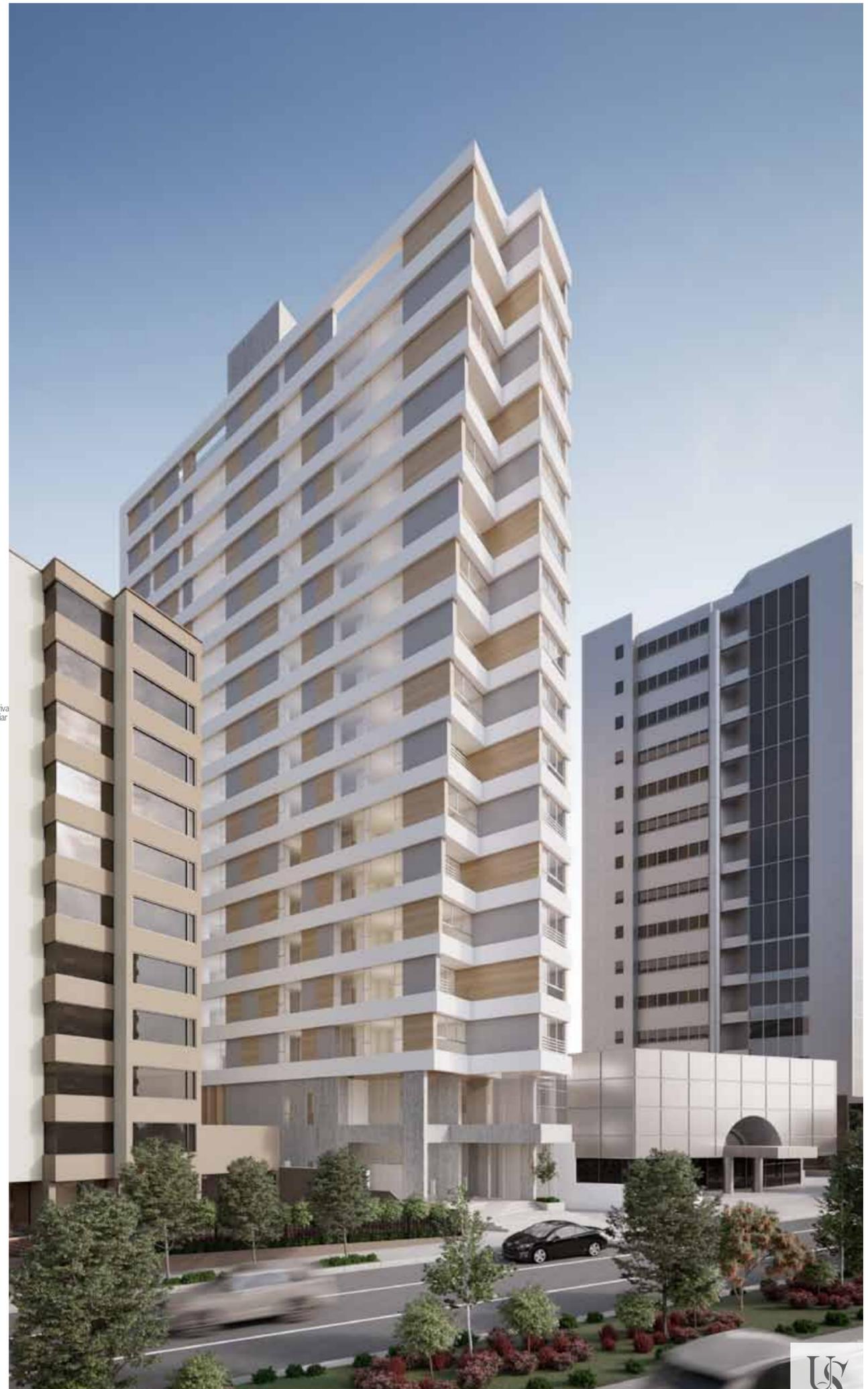


12
PARC



URIBE & SCHWARZKOPF

12 Parc es un edificio exclusivo y vanguardista con departamentos de 1 y 2 dormitorios. Su arquitectura moderna e innovadora, lo convertirá en un icono de la ciudad, diferente y elegante. Una columna de diseño conceptual, con los mejores acabados.

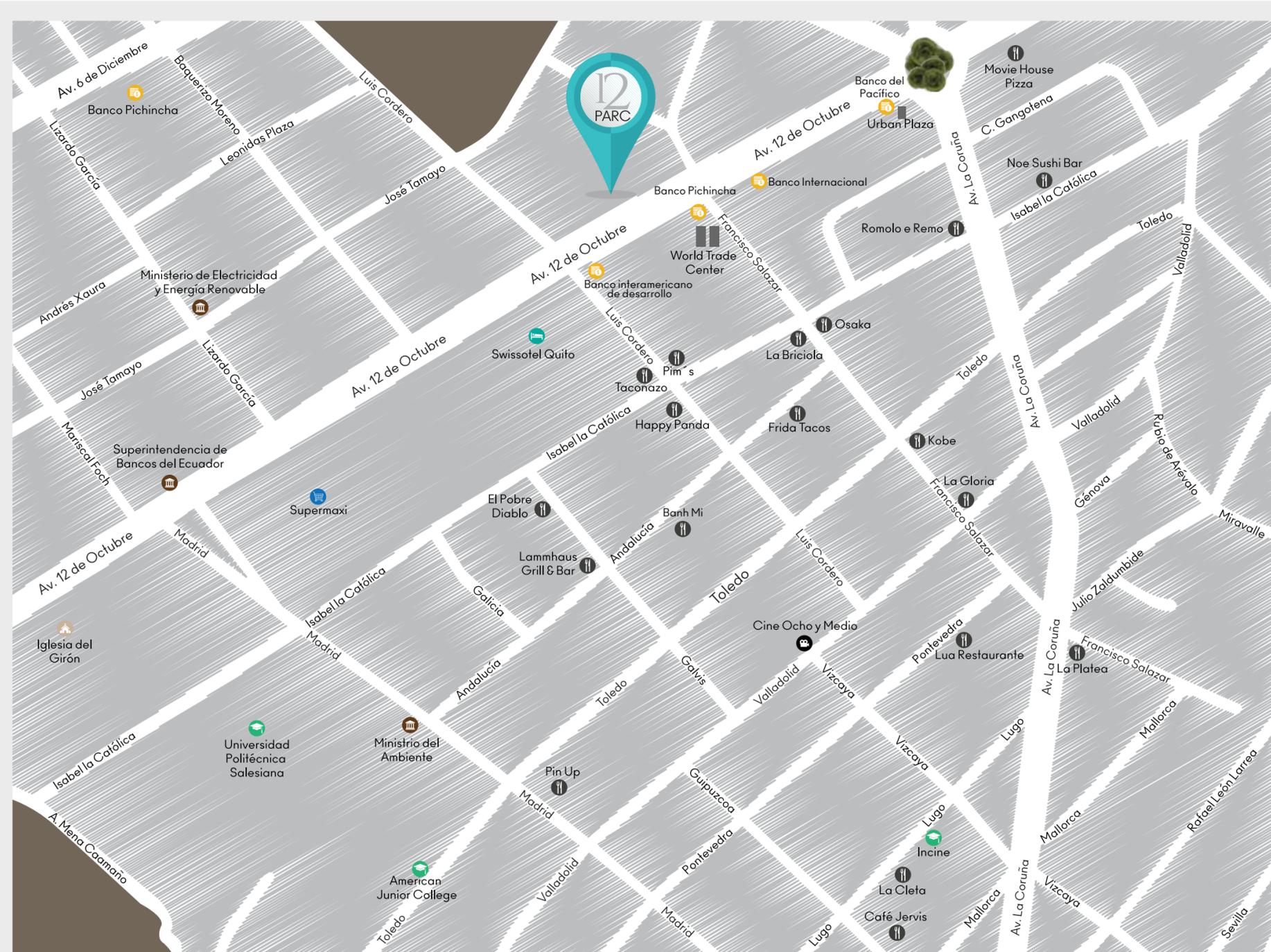


PLANO DE UBICACIÓN

12 Parc está ubicado en uno de los sectores más privilegiados de Quito, en la 12 de Octubre entre Luis Cordero y Francisco Salazar.

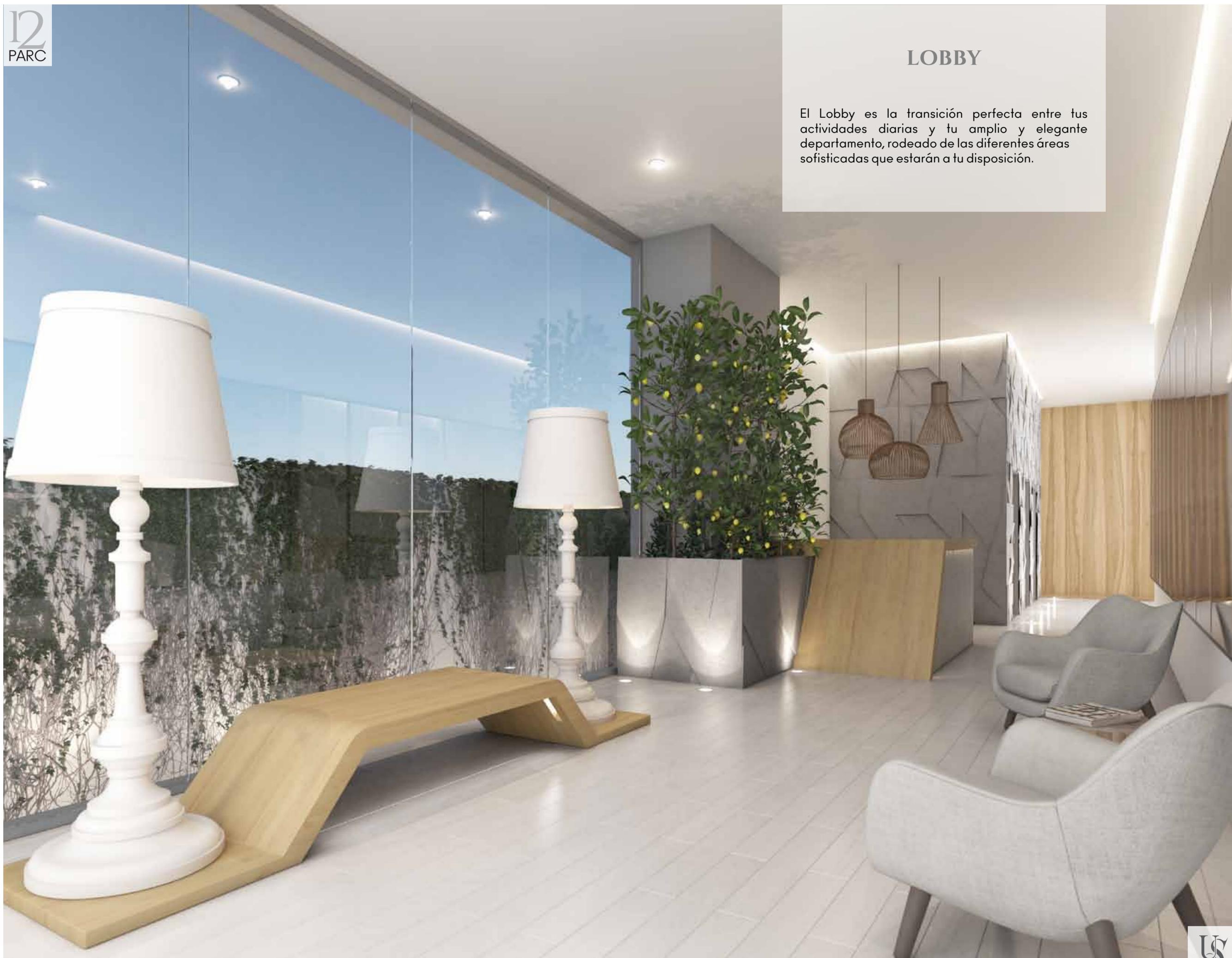
La 12 de Octubre es una de las avenidas más emblemáticas de la ciudad dada su centralidad, siendo el paso entre el sector financiero y el Centro Histórico. Es uno de los ejes viales, rodeado de supermercados, boutiques, hoteles, universidades y fácil acceso a transporte.

12 Parc también se destaca por ubicarse cerca del sector La Floresta, barrio conocido por su gran oferta gastronómica y su ambiente bohemio.



LOBBY

El Lobby es la transición perfecta entre tus actividades diarias y tu amplio y elegante departamento, rodeado de las diferentes áreas sofisticadas que estarán a tu disposición.



PLANTA BAJA



SALA DE CINE

La sala de cine privada es la alfombra roja hacia una sala de cine extremadamente cómoda, con butacas reclinables, sistema surround de sonido y una pantalla *High Definition* donde podrás ver partidos de fútbol y disfrutar de tus series y películas favoritas.



AMENITIES



Av. 12 de Octubre



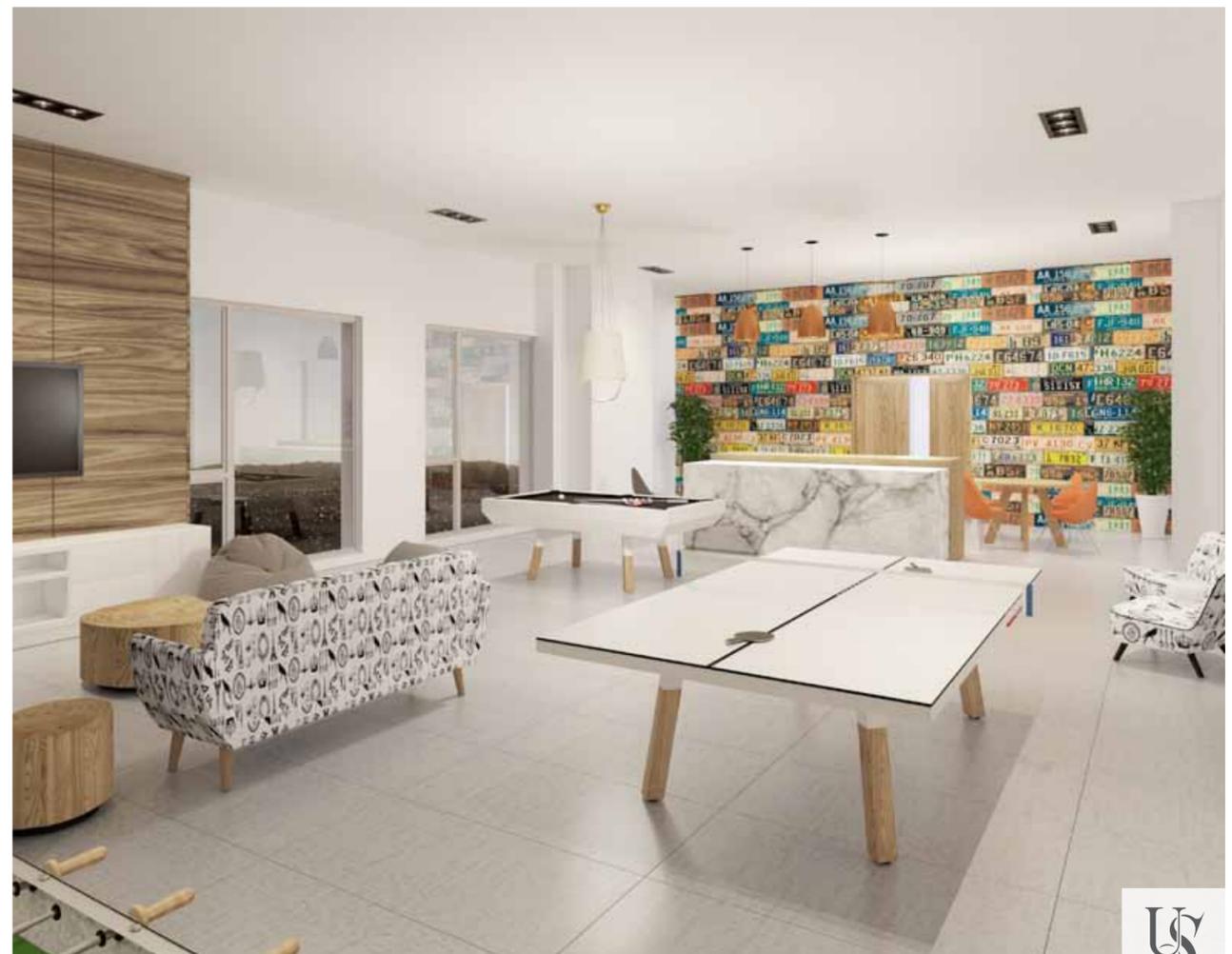
HEALTH & FITNESS CLUB

Además de una espectacular cancha de squash, podrás mantenerte fit 24/7 en nuestro Health & Fitness Club. Un gimnasio equipado para ejercitarte y estar en forma, gracias a nuestras máquinas multifuerzas, steps, caminadoras, bicicletas de spinning, pesas y una amplia variedad de implementos para tu acondicionamiento físico.



SALA DE JUEGOS

Habilitada específicamente para tu diversión y entretenimiento. La sala de juegos es el lugar perfecto para disfrutar y compartir en un ambiente relajado con tu familia y amigos.



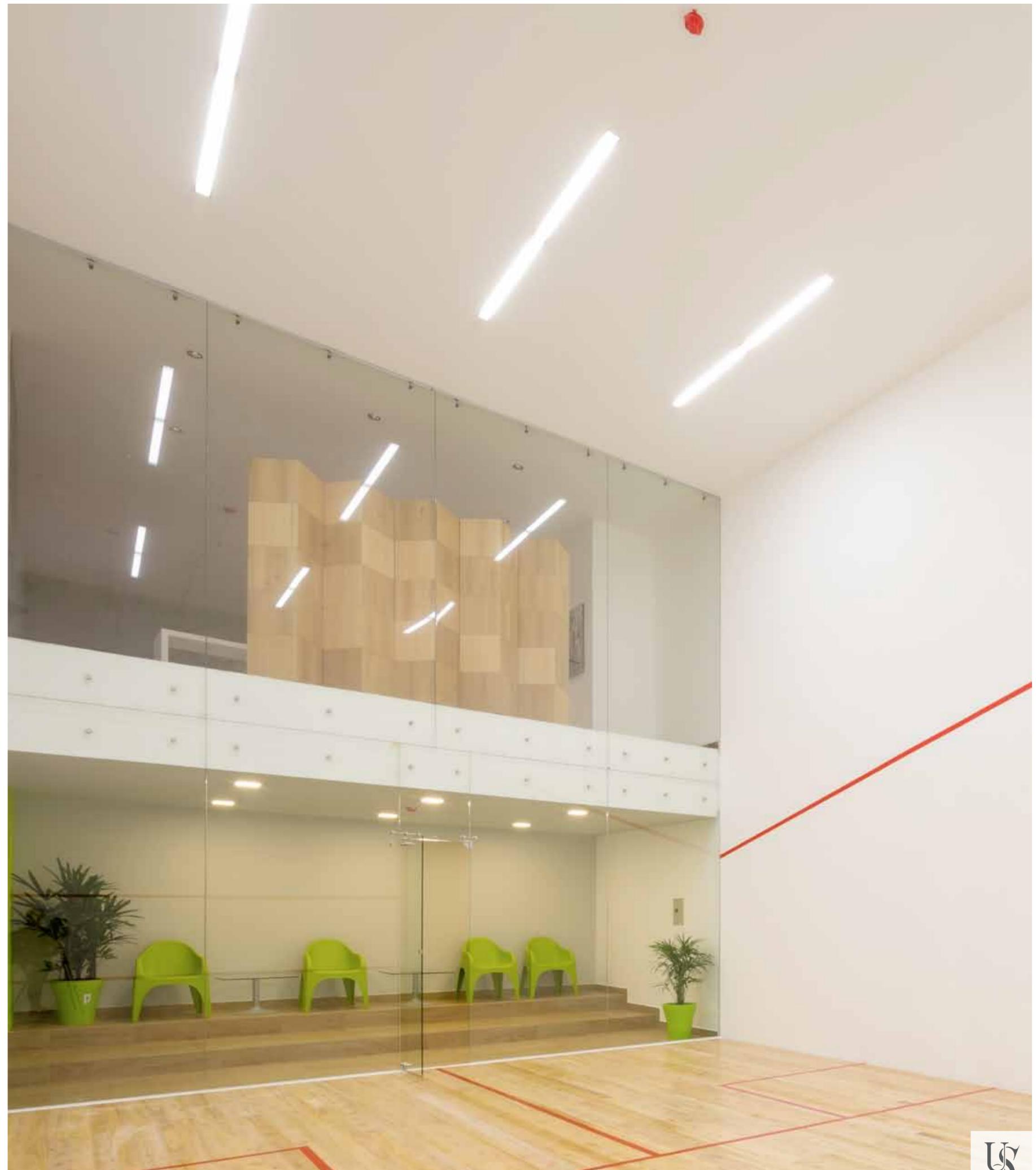
WELLNESS CENTER & SPA

El área de spa te permitirá tener un espacio exclusivamente diseñado para tu comodidad y relajación. Salas de turco y sauna acompañadas de un jacuzzi y sillones de descanso, para que puedas experimentar completa paz y armonía.

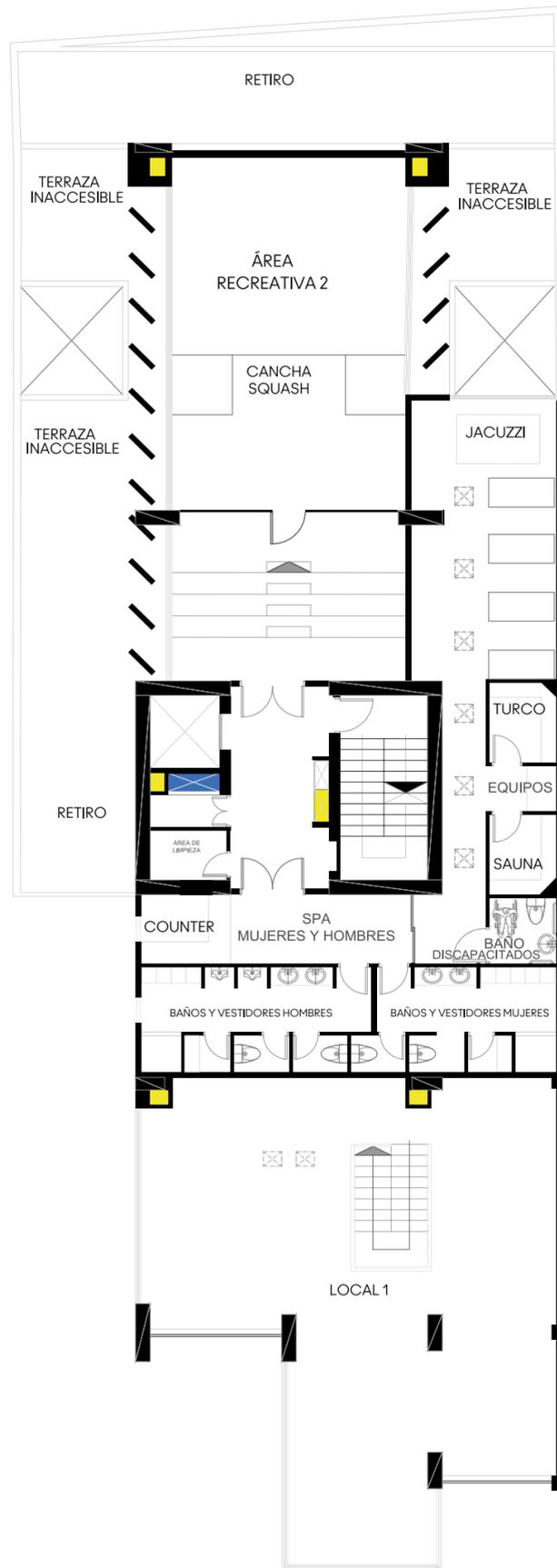


CANCHA DE SQUASH

La cancha de squash es la mejor forma de mantenerte fit. Diseñada con los más altos estándares de seguridad, garantizando tu comodidad y bienestar en todo momento.



PISO 2



Av. 12 de Octubre

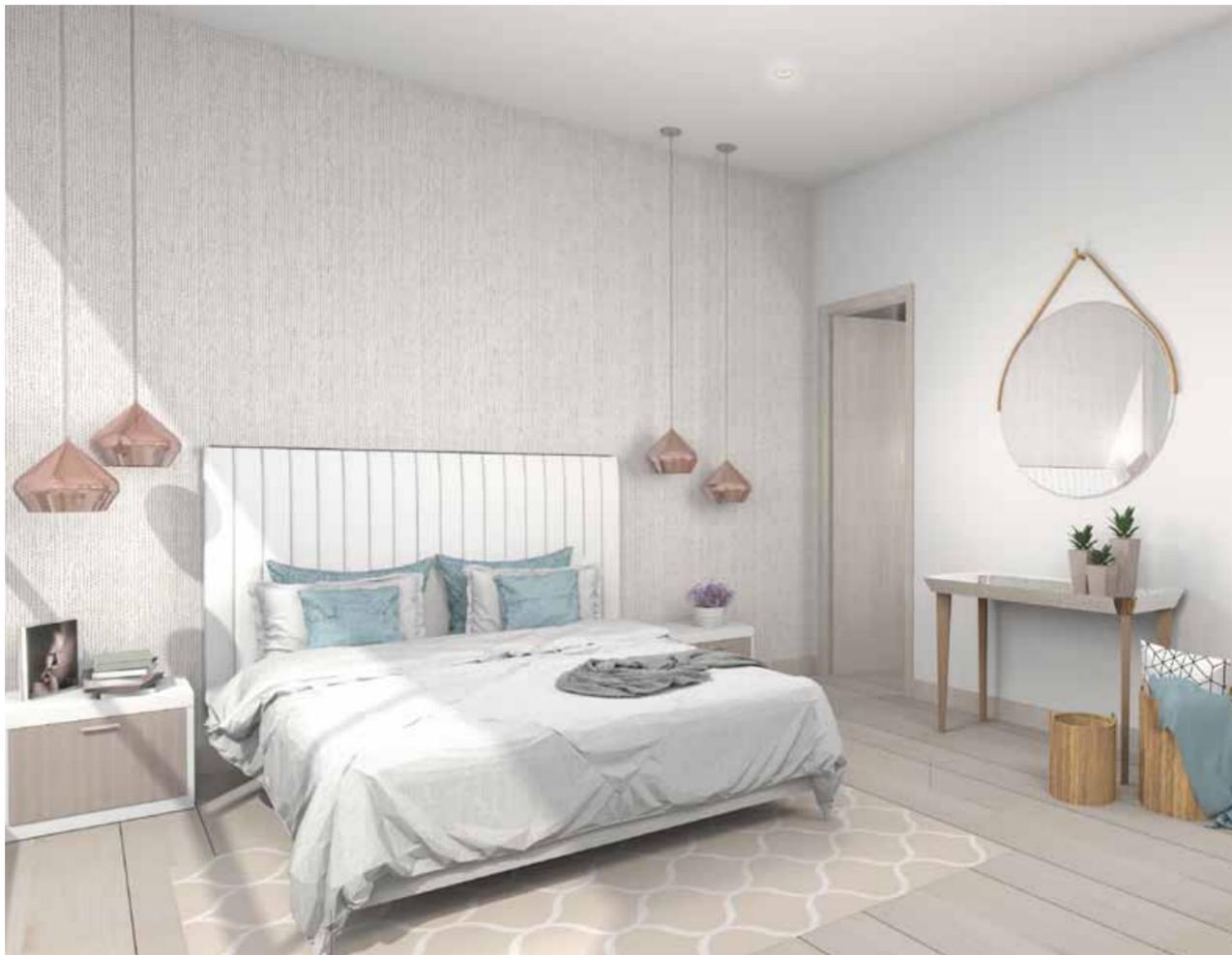
PISO 3



DEPARTAMENTO
TIPO A13

DEPARTAMENTO
TIPO B

Av. 12 de Octubre





VISTA DESDE EL EDIFICIO



SKYDECK

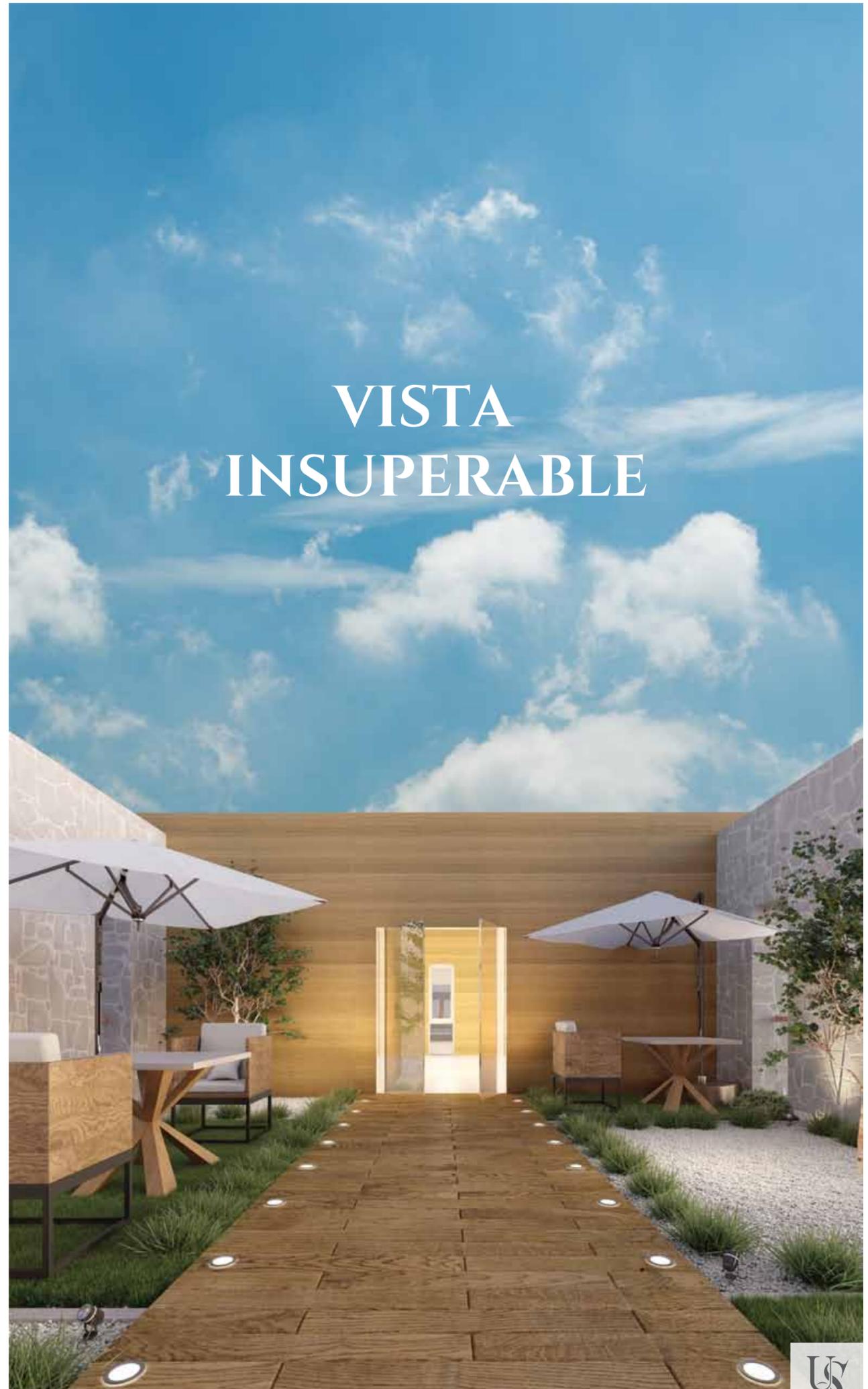
En el último piso se encuentra el área de terraza, con un espectacular Skydeck y una vista privilegiada de la ciudad de Quito. Pérgolas y modernos muebles de exteriores junto a una zona de B.B.Q., todo rodeado de hermosos jardines que se mezclan con el cielo; una experiencia diseñada y creada sólo para ti.



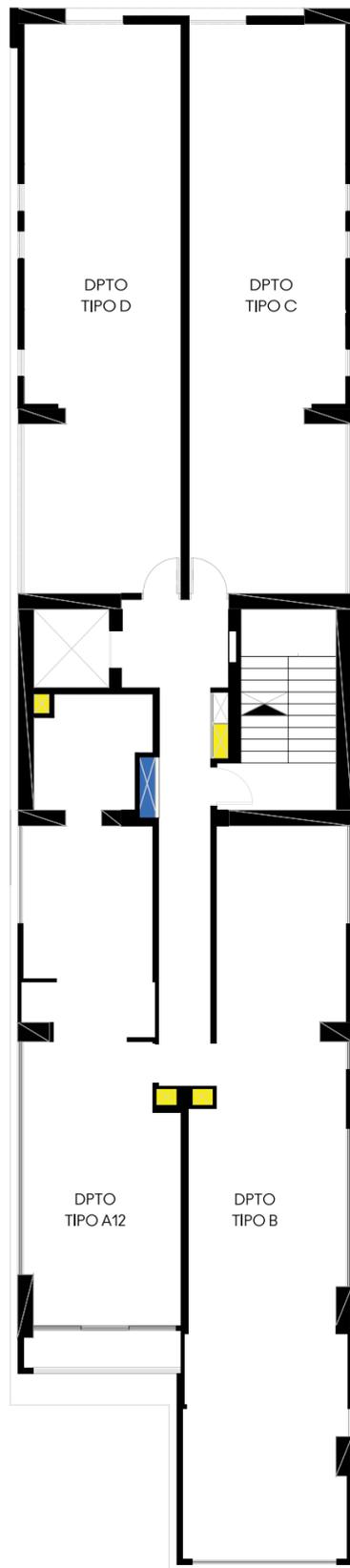
SKYDECK



Av. 12 de Octubre



PISO 4



Av. 12 de Octubre

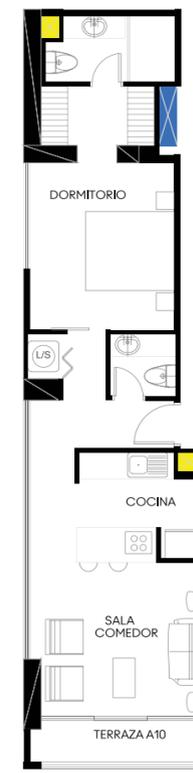
DEPARTAMENTO TIPO D



DEPARTAMENTO TIPO C



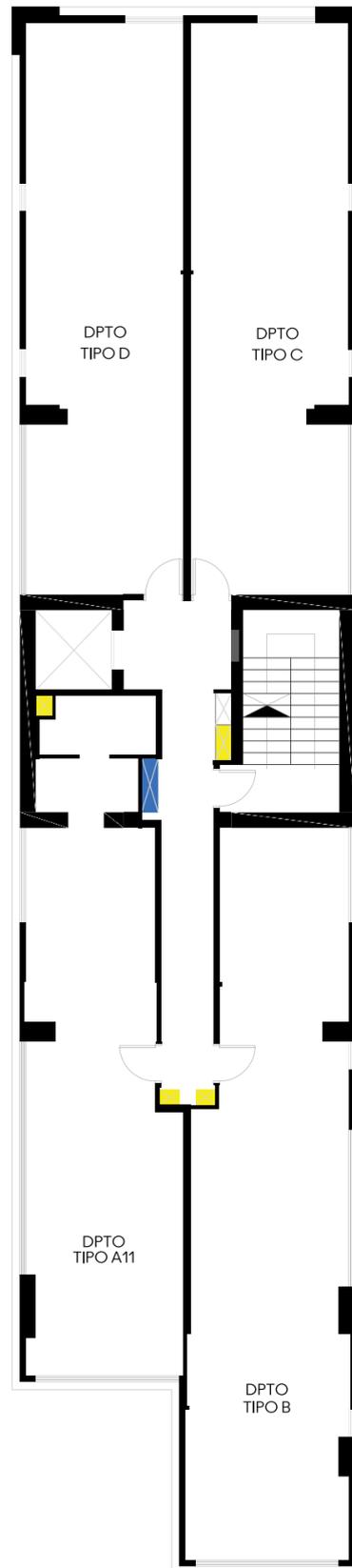
DEPARTAMENTO TIPO A12



DEPARTAMENTO TIPO B



PISO 5



DEPARTAMENTO TIPO D



DEPARTAMENTO TIPO C



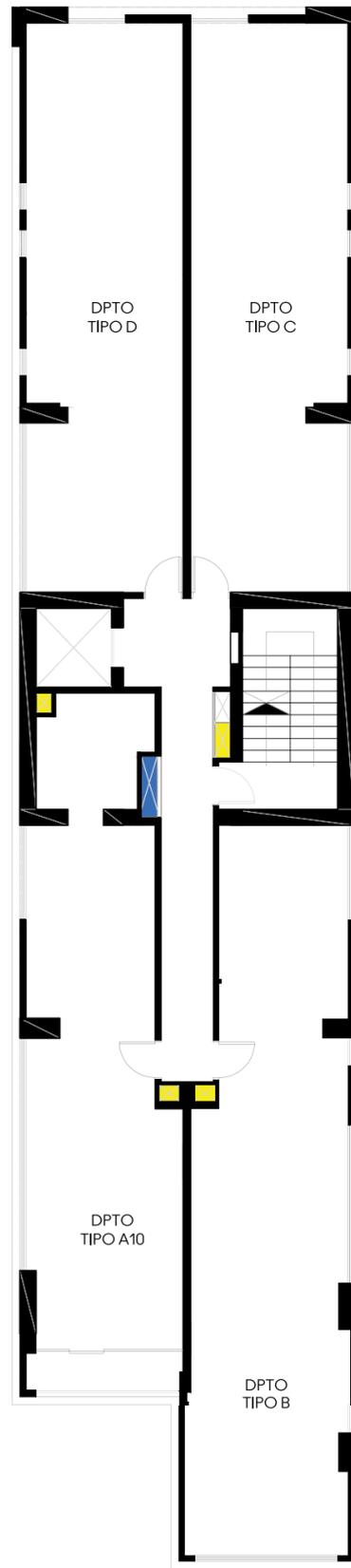
DEPARTAMENTO TIPO A11



DEPARTAMENTO TIPO B



PISO 6



DEPARTAMENTO TIPO D



DEPARTAMENTO TIPO C



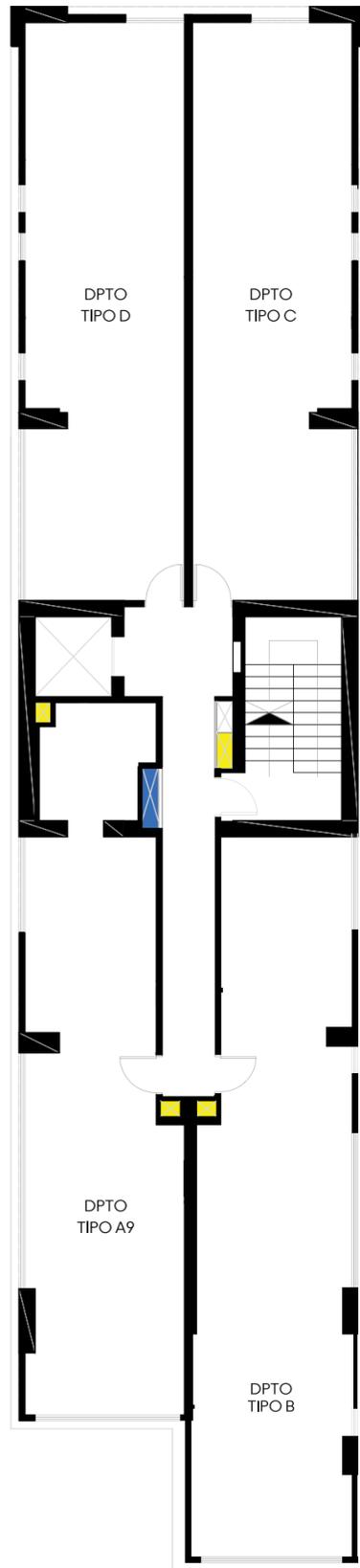
DEPARTAMENTO TIPO A10



DEPARTAMENTO TIPO B



PISO 7



Av. 12 de Octubre

DEPARTAMENTO TIPO D



DEPARTAMENTO TIPO C



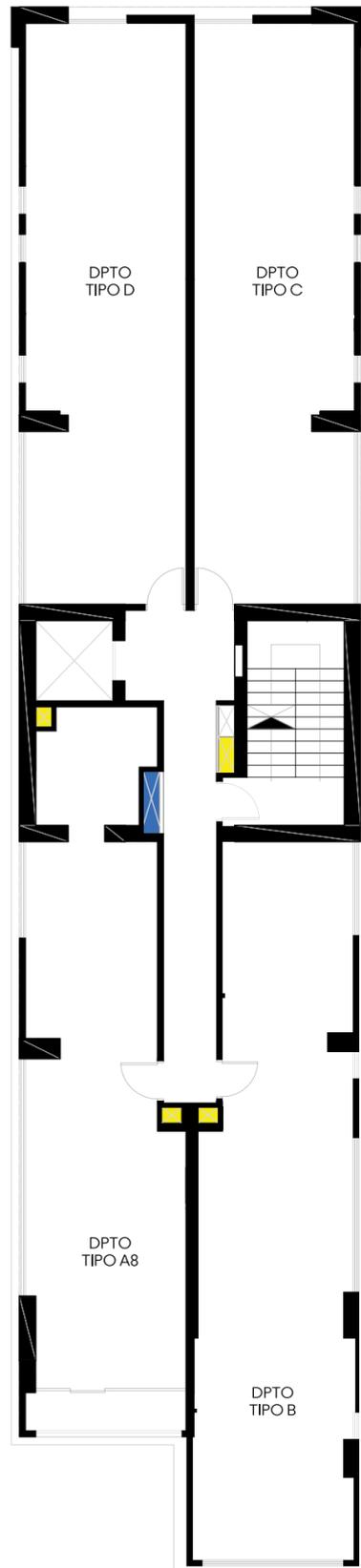
DEPARTAMENTO TIPO A9



DEPARTAMENTO TIPO B



PISO 8



Av. 12 de Octubre

DEPARTAMENTO TIPO D



DEPARTAMENTO TIPO C



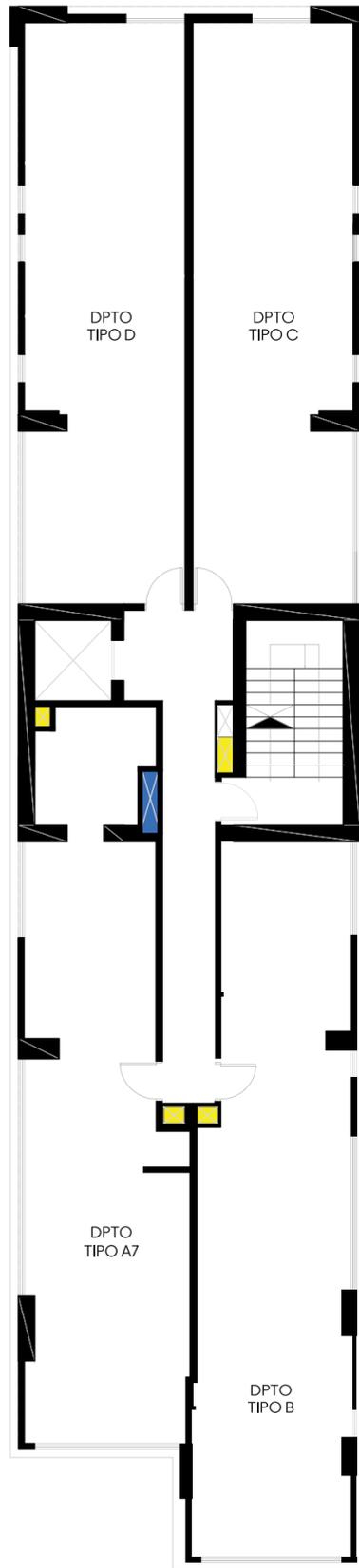
DEPARTAMENTO TIPO A8



DEPARTAMENTO TIPO B



PISO 9



Av. 12 de Octubre

DEPARTAMENTO TIPO D



DEPARTAMENTO TIPO C



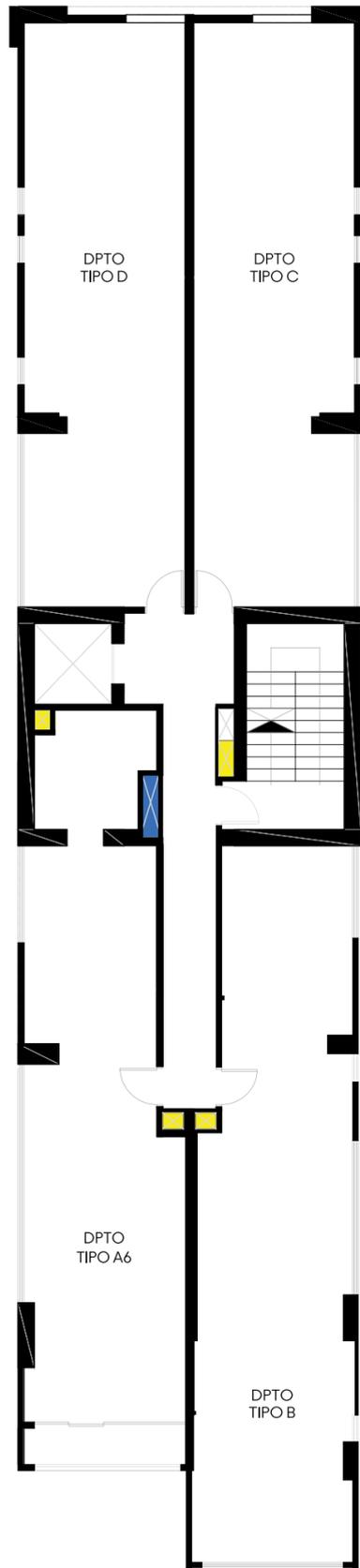
DEPARTAMENTO TIPO A7



DEPARTAMENTO TIPO B



PISO 10



Av. 12 de Octubre

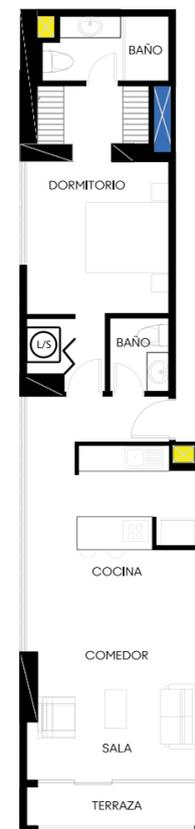
DEPARTAMENTO TIPO D



DEPARTAMENTO TIPO C



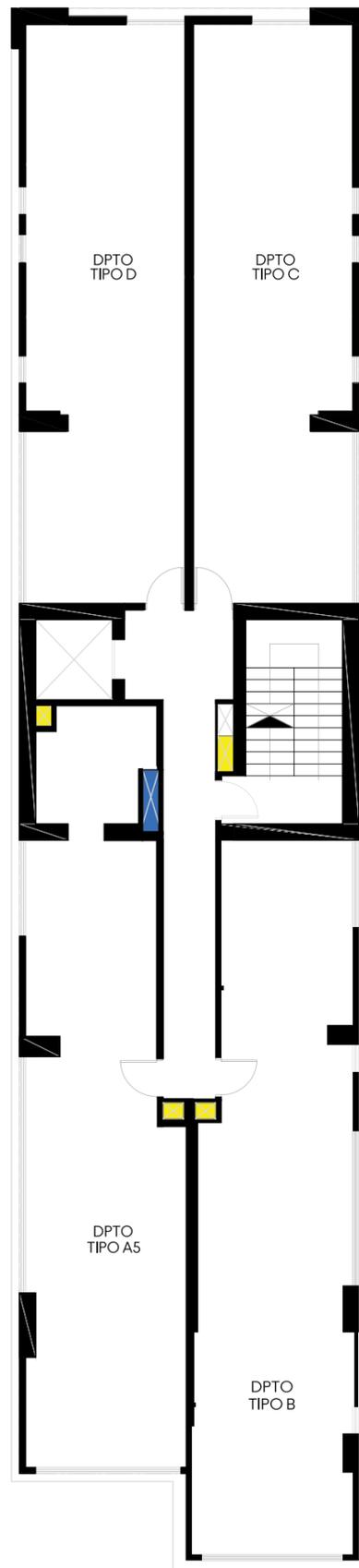
DEPARTAMENTO TIPO A6



DEPARTAMENTO TIPO B



PISO II



Av. 12 de Octubre

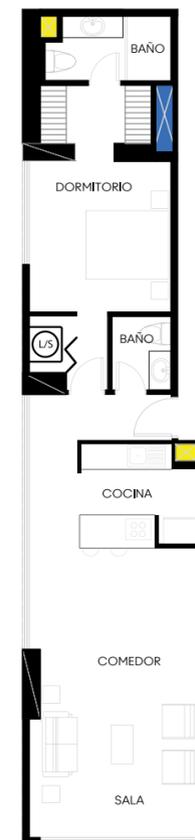
DEPARTAMENTO TIPO D



DEPARTAMENTO TIPO C



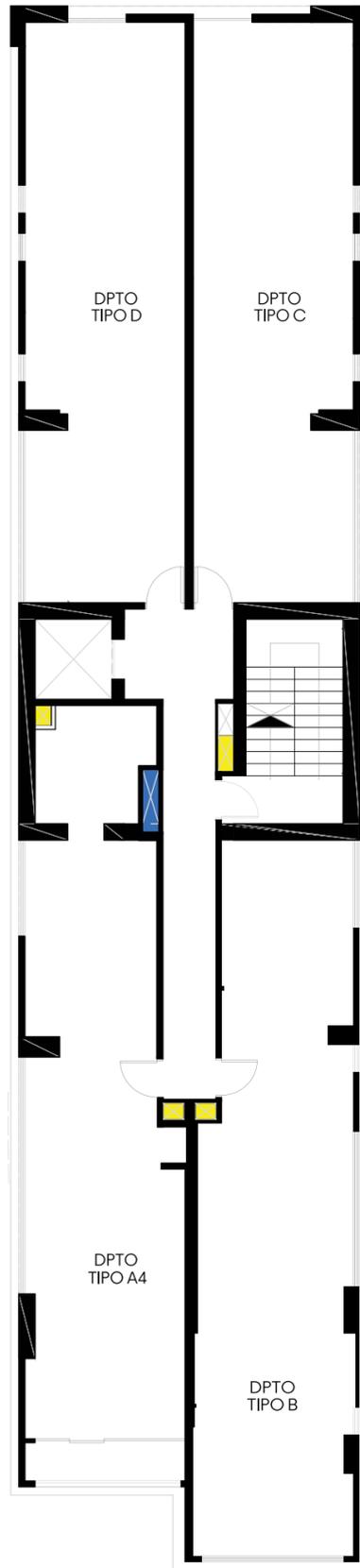
DEPARTAMENTO TIPO A5



DEPARTAMENTO TIPO B



PISO 12



Av. 12 de Octubre

DEPARTAMENTO TIPO D



DEPARTAMENTO TIPO C



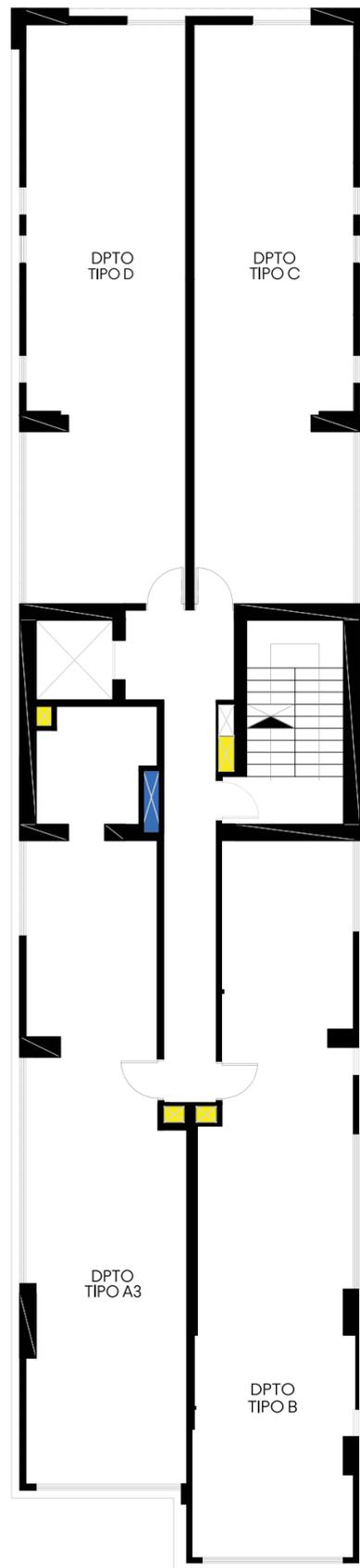
DEPARTAMENTO TIPO A4



DEPARTAMENTO TIPO B



PISO 13



Av. 12 de Octubre

DEPARTAMENTO TIPO D



DEPARTAMENTO TIPO C



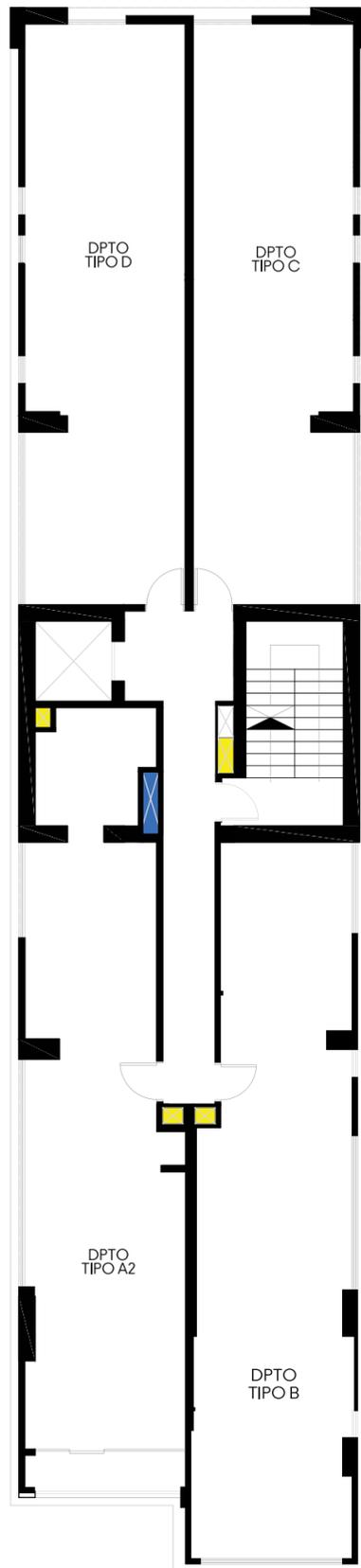
DEPARTAMENTO TIPO A3



DEPARTAMENTO TIPO B



PISO 14



Av. 12 de Octubre

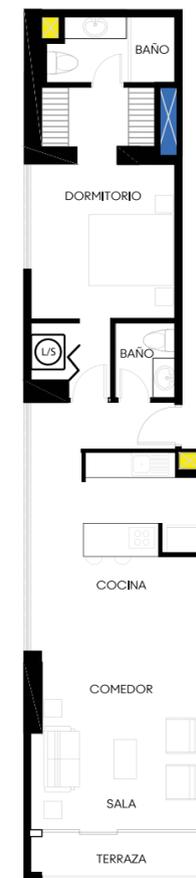
DEPARTAMENTO TIPO D



DEPARTAMENTO TIPO C



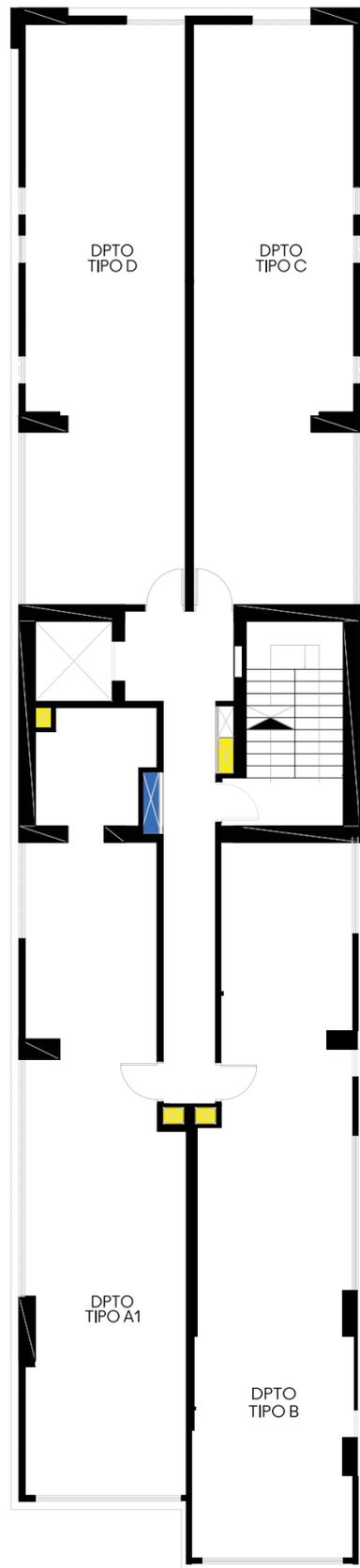
DEPARTAMENTO TIPO A2



DEPARTAMENTO TIPO B



PISO 15



Av. 12 de Octubre

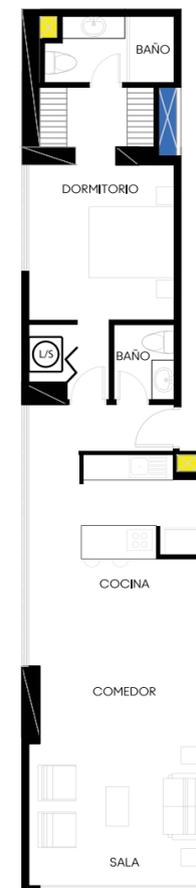
DEPARTAMENTO TIPO D



DEPARTAMENTO TIPO C



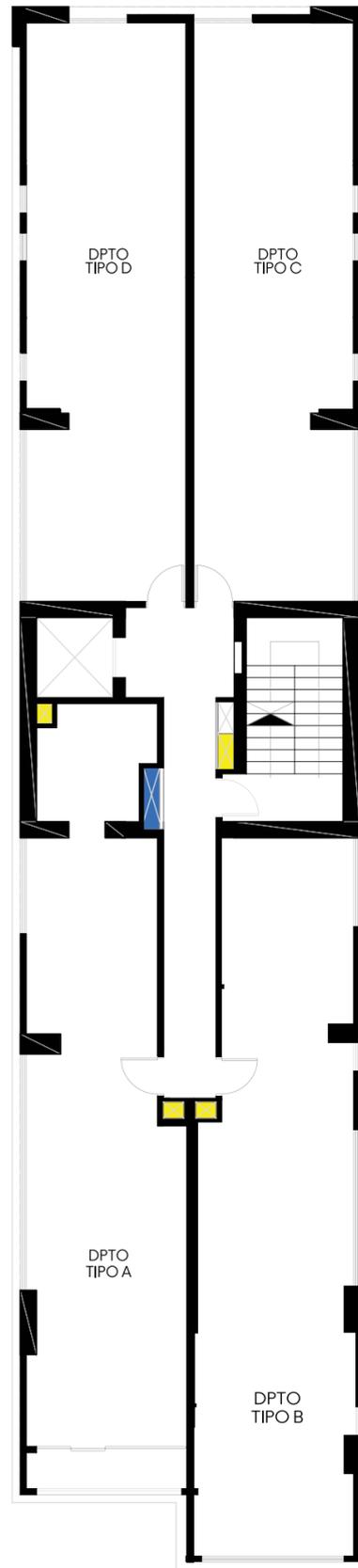
DEPARTAMENTO TIPO A1



DEPARTAMENTO TIPO B



PISO 16



Av. 12 de Octubre

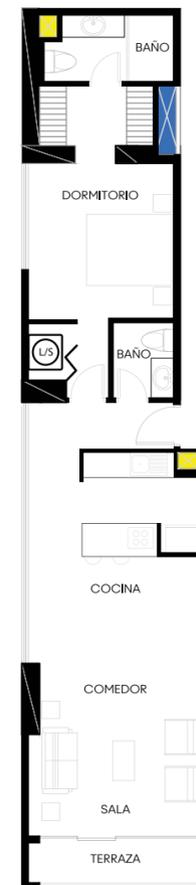
DEPARTAMENTO TIPO D



DEPARTAMENTO TIPO C



DEPARTAMENTO TIPO A



DEPARTAMENTO TIPO B



☎ 1-800 PROPIO 776746



URIBE & SCHWARZKOPF

Dirección de proyecto
Av. 12 de Octubre entre
Francisco Salazar y Luis Cordero
Quito - Ecuador

Sala de Ventas 12 PARC en YOO Quito:
Av. González Suárez y Orellana, esquina.
02 322 7036

Sala Central de Ventas
Uribe & Schwarzkopf:
Amazonas y Moreno Bellido, esq.
2554.317 - 2545.047 - 2239.313
(Atención de lunes a viernes)
Quito - Ecuador

www.usconstructores.com