

GUÍA DE VISA FRANCHISE:

LA GUÍA DE NEGOCIOS DE LA VISA E2

Visa Franchise LLC
www.visafranchise.com
contact: info@visafranchise.com
phone: +1 (888) 550-7556



¿Qué es la Visa E-2?



La **visa E-2** permite a un ciudadano de un "país con tratado" -un país que mantiene un tratado de comercio y navegación con EE.UU.- residir en EE.UU. si invierte una suma considerable de capital en una empresa estadounidense.

- Hasta 5 años; renovable sin límite alguno
- Tiempo de proceso corto de ~6 semanas
- Los hijos menores de 21 años pueden asistir a la escuela y el marido o la mujer tienen derecho a una autorización de trabajo
- Aunque no hay un mínimo, se aconseja invertir al menos 150.000 dólares para cumplir los requisitos del visado y empezar un negocio con éxito
- El solicitante debe ser ciudadano de un país que reúna los requisitos (véase la página 15 para una lista completa)
- El solicitante sólo puede trabajar para el negocio de inversión, que sirvió de base para la solicitud del visado E-2
- El solicitante puede ser propietario del 50% o más de la empresa y seguir teniendo derecho al visado
- La tasa de aprobación ajustada del visado E-2 es de ~89%.



Requisitos para la visa E-2

1

Ciudadano de un País con visa E-2

Debe ser ciudadano de un país con la visa E2. Se acepta la doble nacionalidad.

Si no tienes una ciudadanía que reúna los requisitos para el visado E2, también puedes invertir desde 200.000 dólares a través de un programa de ciudadanía por inversión en un país que sí tenga el tratado E2 como Turquía o Granada.

2

Control de la propiedad de la empresa

Al menos el 50% de la empresa con la visa E2 debe ser propiedad del solicitante de la visa E2 o de un empresario de la misma nacionalidad.

Es posible que varios miembros de la familia y socios comerciales soliciten la visa E2 bajo la misma empresa.

3

Inversión considerable

Debe acreditar que su inversión es suficiente para hacer funcionar ese negocio de forma rentable. El gobierno estadounidense quiere que se le presente un plan de negocio en el que se detalle la rentabilidad de la empresa en los próximos cinco años.

Aunque no hay un mínimo que defina la inversión considerable, nunca hemos tenido una denegación para un cliente que haya invertido más de 225.000 dólares. A través de nuestros más de 350 casos, hemos identificado un aumento significativo del riesgo de rechazo para los clientes que invierten menos de 120.000 dólares.

Requisitos para la visa E-2



4

Empresa de funcionamiento real

El negocio de la visa E2, "debe ser una empresa comercial o empresarial activa". El dinero o las acciones depositadas en una cuenta bancaria de la empresa no se considerarán una inversión a efectos de la visa E2.

El negocio debe estar en funcionamiento o lo más cerca posible de estarlo antes de solicitar el visado.

5

Dirigir y desarrollar la empresa

Debe venir a Estados Unidos para dirigir y desarrollar el negocio con la visa E2. Esto no significa que trabaje todos los días en el negocio.

Debe participar en la gestión, la estrategia y las finanzas del negocio.

6

Ingresos significativos o impacto económico

El negocio debe proveer un ingreso significativo más allá de mantenerte a ti y a tu familia. Puede tratarse de un negocio de limpieza comercial que proporcione al propietario unos beneficios de más de 100.000 dólares al año.

Si los ingresos del negocio son bajos (según la ciudad, menos de 50.000 dólares), es importante mostrar el impacto económico a nivel local, estatal y nacional.

7

Control de los fondos

Usted debe tener el control de los fondos que se utilizan para el negocio de la visa E2. Es aceptable recibir una donación de un familiar, pero el gobierno querrá ver que usted tiene el control de los fondos. El funcionario que conceda el visado también exigirá que exista un cierto grado de riesgo para la empresa. Por ejemplo, no se permiten los préstamos garantizados con los activos del negocio.

Inversores con la visa E2: ¿Qué tipo es usted?



Inversor estratégico/financiero

- Inversión inicial desde 80.000 dólares hasta más de 1.000.000 de dólares
- Se centra en el beneficio de la inversión más allá de la posibilidad de obtener un visado
- El objetivo es ampliar el negocio
- La ubicación es secundaria a los fuertes ingresos y el crecimiento potencial

Estilo de vida del inversor

- Personas extranjeras con un patrimonio neto generalmente superior a 1.000.000 de dólares
- Priorizan trabajar menos horas en lugar de obtener más ingresos
- Inversión inicial de 150.000 a 350.000 dólares
- La perdurabilidad del negocio es más importante que los altos beneficios

Opción de negocio de la visa E2

#1: Comprar un negocio existente



Pro's

- El negocio ya está en funcionamiento y a menudo es rentable
- El historial financiero permite determinar mejor el éxito del negocio
- Más fácil de financiar (a través del vendedor o posiblemente del banco)
- Mayor variedad de negocios e industrias disponibles



Con's

- La debida diligencia financiera/legal por parte de los profesionales es costosa
- Los negocios exitosos pueden tener un precio de venta elevado
- La formación del vendedor y el apoyo continuo suelen ser limitados en cuanto a las cifras financieras históricas

Opción de negocio de la visa E2 #2: Comprar una franquicia



Pro's

- Apoyo inicial y continuo del franquiciador
- Modelo de negocio establecido y construido a medida.
- Funciones comerciales proporcionadas por el franquiciador (negociación con proveedores, investigación y desarrollo, etc.)



Con's

- Los distintos gastos asociados a la obtención de derechos de franquicia
- El tiempo necesario para abrir el negocio y alcanzar el punto de equilibrio
- Posibles restricciones impuestas por el franquiciador

Opción de negocio para la visa E2 n° 3: Empezar a trabajar

VISA 
FRANCHISE

Pro's

- Ventajas ilimitadas para el negocio
- No hay cuotas de franquicia ni gastos elevados que pagar por una base de clientes existente
- Amplia gama de industrias y áreas geográficas para operar el negocio

Con's

- Estados Unidos es uno de los mercados más competitivos para las pequeñas empresas
- El 50% de las empresas con empleados fracasan en los primeros 5 años. Es más difícil evaluar el éxito de una empresa nueva
- Muchas empresas de nueva creación no cumplirán el requisito de inversión sustancial para el visado E2

Estudio de caso de la Visa E2: Comprar un negocio y convertirlo en una franquicia



Muchos inversores han comprado pequeñas empresas independientes y las han rebautizado como franquicias. Los inversores pueden aprovechar el ahorro instantáneo de gastos de los vendedores, el aumento del reconocimiento de la marca y la facilidad de conseguir clientes. Esta estrategia se utiliza actualmente en sectores como la gestión de propiedades, el paisajismo, los servicios fiscales y los servicios de seguros.

La compra de un negocio existente y el cambio de marca como franquicia (o incluso la reventa de una franquicia) puede ser una gran opción para los inversores que prefieren un apoyo continuo. Muchos inversores con la visa E2 tienen constantes preguntas sobre el funcionamiento de un negocio en Estados Unidos y aprecian el apoyo del franquiciador y de la comunidad de franquiciados.

Resumen de un caso práctico

Importe de la inversión	\$250.000 dólares
% de propiedad	100%
Horizonte de inversión	5+ years
Compromiso temporal del inversor	40 hours a week
¿Nueva empresa o ya existente?	Purchased Existing Contracts
Número de puestos de trabajo	Three W-2 employees and Four 1099s contractors
Rendimiento anual estimado	40%



Proceso de venta de la visa E2



En comparación con los compradores de negocios estadounidenses, suele haber mayor urgencia por cerrar la transacción comercial para que el inversor pueda solicitar la visa E2. Al mismo tiempo, el proceso de aprobación de la visa E2 depende del consulado estadounidense local o del USCIS. Por lo general, entre el 10 y el 20% del precio de compra no es reembolsable y el resto se mantiene en una cuenta de depósito en garantía en función de la aprobación de la visa E2. Una vez aprobado la visa E2, los fondos se entregarán al vendedor y usted será oficialmente propietario del negocio.

Para los inversores que tienen los fondos disponibles y la fecha fijada para trasladarse a Estados Unidos, el proceso de siete pasos que se indica a continuación puede durar entre **tres y seis meses**.

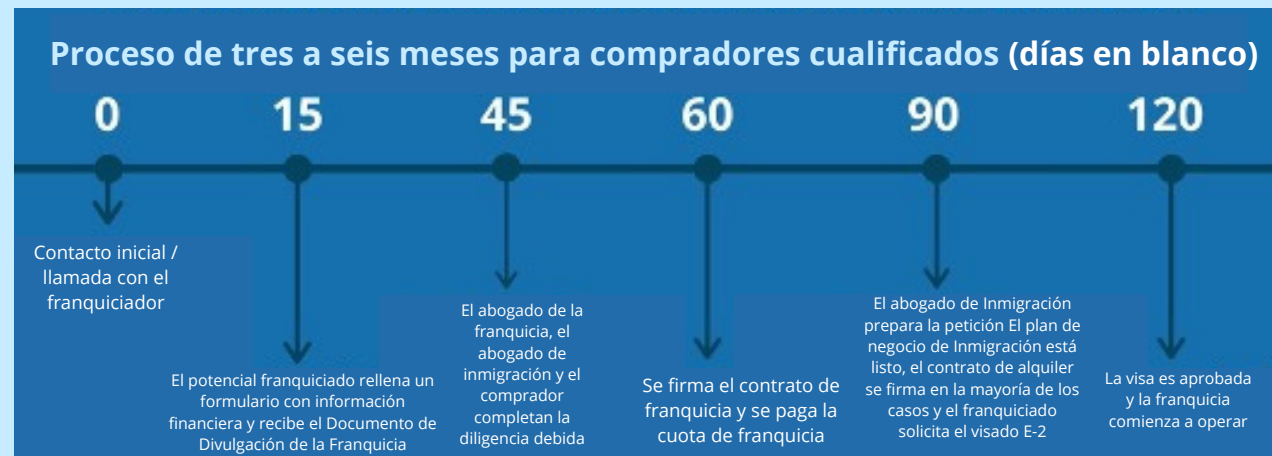


Proceso de franquicia de la visa E2



El franquiciado extranjero pasa por un proceso similar al de un franquiciado estadounidense. La principal diferencia es la solicitud del visado y, normalmente, la apertura de la franquicia después de la aprobación del visado. Hemos visto desde una semana hasta cuatro meses. A diferencia del proceso de venta de negocios, los fondos no suelen ser retenidos en custodia en función de la aprobación de la visa E2. Hay algunos franquiciadores que pueden reembolsar la mayor parte de la cuota de franquicia en caso de que su visa E2 sea denegado después del segundo intento.

De nuevo, para los futuros franquiciados que tienen los fondos disponibles y la fecha fijada para trasladarse a los Estados Unidos, **el proceso suele durar entre tres y seis meses.** La mayor variable es el tiempo que tarda el consulado o la embajada en procesar la entrevista para la visa E2. Hemos visto desde una semana hasta cuatro meses.



¿Cómo mejorar el proceso comercial de la visa E2?



Demuestre su fiabilidad a los franquiciadores y a los agentes comerciales/vendedores. Los franquiciadores y corredores de negocios a menudo miran los siguientes elementos antes de asignar tiempo a sus consultas:

- Fijar la fecha de traslado a EE.UU.
- Contratación de un abogado de inmigración estadounidense
- Respuestas precisas a los correos electrónicos y a las llamadas
- Contador/consultor para apoyar con la diligencia debida de negocios/franquicias
- Posee una propiedad en los Estados Unidos o ha vivido en los Estados Unidos antes (muestra que no es un sueño lejano)
- El 100% del precio de venta del negocio es líquido (es decir, efectivo)

Cumplir con todas o la mayoría de las cualidades anteriores mejorará en gran medida sus posibilidades de avanzar de manera expeditiva con una franquicia u oportunidad de negocio sólida.

De la visa E2 a Green Card



EB-1A Green Card

¿Tiene una habilidad extraordinaria? ¿Quizás está en la cima de su campo y ha aparecido en numerosas publicaciones? A lo largo de su carrera en el extranjero y ahora en los EE.UU., vale la pena explorar con un abogado la posibilidad de construir su cartera profesional para calificar para la green card.

EB-1C Green Card

¿Es usted propietario de una empresa en el extranjero con más de 10 empleados y más de un millón de dólares de ingresos? Podría ser elegible para solicitar una green card basada en la categoría de green card EB-1C. Lo más probable es que tenga que invertir capital adicional en la empresa con la visa E2 y crear su estructura organizativa. La buena noticia es que los visados EB-1C se tramitan en menos de un año.

EB-5 Visa Green Card

¿Tiene 900.000 dólares de sobra para invertir en un proyecto inmobiliario en Estados Unidos? Aunque las esperas actuales son de más de 2 años, sobre la base de una inversión de 900.000 dólares y la creación de 10 puestos de trabajo en Estados Unidos, podría ser elegible para la green card EB-5. En teoría, es posible solicitar el EB-5 sobre la base de su inversión en la visa E2 si ha invertido más de 900.000 dólares y ha empleado a más de 10 estadounidenses. Sin embargo, existe un largo proceso burocrático y formas más sencillas y fáciles de obtener la tarjeta de residencia para los titulares la visa E2.

Cómo puede su cónyuge obtener la tarjeta verde Green Card



EB-2 Green Card	<p>¿Tiene su cónyuge un título superior o su equivalente? ¿Y una capacidad excepcional? Muchos empleadores están dispuestos a patrocinar green cards para empleados ejemplares bajo esta categoría. Incluso hay formas de auspiciar por cuenta propia una petición para los solicitantes que reúnan los requisitos. Visite el sitio oficial del gobierno de EE.UU. para obtener más información sobre esta opción.</p>
EB-3 Green Card	<p>¿Su cónyuge NO cumple los requisitos para la green card EB-2? Entonces vale la pena considerar la visa EB-3. Para ello se requiere una certificación laboral y una oferta de trabajo permanente y a tiempo completo. Visite el sitio del USCIS para obtener más información sobre esta opción.</p>
Opción de Green Card familiar	<p>¿Su hermano es ciudadano estadounidense? ¿Y sus hijos adultos? Si es así, debería estudiar con su abogado la posibilidad de que un familiar ciudadano estadounidense patrocine su green card.</p>

Países con la visa E-2

Albania
Argentina
Armenia
Australia
Austria
Azerbaiyán
Bahrein
Bangladesh
Bélgica
Bosnia
Herzegovina
Bulgaria
Camerún
Canadá
Chile
China (Taiwán)
Colombia
Congo
Costa Rica
Croacia
República Checa

Dinamarca
Egipto
Estonia
Etiopía
Finlandia
Francia
Georgia
Alemania
Granada
Honduras
Irlanda
Italia
Jamaica
Japón
Jordania
Kazajstán
Corea del Sur
Kosovo
Kirguistán
Letonia
Liberia
Lituania

Luxemburgo
México
Moldavia
Mongolia
Montenegro
Marruecos
Países Bajos
Noruega
Omán
Pakistán
Panamá
Paraguay
Filipinas
Polonia
Rumanía
Serbia
Senegal
Singapur
República Eslovaca
Eslovenia
España
Sri Lanka

Surinam
Suecia
Suiza
Tailandia
Togo
Trinidad y Tobago
Túnez
Turquía
Ucrania
Reino Unido
Yugoslavia

Reflexiones finales

Los conocimientos y el apoyo que una persona obtiene al invertir en un negocio son muy valiosos, especialmente para los inversores individuales que se adentran en un nuevo sector o para los extranjeros que se trasladan a Estados Unidos.

La decisión de mudarse a Estados Unidos con su familia puede ser una elección de vida fundamental. Es importante rodearse de los mejores asesores para evitar errores como la denegación del visado o el fracaso del negocio. En Visa Franchise,, nos aseguramos de que nuestros clientes sólo pasan tiempo revisando los conceptos de franquicia de éxito, así como el trabajo con los abogados centrados en la visa E2 y otros asesores clave. Limitamos el riesgo de fracaso del negocio y de denegación de visado para que usted y su familia puedan tener una transición sin problemas a los EE.UU. Para obtener más información sobre nuestros servicios, solicite ser un cliente de Visa Franchise hoy mismo.

Esperamos poder ayudarle en todo lo que podamos durante el proceso. ¡La mejor de las suertes en este emocionante viaje!

Reserve su
consulta sobre
negocios en EE.UU.
para iniciar su
sueño americano

www.visafranchise.com

contact: info@visafranchise.com

phone: +1 (888) 550-7556



VISA
FRANCHISE