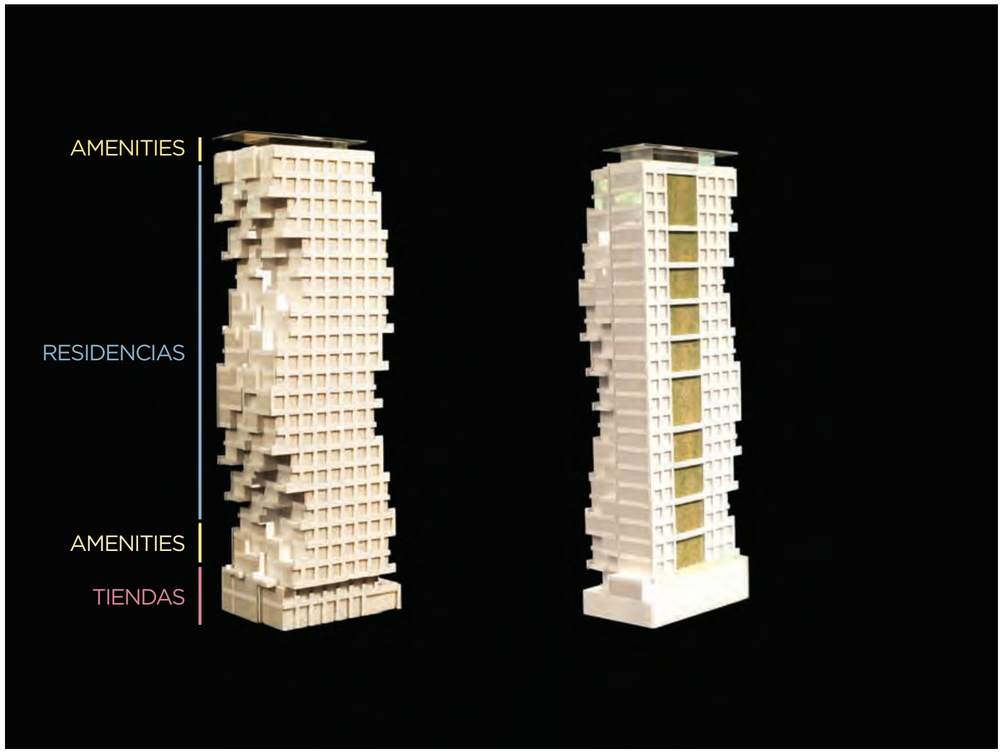
Otras características sostenibles incluyen una matriz de paneles solares en el techo, acabados permeables de suelos sólidos y eficiencia en el consumo de agua mediante la retención de agua de lluvia y el tratamiento de aguas negras. La selección de materiales cumple con las pautas de Eco-Matrix y maximiza los productos renovables, reciclados y de origen local.



La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.





DISTRIBUCIÓN DEL PROYECTO

El nivel del suelo y el segundo piso de Qorner cuentan con espacios para comercios y restaurantes al servicio del público en general, junto con una entrada privada hacia el lobby para los residentes.

Las plantas tercera y cuarta cuentan con las comodidades residenciales, como un gimnasio, spa, salas de reuniones, sala de juegos, sala para niños, cine y centro de negocios.

En la planta 24 está la terraza de los residentes, que ofrece una espectacular vista de la ciudad y el paisaje circundante de Quito.

La programación del techo incluye una sala de fiestas para residentes, un área de césped para eventos, espacios para barbacoas y una piscina.

Se puede acceder al estacionamiento directamente desde la Avenida Portugal y cuenta con 6 niveles.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

ESTRUCTURA

El diseño estructural del edificio utiliza muros, columnas de concreto perimetrales y un núcleo central de estabilización de concreto.
No hay columnas internas en los departamentos, lo que permite una gran flexibilidad en el diseño interior y también facilita la unión de los departamentos.



La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.





TERRAZAS DE VOLUMEN Y JARDÍN

El diseño del edificio maximiza el potencial del sitio, elevando y bajando la torre del plano vertical, fractalizando la geometría y proporcionando espectaculares terrazas al aire libre para cada departamento.

El diseño del edificio aprovecha el clima único de Quito, beneficiándose de ¨La Primavera eterna" durante la mayor parte del año.

Los departamentos están ubicados a lo largo de las terrazas que se orientan al Este y al Oeste de la ciudad, con grandes paredes de vidrio que permiten fusionar el interior con el exterior.

La disposición seccional de terrazas proporciona sombra natural y la comodidad del sol. En contraste con las fachadas escalonadas en las caras Este y Oeste de la torre, las paredes estructurales al Norte y Sur de la torre son completamente verticales, con una serie de amplias ventanas con puertas corredizas de vidrio y balaustradas estilo Julieta, permitiendo así la ventilación cruzada natural para todos los departamentos.

URIBE & SCHWARZKOPF

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.



La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

CONCEPTO DEL PAISAJE

Uno de los principios de Safdie Architects es 'For Everyone a Garden'. Qorner amplía este concepto con una pila de jardines colgantes. Cada terraza con jardinera privada cuenta con una maceta con sistemas integrados de drenaje y riego.
Los plantadores están dimensionados para contener un árbol y otras plantas naturales del sector.
La fachada norte de la torre cuenta con un espectacular muro verde de 22 pisos con plantas de la región; será el más alto de su tipo en Quito y hasta la fecha en toda Sudamérica.
Por la noche, toda la pared verde vertical se ilumina dramáticamente. Un techo en el jardín de acceso común, corona la torre con árboles y césped.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

UBICACIÓN





Qorner está en la esquina **más importante** de la ciudad de Quito

Ubicado en el centro del norte de la Ciudad de Quito, sobre la Avenida de Los Shyris y Portugal; Qorner está rodeado de todas las facilidades comerciales, corporativas y recreativas destacadas del sector.

Centros comerciales, restaurantes, cines, cafeterías, entidades financieras, Estadio Olímpico Atahualpa, parada central del Metro y demás, convierten sin duda a Qorner en el proyecto mejor ubicado en el sector más importante de la capital ecuatoriana.



URIBE & SCHWARZKOPF

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.



La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

OPTIMIZACIÓN DE VISTA

El diseño y la orientación de los departamentos está optimizado para proporcionar vistas panorámicas en todas las direcciones. Desde los departamentos, grandes paredes acristaladas pueden abrirse por completo hacia las terrazas.
Los espacios cuentan con ventanas de vidrio en las esquinas para mejorar aún más la vista hacia el Parque La Carolina, la ciudad y las montañas que lo rodean.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

QORNER

VISTA 1



URIBE & SCHWARZKOPF

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

QORNER

VISTA 2



URIBE & SCHWARZKOPF

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

QORNER

VISTA 3



La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

QORNER

VISTA 4



URIBE & SCHWARZKOPF

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.



QORNER

AMENITIES

- Lobby
- Cine
- Kids Club
- Teens room
- Games room
- Gimnasio
- Spa
- Restaurantes
- Lounge
- Sala de copropietarios
- **Rooftop:**
- Piscina
- Party room

URIBE & SCHWARZKOPF

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.



La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

GAMES ROOM

Un punto de encuentro para divertirse con los más cercanos. Cuenta con facilidades especiales para: billar, cartas, dardos, ping pong, entre otros juegos.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.



La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.



PISCINA

El mejor lugar para descansar y relajarse, piscina temperada, con una increíble vista, perfecta para divertirse o llevar a cabo sus rutinas de natación.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.



La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.



SPA

¡Adiós al estrés! Actualmente es indispensable tener un espacio de salud y bienestar. Qorner cuenta con un Spa con instalaciones de primera, atención personalizada, además de áreas húmedas, sauna, turco y jacuzzi.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.



GIMNASIO

Completamente equipado con tecnología Technogym, máquinas multi-fuerza, caminadoras, steps, bicicletas estáticas, pesas, salas de pilates e instructores personalizados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.



La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.



LOUNGE

Un área diseñada y decorada para disfrutar de grandes momentos. Su ambiente acogedor hace de este lugar un espacio ideal para reuniones o para disfrutar de un buen libro.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

La documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y su ejecución. Los precios están sujetos a variaciones de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y vigencia de este anuncio. La empresa se reserva el derecho a efectuar dichos cambios. Copyright © 2018 - Uribe & Schwarzkopf. Todos los derechos reservados.

URIBE & SCHWARZKOPF