

Havre sur St-Laurent

PLAN TECHNIQUES - CONSTRUCTION NEUVE
PENTHOUSES



Havre sur St-Laurent



PERSPECTIVE DU PROJET - FAÇADE LATÉRALE GAUCHE

*LES INFORMATIONS INSCRITES AUX PLANS D'ARCHITECTURE PRÉVALENT LA MAQUETTE VOLUMÉTRIQUE. CETTE DERNIÈRE N'EST QU'UN OUTIL DE CONCEPTION ET LES IMAGES QUI EN DÉCOULENT NE SONT QU'À TITRE INDICATIF SEULEMENT.



NOTE: Les balcons ne sont inclus que dans le modèle « Penthouse ».

PERSPECTIVE DU PROJET - FAÇADE ARRIÈRE

*LES INFORMATIONS INSCRITES AUX PLANS D'ARCHITECTURE PRÉVALENT LA MAQUETTE VOLUMÉTRIQUE. CETTE DERNIÈRE N'EST QU'UN OUTIL DE CONCEPTION ET LES IMAGES QUI EN DÉCOULENT NE SONT QU'À TITRE INDICATIF SEULEMENT.

CAHIER DE PLAN D'AMÉNAGEMENT

LISTE DES FEUILLES

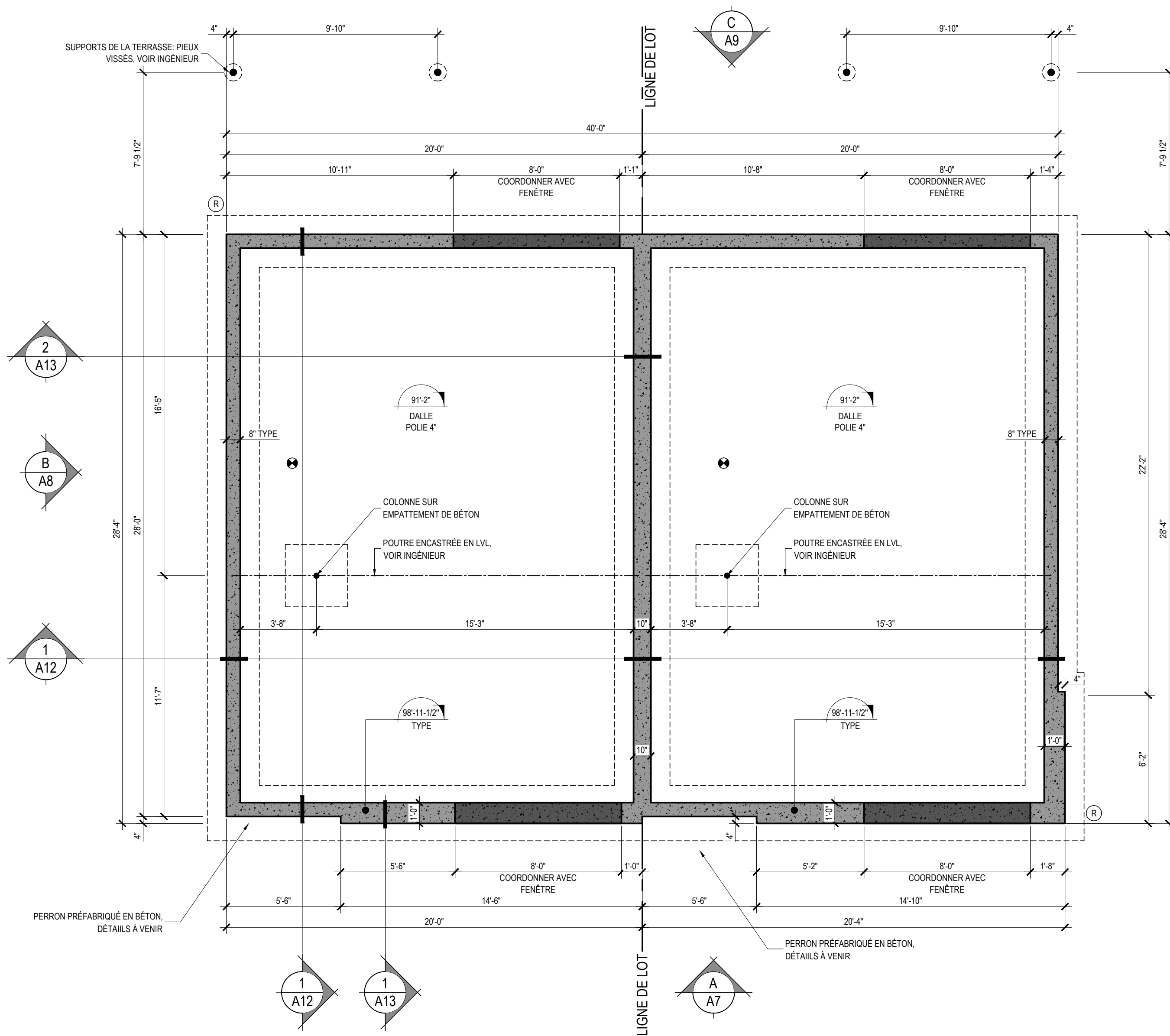
A1	NOTE GÉNÉRALES & DEVIS
A2	PLAN - FONDATION
A3	PLAN - NIVEAU 0
A4	PLAN - NIVEAU 1
A5	PLAN - NIVEAU 2
A6	PLAN - TOITURE
A7	ÉLEVATION - AVANT
A8	ÉLEVATION - LATÉRALE GAUCHE
A9	ÉLEVATION - ARRIÈRE
A10	ÉLEVATION - LATÉRALE DROITE
A11	COUPE TRANSVERSALE & DESCRIPTIONS DES SYSTÈMES
A12	COUPE LONGITUDINALE & DESCRIPTIONS DES SYSTÈMES
A13	COUPE DE MUR TYPE & DÉTAILS
A14	DEVIS DES PORTES & FENÊTRES



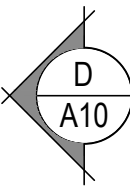
STEVE GIRARD
DESIGNER

247 St-Vallier Est, Suite #300
Québec, Qc G1K 3P4
Tel 418.380.5973
Fax 418.380.6763

DESIGN www.stevegirard.ca
ARCHITECTURE www.a3architecture.ca
CONSTRUCTION www.cortem.ca



1 PLAN - FONDATION
ÉCHELLE : 1/4"=1'-0"



NOTES

- LES CLOISONS INTÉRIEURES DU SOUS-SOL SONT COTÉES À PARTIR DE L'ISOLANT ET CELLES DES ÉTAGES HORS-SOL SONT COTÉES À PARTIR DE LA FACE INTÉRIEURE DES 2X6.
- INSTALLER LE GYPSE SANS JOINTS, SUR TOUS LES PANNEAUX ISOLANTS AU SOUS-SOL
- PRÉVOIR UN ENDUIT IGNIFUGE SUR URÉTHANE S'IL EST NON RECOUVERT PAR UNE BARRIÈRE THERMIQUE (GYPSE)
- PRÉVOIR LES SORTIES DE PLOMBERIE SELON L'AMÉNAGEMENT PRÉVU AU SOUS-SOL
- SOUS-SOL NON-FINI

LÉGENDE

- ▬ FOND DE CLOUAGE À PRÉVOIR POUR L'INSTALLATION DU MOBILIER INTÉGRÉ ET DES MAINS COURANTES. LES EMPLACEMENTS IDENTIFIÉS SONT À TITRE INFORMATIF. PRÉVOIR LES FONDS DE CLOUAGE NÉCESSAIRES POUR TOUT AUTRE ÉQUIPEMENT L'EXIGEANT.
- ▶ PRÉVOIR UNE SORTIE D'EAU EXTÉRIEURE ANTIGEL
- (M) DÉTECTEUR DE MONOXYDE DE CARBONE
- (F) DÉTECTEUR DE FUMÉE
- (R) REGARD DE DRAIN
- (D) DRAIN DE MARGELLE
- ▨ PRÉVOIR DE L'ISOLANT ACOUSTIQUE DANS LA CLOISON
- ▨ SOUFFLAGE POUR PLOMBERIE
- CONDUITS DE DRAIN DE TOITS EN ABS AVEC MEMBRANE ACOUSTIQUE ET ISOLATION
- ☑ SORTIE D'ASPIRATEUR CENTRAL
- FAN RETOUR D'AIR RACCORDÉ À L'ÉCHANGEUR D'AIR SUR MINUTERIE
- ⊗ DRAIN DE PLANCHER
- - - LINTEAU ENCASTRÉ, VOIR INGÉNIEUR



A no du dessin
B no de feuille où dessiné

02	2020-09-29	PLAN POUR CONSTRUCTION
01	2020-05-15	PLAN 75% POUR ESTIMATION PRÉLIMINAIRE

ON NE MESURE PAS SUR LES PLANS.
L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES MESURES SUR LE CHANTIER ET RAPPORTER AU DESIGNER TOUTES ERREURS, OMISSIONS OU VARIATIONS PAR RAPPORT À CES PLANS.
TOUS LES PLANS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR LE LOCATAIRE, PROPRIÉTAIRE ET/OU L'INGÉNIEUR DE L'IMMEUBLE.
LE DESIGNER N'EST PAS RESPONSABLE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES, MÉCANIQUES, TÉLÉPHONIQUES, ETC.
L'ENTREPRENEUR DEVRA OBTENIR TOUS LES PERMIS REQUIS POUR LES TRAVAUX DÉCRITS SUR CES PLANS.

Concepteur
W&S *Graphique/Logos/Plans* 517-525-1464, SteveGirard@wsgp.ca
247 St-Vallier Est, Suite #300
Québec, Qc G1K 3P4
Tel 418.380.5973
Fax 418.380.6763
DESIGN www.stevesgirard.ca
ARCHITECTURE www.s3architecture.ca
CONSTRUCTION www.cortex.ca

Cliant
M. GUY EMOND
70 MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER, QC G0A 1N0

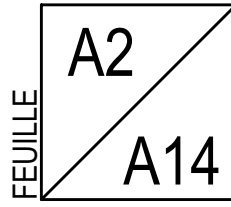
Projet
PENTHOUSES B - VUE ARRIÈRE
MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER

Dessins
PLAN - FONDATION

Conçu par S.G. B.L. Dessiné par B.L.

Date **SEPTEMBRE 2020**

Échelle : 1/4" - 1'-0"





A no du dessin
B no de feuille où dessiné

02	2020-09-29	PLAN POUR CONSTRUCTION
01	2020-05-15	PLAN 75% POUR ESTIMATION PRÉLIMINAIRE

ON NE MESURE PAS SUR LES PLANS.
L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES MESURES SUR LE CHANTIER ET RAPPORTER AU DESIGNER TOUTES ERREURS, OMISSIONS OU VARIATIONS PAR RAPPORT À CES PLANS.
TOUS LES PLANS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR LE LOCATAIRE, PROPRIÉTAIRE ET/OU L'INGÉNIEUR DE L'IMMEUBLE.
LE DESIGNER N'EST PAS RESPONSABLE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES, MÉCANIQUES, TÉLÉPHONIQUES, ETC.
L'ENTREPRENEUR DEVRA OBTENIR TOUTS LES PERMIS REQUIS POUR LES TRAVAUX DÉCRITS SUR CES PLANS.

Concepteur
W&B Graphique/Logos [www.W&B@Logos_SteveGirard.com](mailto:W&B@Logos_SteveGirard.com)
247 St-Vallier Est, Suite #300
Québec, Qc G1K 3P4
Tel 418.380.5973
Fax 418.380.6763
DESIGN www.stevegirard.ca
ARCHITECTURE www.a3architecture.ca
CONSTRUCTION www.cortex.ca

Client
M. GUY EMOND
70 MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER, QC G0A 1N0

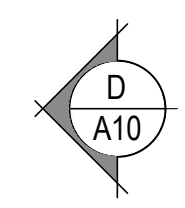
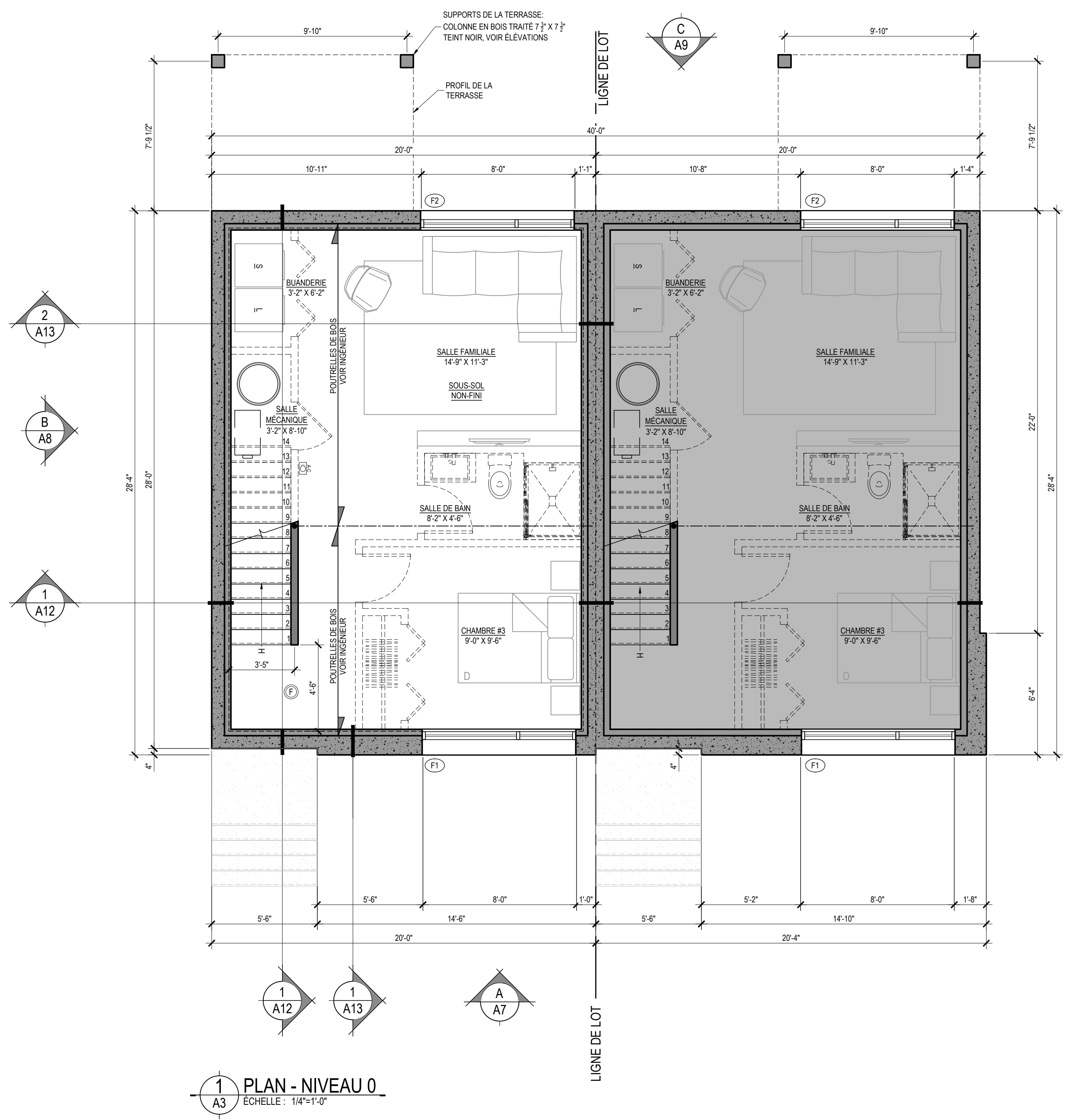
Projet
PENTHOUSES B - VUE ARRIÈRE
MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER

Dessins
PLAN - NIVEAU 0

Conçu par S.G. B.L. Dessiné par B.L.

Date **SEPTEMBRE 2020**
Échelle : 1/4" = 1'-0"

FEUILLE
A3
A14



- ### NOTES
- LES CLOISONS INTÉRIEURES DU SOUS-SOL SONT COTÉES À PARTIR DE L'ISOLANT ET CELLES DES ÉTAGES HORS-SOL SONT COTÉES À PARTIR DE LA FACE INTÉRIEURE DES 2X6.
 - INSTALLER LE GYPSE SANS JOINTS, SUR TOUS LES PANNEAUX ISOLANTS AU SOUS-SOL.
 - PRÉVOIR UN ENDUIT IGNIFUGE SUR URÉTHANE S'IL EST NON RECOUVERT PAR UNE BARRIÈRE THERMIQUE (GYPSE)
 - PRÉVOIR LES SORTIES DE PLOMBERIE SELON L'AMÉNAGEMENT PRÉVU AU SOUS-SOL
 - SOUS-SOL NON-FINI

- ### LÉGENDE
- FOND DE CLOUAGE À PRÉVOIR POUR L'INSTALLATION DU MOBILIER INTÉGRÉ ET DES MAINS COURANTES. LES EMPLACEMENTS IDENTIFIÉS SONT À TITRE INFORMATIF. PRÉVOIR LES FONDS DE CLOUAGE NÉCESSAIRES POUR TOUT AUTRE ÉQUIPEMENT L'EXIGEANT.
 - ▶ PRÉVOIR UNE SORTIE D'EAU EXTÉRIEURE ANTIGEL
 - (M) DÉTECTEUR DE MONOXYDE DE CARBONE
 - (F) DÉTECTEUR DE FUMÉE
 - (R) REGARD DE DRAIN
 - (D) DRAIN DE MARGELLE
 - PREVOIR DE L'ISOLANT ACOUSTIQUE DANS LA CLOISON
 - SOUFFLAGE POUR PLOMBERIE
 - CONDUITS DE DRAIN DE TOITS EN ABS AVEC MEMBRANE ACOUSTIQUE ET ISOLATION
 - SORTIE D'ASPIRATEUR CENTRAL
 - FAN RETOUR D'AIR RACCORDÉ À L'ÉCHANGEUR D'AIR SUR MINUTERIE
 - ⊗ DRAIN DE PLANCHER
 - LINTEAU ENCASTRÉ, VOIR INGÉNIEUR

1 PLAN - NIVEAU 0
ÉCHELLE : 1/4"=1'-0"



A no du dessin
B no de feuille où dessiné

02	2020-09-29	PLAN POUR CONSTRUCTION
01	2020-05-15	PLAN 75% POUR ESTIMATION PRÉLIMINAIRE

ON NE MESURE PAS SUR LES PLANS.
L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES MESURES SUR LE CHANTIER ET RAPPORTER AU DESIGNER TOUTES ERREURS, OMISSIONS OU VARIATIONS PAR RAPPORT À CES PLANS.
TOUS LES PLANS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR LE LOCATAIRE, PROPRIÉTAIRE ET/OU L'INGÉNIEUR DE L'IMMEUBLE.
LE DESIGNER N'EST PAS RESPONSABLE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES, MÉCANIQUES, TÉLÉPHONIQUES, ETC.
L'ENTREPRENEUR DEVRA OBTENIR TOUTS LES PERMIS REQUIS POUR LES TRAVAUX DÉCRITS SUR CES PLANS.

Concepteur
W&B Graphim/Logos Plan: 817/858/Logos_SteveGirard@logos.ca
247 St-Vallier Est, Suite #300
Québec, Qc G1K 3P4
Tel 418.380.5973
Fax 418.380.6763
DESIGN www.stevegirard.ca
ARCHITECTURE www.a3architecture.ca
CONSTRUCTION www.cortex.ca

Client
**M. GUY EMOND
70 MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER, QC G0A 1N0**

Projet
**PENTHOUSES B - VUE ARRIÈRE
MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER**

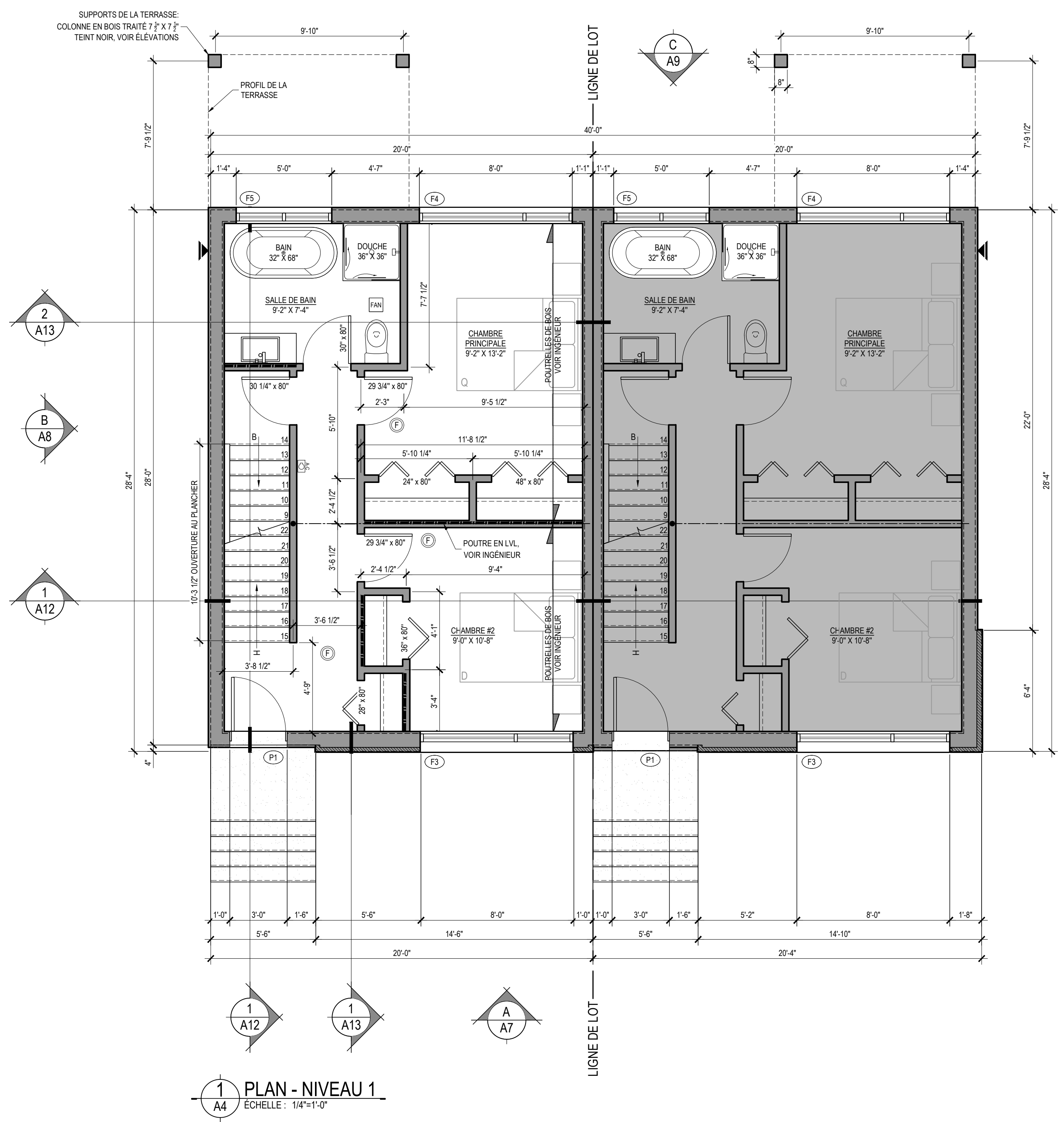
Dessins
PLAN - NIVEAU 1

Conçu par S.G. B.L.
Dessiné par B.L.

Date **SEPTEMBRE 2020**

Échelle : 1/4" = 1'-0"

FEUILLE
**A4
A14**

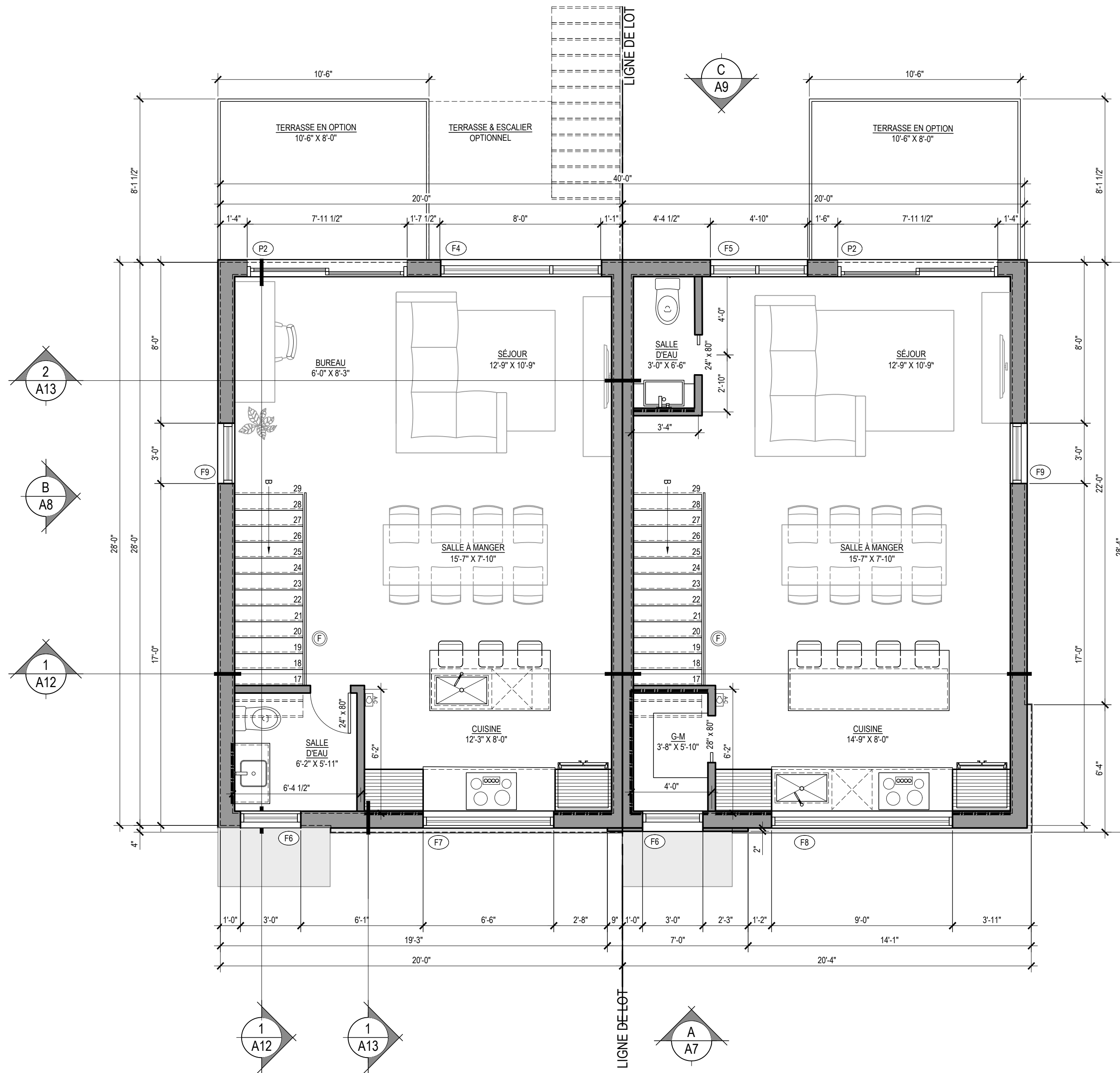


1 PLAN - NIVEAU 1
ÉCHELLE : 1/4" = 1'-0"

NOTES

- LES CLOISONS INTÉRIEURES DU SOUS-SOL SONT COTÉES À PARTIR DE L'ISOLANT ET CELLES DES ÉTAGES HORS-SOL SONT COTÉES À PARTIR DE LA FACE INTÉRIEURE DES 2X6.
- INSTALLER LE GYPSE SANS JOINTS, SUR TOUS LES PANNEAUX ISOLANTS AU SOUS-SOL
- PRÉVOIR UN ENDUIT IGNIFUGE SUR URÉTHANE S'IL EST NON RECOUVERT PAR UNE BARRIÈRE THERMIQUE (GYPSE)
- PRÉVOIR LES SORTIES DE PLOMBERIE SELON L'AMÉNAGEMENT PRÉVU AU SOUS-SOL
- SOUS-SOL NON-FINI

- LÉGENDE**
- FOND DE CLOUAGE À PRÉVOIR POUR L'INSTALLATION DU MOBILIER INTÉGRÉ ET DES MAINS COURANTES. LES EMPLACEMENTS IDENTIFIÉS SONT À TITRE INFORMATIF. PRÉVOIR LES FONDS DE CLOUAGE NÉCESSAIRES POUR TOUT AUTRE ÉQUIPEMENT L'EXIGEANT.
 - ▶ PRÉVOIR UNE SORTIE D'EAU EXTÉRIEURE ANTIGEL
 - Ⓜ DÉTECTEUR DE MONOXYDE DE CARBONE
 - ⓕ DÉTECTEUR DE FUMÉE
 - Ⓡ REGARD DE DRAIN
 - ⓓ DRAIN DE MARGELLE
 - ▨ PRÉVOIR DE L'ISOLANT ACOUSTIQUE DANS LA CLOISON
 - ▨ SOUFFLAGE POUR PLOMBERIE
 - Ⓢ CONDUITS DE DRAIN DE TOITS EN ABS AVEC MEMBRANE ACOUSTIQUE ET ISOLATION
 - Ⓜ SORTIE D'ASPIRATEUR CENTRAL
 - Ⓜ RETOUR D'AIR RACCORDÉ À L'ÉCHANGEUR D'AIR SUR MINUTERIE
 - Ⓜ DRAIN DE PLANCHER
 - - - LINTÉAU ENCASTRÉ, VOIR INGÉNIEUR



1 PLAN - NIVEAU 2
ÉCHELLE : 1/4" = 1'-0"

NOTES

- LES CLOISONS INTÉRIEURES DU SOUS-SOL SONT COTÉES À PARTIR DE L'ISOLANT ET CELLES DES ÉTAGES HORS-SOL SONT COTÉES À PARTIR DE LA FACE INTÉRIEURE DES 2X6.
- INSTALLER LE GYPSE SANS JOINTS, SUR TOUS LES PANNEAUX ISOLANTS AU SOUS-SOL
- PRÉVOIR UN ENDUIT IGNIFUGE SUR URÉTHANE S'IL EST NON RECOUVERT PAR UNE BARRIÈRE THERMIQUE (GYPSE)
- PRÉVOIR LES SORTIES DE PLOMBERIE SELON L'AMÉNAGEMENT PRÉVU AU SOUS-SOL
- SOUS-SOL NON-FINI

LÉGENDE

- ▬ FOND DE CLOUAGE À PRÉVOIR POUR L'INSTALLATION DU MOBILIER INTÉGRÉ ET DES MAINS COURANTES. LES EMPLACEMENTS IDENTIFIÉS SONT À TITRE INFORMATIF. PRÉVOIR LES FONDS DE CLOUAGE NÉCESSAIRES POUR TOUT AUTRE ÉQUIPEMENT L'EXIGEANT.
- ▶ PRÉVOIR UNE SORTIE D'EAU EXTÉRIEURE ANTIGEL
- (M) DÉTECTEUR DE MONOXYDE DE CARBONE
- (F) DÉTECTEUR DE FUMÉE
- (R) REGARD DE DRAIN
- (D) DRAIN DE MARGELLE
- ▨ PRÉVOIR DE L'ISOLANT ACOUSTIQUE DANS LA CLOISON
- ▨ SOUFFLAGE POUR PLOMBERIE
- CONDUITS DE DRAIN DE TOITS EN ABS AVEC MEMBRANE ACOUSTIQUE ET ISOLATION
- Ⓜ SORTIE D'ASPIRATEUR CENTRAL
- FAN RETOUR D'AIR RACCORDÉ À L'ÉCHANGEUR D'AIR SUR MINUTERIE
- ⊗ DRAIN DE PLANCHER
- - - LINTEAU ENCASTRÉ, VOIR INGÉNIEUR



A no du dessin
B no de feuille ou dessin

02	2020-09-29	PLAN POUR CONSTRUCTION
01	2020-05-15	PLAN 75% POUR ESTIMATION PRÉLIMINAIRE

ON NE MESURE PAS SUR LES PLANS.
L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES MESURES SUR LE CHANTIER ET RAPPORTER AU DESIGNER TOUTES ERREURS, OMISSIONS OU VARIATIONS PAR RAPPORT À CES PLANS.
TOUS LES PLANS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR LE LOCATAIRE, PROPRIÉTAIRE ET/OU L'INGÉNIEUR DE L'IMMEUBLE.
LE DESIGNER N'EST PAS RESPONSABLE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES, MÉCANIQUES, TÉLÉPHONIQUES, ETC.
L'ENTREPRENEUR DEVRA OBTENIR TOUS LES PERMIS REQUIS POUR LES TRAVAUX DÉCRITS SUR CES PLANS.

Concepteur
W&S Graphique/Logos [www.W&S@Logos_SteveGirard.com](mailto:W&S@Logos_SteveGirard.com)
247 St-Vallier Est, Suite #300
Québec, Qc G1K 3P4
Tel 418.380.5973
Fax 418.380.6763
DESIGN www.stevesgirard.ca
ARCHITECTURE www.a3architecture.ca
CONSTRUCTION www.cortem.ca

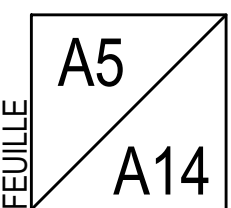
Client
M. GUY EMOND
70 MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER, QC G0A 1N0

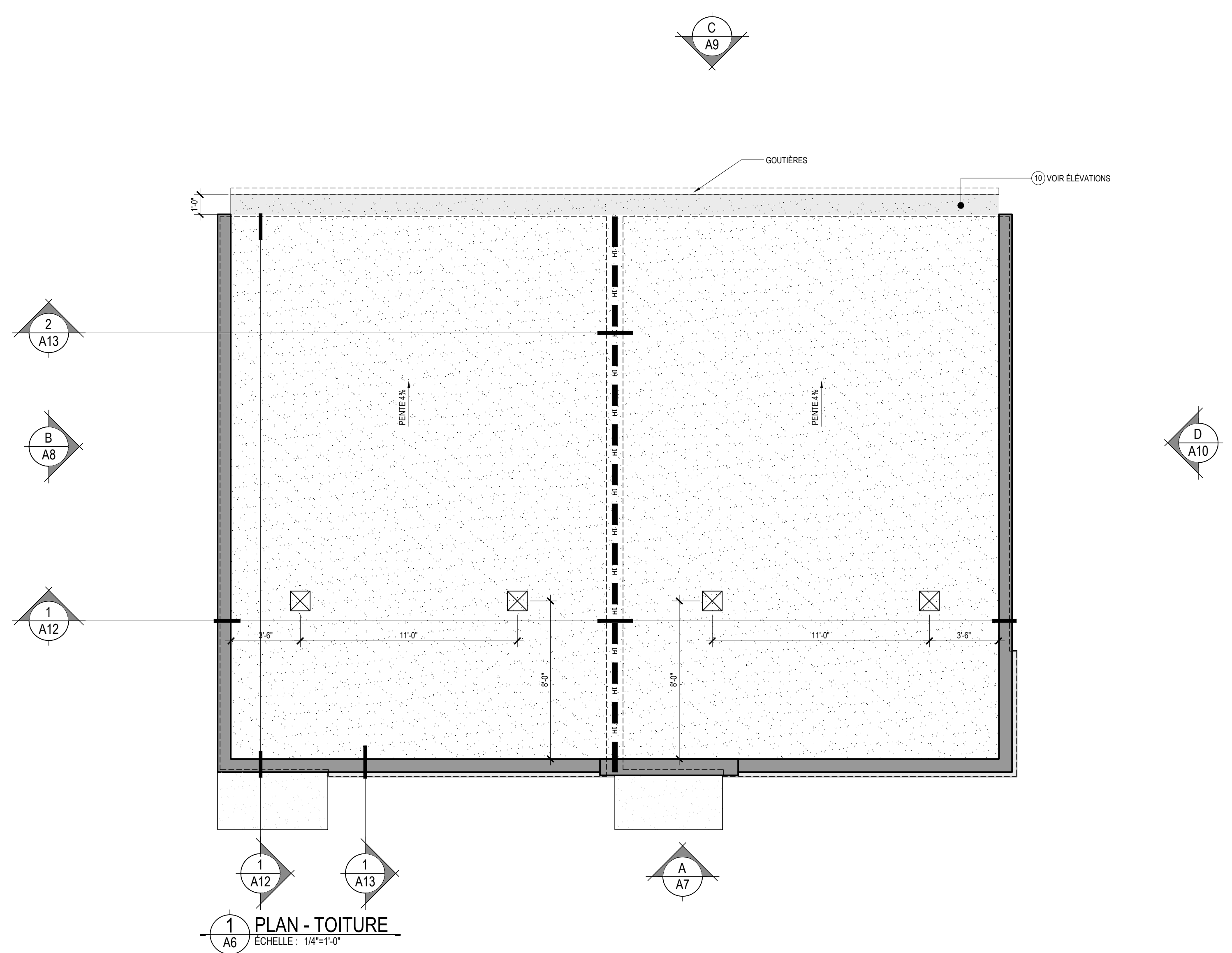
Projet
PENTHOUSES B - VUE ARRIÈRE
MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER

Dessins
PLAN - NIVEAU 2

Conçu par
S.G.
B.L.
Dessiné par
B.L.

Date **SEPTEMBRE 2020**
Échelle : 1/4" = 1'-0"





1 PLAN - TOITURE
ÉCHELLE: 1/4"=1'-0"

VENTILATION DE L'ENTRETOIT

ARTICLE 9.19.1.2.2)
SI LA PENTE DU TOIT EST INFÉRIEURE À 1:6, L'ENSEMBLE DES ORIFICES DE VENTILATION DOIVENT OFFRIR UNE SURFACE LIBRE D'AU MOINS 1/150 DE LA SURFACE DU PLAFOND RECOUVERT D'UN ISOLANT.

ARTICLE 9.19.1.2.3)
LES ORIFICES DE VENTILATION DOIVENT ÊTRE SITUÉS DANS LE TOIT, EN DÉBORD DE TOIT, DANS LES PIGNONS OU À PLUSIEURS DE CES ENDROITS À LA FOIS ET DOIVENT ÊTRE RÉPARTIS :

A) ÉGALEMENT SUR LES FACES OPPOSÉES DU BÂTIMENT;
B) AVEC AU MOINS 25% DE LA VENTILATION EXIGÉE EN PARTIE SUPÉRIEURE;
ET
C) AVEC AU MOINS 25% EN PARTIE INFÉRIEURE.

MÉTHODE DE CALCUL

MAISON
SUPERFICIE DE PLAFOND ISOLÉ : 568pi²
1/150 x 554 pi² = 3.69 pi²
(VENTILATION MINIMUM)

SUPERFICIE DE SOFFITE VENTILÉ 62.5pi²
VENTILÉE À 2% : 1.25pi²
SUPERFICIE DE GRILLE DE VENTILATION VENTILÉE À 37% : 2.08 pi²
37% x 1.41 pi² = 1.04 pi²
VENTILATEUR MAXIMUM (2) : 2.0pi²

SUPERFICIE TOTALE DE VENTILATION : 4.29pi²
SUPERFICIE DE VENTILATION EN PARTIE INFÉRIEURE : 2.29pi² (53%)
SUPERFICIE DE VENTILATION EN PARTIE SUPÉRIEURE : 2 pi² (47%)



A no du dessin
B no de feuille où dessiné

02	2020-09-29	PLAN POUR CONSTRUCTION
01	2020-05-15	PLAN 75% POUR ESTIMATION PRÉLIMINAIRE

ON NE MESURE PAS SUR LES PLANS.

L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES MESURES SUR LE CHANTIER ET RAPPORTER AU DESIGNER TOUTES ERREURS, OMISSIONS OU VARIATIONS PAR RAPPORT À CES PLANS.

TOUS LES PLANS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR LE LOCATAIRE, PROPRIÉTAIRE ET/OU L'INGÉNIEUR DE L'IMMEUBLE.

LE DESIGNER N'EST PAS RESPONSABLE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES, MÉCANIQUES, TÉLÉPHONIQUES, ETC.

L'ENTREPRENEUR DEVRA OBTENIR TOUS LES PERMIS REQUIS POUR LES TRAVAUX DÉCRITS SUR CES PLANS.

Concepteur

W&B Graphique/Logos [SteveGirard.com](mailto:W&B@Logos_SteveGirard.com)

247 St-Vallier Est, Suite #300
Québec, Qc G1K 3P4
Tel 418.380.5973
Fax 418.380.6763

DESIGN www.stevagirard.ca
ARCHITECTURE www.a3architecture.ca
CONSTRUCTION www.cortex.ca

Client

M. GUY EMOND
70 MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER, QC G0A 1N0

Projet

PENTHOUSES B - VUE ARRIÈRE
MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER

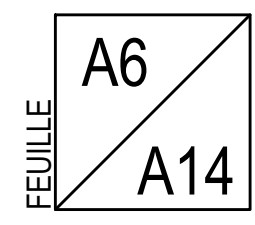
Dessins

PLAN - TOITURE

Conçu par S.G. B.L. Dessiné par B.L.

Date SEPTEMBRE 2020

Échelle : 1/4" = 1'-0"



- 122'-2" DESSUS PARAPET
- 121'-2" DESSUS PARAPET
DESSUS TOITURE - POINT HAUT
- ±119'-11" DESSUS TOITURE - POINT BAS
- 118'-9" DESSOUS DÉBORD DE TOIT
- 117'-5" DESSOUS PLAFOND ÉTAGE
DESSUS MURET
- 116'-5" DESSUS FENÊTRES
- 114'-5" DESSUS FENÊTRE CUISINE
- 111'-4" DESSUS DE MAÇONNERIE
- 109'-5" DESSUS TOIT
DESSUS PLANCHER ÉTAGE
- 108'-0" DESSOUS PLAFOND REZ-DE-CHAUSSÉE
- 107'-0" DESSOUS PORTE ET FENÊTRES
- 100'-0" DESSUS PLANCHER REZ-DE-CHAUSSÉE
- 98'-11-1/2" DESSOUS PLAFOND SOUS-SOL
DESSUS FONDATION
- 91'-2" DESSUS DALLE SOUS-SOL
- 90'-7-1/2" DESSUS SEMELLE



A ÉLÉVATION - AVANT
A7 ÉCHELLE : 1/4" = 1'-0"



A no du dessin
B no de feuille où dessiné

02	2020-09-29	PLAN POUR CONSTRUCTION
01	2020-05-15	PLAN 75% POUR ESTIMATION PRÉLIMINAIRE

ON NE MESURE PAS SUR LES PLANS.
L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES MESURES SUR LE CHANTIER ET RAPPORTER AU DESIGNER TOUTES ERREURS, OMISSIONS OU VARIATIONS PAR RAPPORT À CES PLANS.
TOUS LES PLANS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR LE LOCATAIRE, PROPRIÉTAIRE ET/OU L'INGÉNIEUR DE L'IMMEUBLE.
LE DESIGNER N'EST PAS RESPONSABLE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES, MÉCANIQUES, TÉLÉPHONIQUES, ETC.
L'ENTREPRENEUR DEVRA OBTENIR TOUS LES PERMIS REQUIS POUR LES TRAVAUX DÉCRITS SUR CES PLANS.

Concepteur
W&B Graphim/Logos Plan: 2020-09-29_SteveGirard.dwg_SG,gg
247 St-Vallier Est, Suite #300
Québec, Qc G1K 3P4
Tel 418.380.5973
Fax 418.380.6763
DESIGN www.stevagirard.ca
ARCHITECTURE www.a3architecture.ca
CONSTRUCTION www.corten.ca

Client
M. GUY EMOND
70 MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER, QC G0A 1N0

Projet
PENTHOUSES B - VUE ARRIÈRE
MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER

Dessins
ÉLÉVATION AVANT

Conçu par S.G. B.L. Dessiné par B.L.

Date **SEPTEMBRE 2020**
Échelle : 1/4" = 1'-0"

FEUILLE
A7
A14

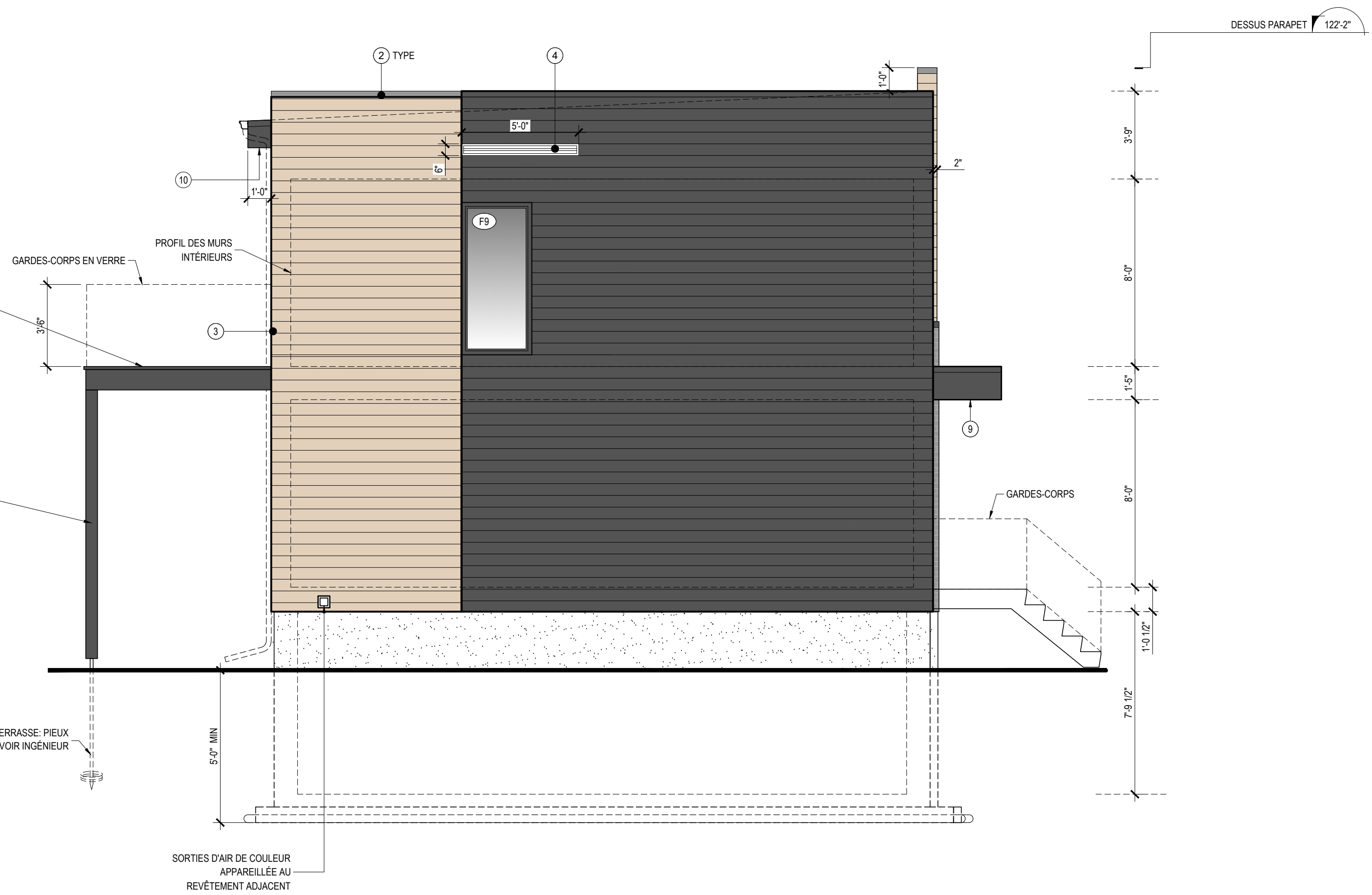
LÉGENDE DES REVÊTEMENTS EXTÉRIEURS		SPÉCIFICATIONS DES MATÉRIAUX	
REVÊTEMENT DE TYPE B-1 CLIN DE BOIS OU FRIBROCIMENT IMITATION BOIS DÉTAILS À VENIR	REVÊTEMENT DE TYPE P-1 CLIN DE BOIS OU FRIBROCIMENT DÉTAILS À VENIR	① FASCIA EN ACIER OU ALUMINIUM DE CALIBRE SUFFISANT POUR EMPÊCHER LE VOILAGE, COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS	⑧ N/A
REVÊTEMENT DE TYPE M-1 MAÇONNERIE DÉTAILS À VENIR	FASCIA VOIR NOTE ①	② SOLIN EN ACIER OU ALUMINIUM DE CALIBRE SUFFISANT POUR EMPÊCHER LE VOILAGE, COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS	⑨ SOFFITE EN REVÊTEMENT P-1
FONDATION		③ MOULURE EN ACIER OU ALUMINIUM DE CALIBRE SUFFISANT POUR EMPÊCHER LE VOILAGE, COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS	⑩ SOFFITE VENTILLÉ COULEUR NOIR
		④ PERSIENNE DE VENTILATION PERSIENNE DE VENTILATION EN ALUMINIUM PRÉPEINT DE COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS ADJACENTS. SE RÉFÉRER AUX CALCULS SUR LE PLAN DE TOITURE POUR LE DIMENSIONNEMENT ET LA QUANTITÉ REQUISE	⑪ MARGELLE
		⑤ LUMINAIRES MURAUX AU CHOIX DU CLIENT	⑫ DRAIN
		⑥ LUMINAIRES ENCASTRÉS AU CHOIX DU CLIENT	
		⑦ LINTEAU À MAÇONNERIE RECOUVRIR AVEC UN SOLIN, SELON LES RÈGLES DE L'ART	

- 121'-2" DESSUS PARAPET
DESSUS TOITURE - POINT HAUT
- ±119'-11" DESSUS TOITURE - POINT BAS
- 118'-9" DESSOUS DÉBORD DE TOIT
- 117'-5" DESSOUS PLAFOND ÉTAGE
DESSUS MURET
- 116'-5" DESSUS FENÊTRES

- DESSUS DE TERRASSE EN FIBRE DE VERRE
- 109'-5" DESSUS TOIT
DESSUS PLANCHER ÉTAGE
- 108'-0" DESSOUS PLAFOND REZ-DE-CHAUSSÉE
- 107'-0" DESSUS PORTE ET FENÊTRES

- 100'-0" DESSUS PLANCHER REZ-DE-CHAUSSÉE
- 98'-11-1/2" DESSOUS PLAFOND SOUS-SOL
DESSUS FONDATION

- 91'-2" DESSUS DALLE SOUS-SOL
- 90'-7-1/2" DESSUS SEMELLE



B ÉLÉVATION - LATÉRALE GAUCHE
A8 ÉCHELLE : 1/4" = 1'-0"



A no du dessin
B no de feuille où dessiné

02	2020-09-29	PLAN POUR CONSTRUCTION
01	2020-05-15	PLAN 75% POUR ESTIMATION PRÉLIMINAIRE

ON NE MESURE PAS SUR LES PLANS.
L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES MESURES SUR LE CHANTIER ET RAPPORTER AU DESIGNER TOUTES ERREURS, OMISSIONS OU VARIATIONS PAR RAPPORT À CES PLANS.
TOUS LES PLANS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR LE LOCATAIRE, PROPRIÉTAIRE ET/OU L'INGÉNIEUR DE L'IMMEUBLE.
LE DESIGNER N'EST PAS RESPONSABLE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES, MÉCANIQUES, TÉLÉPHONIQUES, ETC.
L'ENTREPRENEUR DEVRA OBTENIR TOUTS LES PERMIS REQUIS POUR LES TRAVAUX DÉCRITS SUR CES PLANS.

Concepteur
W&B Graphim/Logos Plan: 2020-09-29_Elev_Lat_Gauche_B8.jpg
247 St-Vallier Est, Suite #300
Québec, Qc G1K 3P4
Tel 418.380.5973
Fax 418.380.6763
DESIGN www.stevesgirard.ca
ARCHITECTURE www.a3architecture.ca
CONSTRUCTION www.corten.ca

Client
M. GUY EMOND
70 MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER, QC G0A 1N0

Projet
PENTHOUSES B - VUE ARRIÈRE
MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER

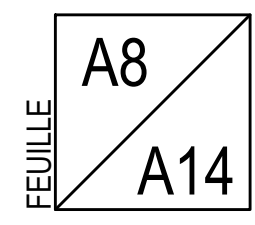
Dessins
ÉLÉVATION LATÉRALE GAUCHE

Conçu par
S.G.
B.L.

Dessiné par
B.L.

Date **SEPTEMBRE 2020**

Échelle : 1/4" = 1'-0"



LÉGENDE DES REVÊTEMENTS EXTÉRIEURS	
	REVÊTEMENT DE TYPE B-1 CLIN DE BOIS OU FRIBROCIMENT IMITATION BOIS DÉTAILS À VENIR
	REVÊTEMENT DE TYPE P-1 CLIN DE BOIS OU FRIBROCIMENT DÉTAILS À VENIR
	REVÊTEMENT DE TYPE M-1 MAÇONNERIE DÉTAILS À VENIR
	FONDATION
	FASCIA VOIR NOTE ①

SPÉCIFICATIONS DES MATÉRIAUX	
①	FASCIA EN ACIER OU ALUMINIUM DE CALIBRE SUFFISANT POUR EMPÊCHER LE VOILAGE, COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS
②	SOLIN EN ACIER OU ALUMINIUM DE CALIBRE SUFFISANT POUR EMPÊCHER LE VOILAGE, COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS
③	MOULURE EN ACIER OU ALUMINIUM DE CALIBRE SUFFISANT POUR EMPÊCHER LE VOILAGE, COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS
④	PERSIENNE DE VENTILATION PERSIENNE DE VENTILATION EN ALUMINIUM PRÉPEINT DE COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS ADJACENTS. SE RÉFÉRER AUX CALCULS SUR LE PLAN DE TOITURE POUR LE DIMENSIONNEMENT ET LA QUANTITÉ REQUISE
⑤	LUMINAIRES MURAUX AU CHOIX DU CLIENT
⑥	LUMINAIRES ENCASTRÉS AU CHOIX DU CLIENT
⑦	LINTEAU À MAÇONNERIE RECOUVRIR AVEC UN SOLIN, SELON LES RÈGLES DE L'ART
⑧	N/A
⑨	SOFFITE EN REVÊTEMENT P-1
⑩	SOFFITE VENTILLÉ COULEUR NOIR
⑪	MARGELLE
⑫	DRAIN

- 121'-2" DESSUS PARAPET
DESSUS TOITURE - POINT HAUT
- ±119'-11" DESSUS TOITURE - POINT BAS
- 118'-9" DESSOUS DÉBORD DE TOIT
- 117'-5" DESSOUS PLAFOND ÉTAGE
DESSUS MURET
- 116'-5" DESSUS FENÊTRES

- 109'-5" DESSUS TOIT
DESSUS PLANCHER ÉTAGE
- 108'-0" DESSOUS PLAFOND REZ-DE-CHAUSSÉE
- 107'-0" DESSOUS PORTE ET FENÊTRES

- 100'-0" DESSUS PLANCHER REZ-DE-CHAUSSÉE
- 98'-11-1/2" DESSOUS PLAFOND SOUS-SOL
DESSUS FONDATION

- 91'-2" DESSUS DALLE SOUS-SOL
- 90'-7-1/2" DESSUS SEMELLE

GARDES-CORPS EN VERRE
DESSUS DE TERRASSE EN FIBRE DE VERRE

STRUCTURE EN BOIS TRAITÉ RECOUVERTE EN ALUMINIUM NOIR,
PRÉVOIR LES CONTREVENTEMENTS NÉCESSAIRES



C ÉLEVATION - ARRIÈRE
A9 ÉCHELLE : 1/4"=1'-0"



A no du dessin
B no de feuille où dessiné

02	2020-09-29	PLAN POUR CONSTRUCTION
01	2020-05-15	PLAN 75% POUR ESTIMATION PRÉLIMINAIRE

ON NE MESURE PAS SUR LES PLANS.
L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES MESURES SUR LE CHANTIER ET RAPPORTER AU DESIGNER TOUTES ERREURS, OMISSIONS OU VARIATIONS PAR RAPPORT À CES PLANS.
TOUS LES PLANS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR LE LOCATAIRE, PROPRIÉTAIRE ET/OU L'INGÉNIEUR DE L'IMMEUBLE.
LE DESIGNER N'EST PAS RESPONSABLE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES, MÉCANIQUES, TÉLÉPHONIQUES, ETC.
L'ENTREPRENEUR DEVRA OBTENIR TOUTS LES PERMIS REQUIS POUR LES TRAVAUX DÉCRITS SUR CES PLANS.

Concepteur
W&B Graphique/Logos *Plan: 2020-09-29, Steve Girard/Designer_S.G.*
247 St-Vallier Est, Suite #300
Québec, Qc G1K 3P4
Tel 418.380.5973
Fax 418.380.6763
DESIGN www.stevagirard.ca
ARCHITECTURE www.a3architecture.ca
CONSTRUCTION www.corten.ca

Client
M. GUY EMOND
70 MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER, QC G0A 1N0

Projet
PENTHOUSES B - VUE ARRIÈRE
MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER

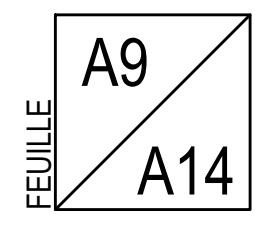
Dessins
ÉLEVATION ARRIÈRE

Conçu par
S.G.
B.L.

Dessiné par
B.L.

Date **SEPTEMBRE 2020**

Échelle : 1/4" - 1'-0"



LÉGENDE DES REVÊTEMENTS EXTÉRIEURS

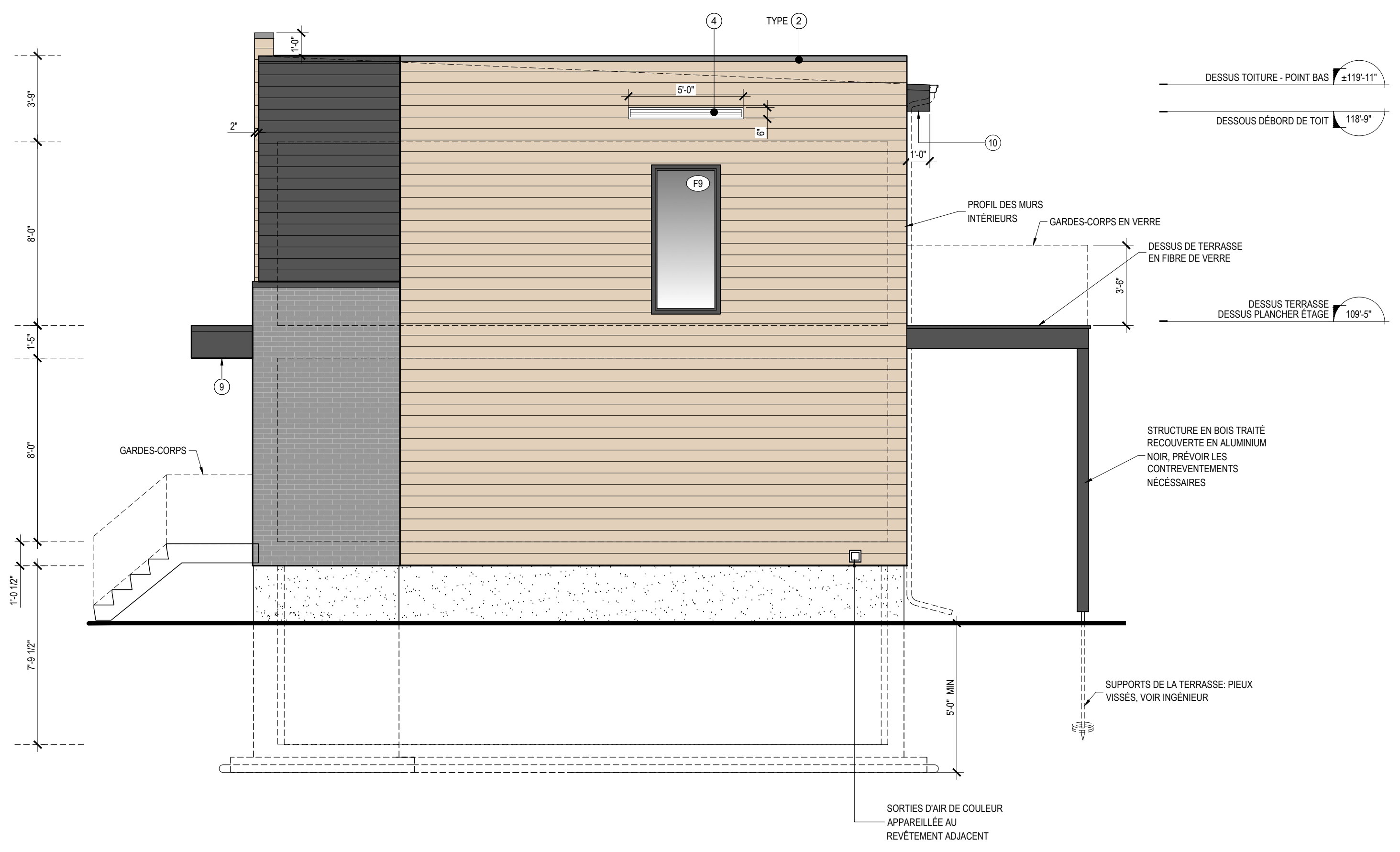
- REVÊTEMENT DE TYPE B-1**
CLIN DE BOIS OU FRIBROCIMENT IMITATION BOIS
DÉTAILS À VENIR
- REVÊTEMENT DE TYPE P-1**
CLIN DE BOIS OU FRIBROCIMENT
DÉTAILS À VENIR
- REVÊTEMENT DE TYPE M-1**
MAÇONNERIE
DÉTAILS À VENIR
- FASCIA**
VOIR NOTE 1
- FONDATION**

SPÉCIFICATIONS DES MATÉRIAUX

- 1 FASCIA EN ACIER OU ALUMINIUM DE CALIBRE SUFFISANT POUR EMPÊCHER LE VOILAGE, COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS
- 2 SOLIN EN ACIER OU ALUMINIUM DE CALIBRE SUFFISANT POUR EMPÊCHER LE VOILAGE, COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS
- 3 MOULURE EN ACIER OU ALUMINIUM DE CALIBRE SUFFISANT POUR EMPÊCHER LE VOILAGE, COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS
- 4 PERSIENNE DE VENTILATION
PERSIENNE DE VENTILATION EN ALUMINIUM PRÉPEINT DE COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS ADJACENTS.
SE RÉFÉRER AUX CALCULS SUR LE PLAN DE TOITURE POUR LE DIMENSIONNEMENT ET LA QUANTITÉ REQUISE
- 5 LUMINAIRES MURAUX
AU CHOIX DU CLIENT
- 6 LUMINAIRES ENCASTRÉS
AU CHOIX DU CLIENT
- 7 LINTEAU À MAÇONNERIE
RECOUVRIR AVEC UN SOLIN, SELON LES RÈGLES DE L'ART

- 8 N/A
- 9 SOFFITE EN REVÊTEMENT P-1
- 10 SOFFITE VENTILLÉ
COULEUR NOIR
- 11 MARGELLE
- 12 DRAIN

- 122'-2" DESSUS PARAPET
- 121'-2" DESSUS PARAPET
DESSUS TOITURE - POINT HAUT
- ±119'-11" DESSUS TOITURE - POINT BAS
- 118'-9" DESSOUS DÉBORD DE TOIT
- 117'-5" DESSOUS PLAFOND ÉTAGE
DESSUS MURET
- 116'-5" DESSUS FENÊTRES
- 111'-4" DESSUS DE MAÇONNERIE
- 109'-5" DESSUS TOIT
DESSUS PLANCHER ÉTAGE
- 108'-0" DESSOUS PLAFOND REZ-DE-CHAUSSÉE
- 107'-0" DESSUS PORTE ET FENÊTRES
- 100'-0" DESSUS PLANCHER REZ-DE-CHAUSSÉE
- 98'-11-1/2" DESSOUS PLAFOND SOUS-SOL
DESSUS FONDATION
- 91'-2" DESSUS DALLE SOUS-SOL
- 90'-7-1/2" DESSUS SEMELLE



A no du dessin
B no de feuille où dessiné

02	2020-09-29	PLAN POUR CONSTRUCTION
01	2020-05-15	PLAN 75% POUR ESTIMATION PRÉLIMINAIRE

ON NE MESURE PAS SUR LES PLANS.
L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES MESURES SUR LE CHANTIER ET RAPPORTER AU DESIGNER TOUTES ERREURS, OMISSIONS OU VARIATIONS PAR RAPPORT À CES PLANS.
TOUS LES PLANS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR LE LOCATAIRE, PROPRIÉTAIRE ET/OU L'INGÉNIEUR DE L'IMMEUBLE.
LE DESIGNER N'EST PAS RESPONSABLE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES, MÉCANIQUES, TÉLÉPHONIQUES, ETC.
L'ENTREPRENEUR DEVRA OBTENIR TOUTS LES PERMIS REQUIS POUR LES TRAVAUX DÉCRITS SUR CES PLANS.

Concepteur
W&B Graphique/Logos Plan: 2020-09-29_SteveGirard/Logos_W&B.jpg
247 St-Vallier Est, Suite #300
Québec, Qc G1K 3P4
Tel 418.380.5973
Fax 418.380.6763
DESIGN www.stevesgirard.ca
ARCHITECTURE www.a3architecture.ca
CONSTRUCTION www.cortex.ca

Client
M. GUY EMOND
70 MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER, QC G0A 1N0

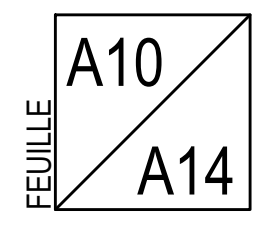
Projet
PENTHOUSES B - VUE ARRIÈRE
MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER

Dessins
ÉLÉVATION LATÉRALE DROITE

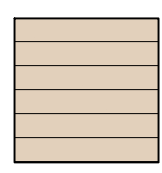
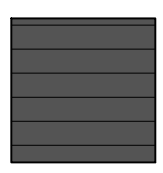
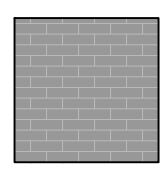


Conçu par
S.G.
B.L.
Dessiné par
B.L.

Date **SEPTEMBRE 2020**

Échelle : 1/4" = 1'-0"



LÉGENDE DES REVÊTEMENTS EXTÉRIEURS

 REVÊTEMENT DE TYPE B-1 CLIN DE BOIS OU FRIBROCIMENT IMITATION BOIS DÉTAILS À VENIR	 REVÊTEMENT DE TYPE P-1 CLIN DE BOIS OU FRIBROCIMENT DÉTAILS À VENIR
 REVÊTEMENT DE TYPE M-1 MAÇONNERIE DÉTAILS À VENIR	 FASCIA VOIR NOTE ①
 FONDATION	

SPÉCIFICATIONS DES MATÉRIAUX

- ① FASCIA EN ACIER OU ALUMINIUM DE CALIBRE SUFFISANT POUR EMPÊCHER LE VOILAGE, COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS
- ② SOLIN EN ACIER OU ALUMINIUM DE CALIBRE SUFFISANT POUR EMPÊCHER LE VOILAGE, COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS
- ③ MOULURE EN ACIER OU ALUMINIUM DE CALIBRE SUFFISANT POUR EMPÊCHER LE VOILAGE, COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS
- ④ PERSIENNE DE VENTILATION
PERSIENNE DE VENTILATION EN ALUMINIUM PRÉPEINT DE COULEUR APPAREILLÉE AUX REVÊTEMENTS ADJACENTS.
SE RÉFÉRER AUX CALCULS SUR LE PLAN DE TOITURE POUR LE DIMENSIONNEMENT ET LA QUANTITÉ REQUISE
- ⑤ LUMINAIRES MURAUX
AU CHOIX DU CLIENT
- ⑥ LUMINAIRES ENCASTRÉS
AU CHOIX DU CLIENT
- ⑦ LINTEAU À MAÇONNERIE
RECOUVRIR AVEC UN SOLIN, SELON LES RÈGLES DE L'ART

- ⑧ N/A
- ⑨ SOFFITE EN REVÊTEMENT P-1
- ⑩ SOFFITE VENTILLÉ
COULEUR NOIR
- ⑪ MARGELLE
- ⑫ DRAIN



A no du dessin
B no de feuille où dessiné

02	2020-09-29	PLAN POUR CONSTRUCTION
01	2020-05-15	PLAN 75% POUR ESTIMATION PRÉLIMINAIRE

ON NE MESURE PAS SUR LES PLANS.
L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES MESURES SUR LE CHANTIER ET RAPPORTER AU DESIGNER TOUTES ERREURS, OMISSIONS OU VARIATIONS PAR RAPPORT À CES PLANS.

TOUS LES PLANS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR LE LOCATAIRE, PROPRIÉTAIRE ET/OU L'INGÉNIEUR DE L'IMMEUBLE.

LE DESIGNER N'EST PAS RESPONSABLE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES, MÉCANIQUES, TÉLÉPHONIQUES, ETC.

L'ENTREPRENEUR DEVRA OBTENIR TOUTS LES PERMIS REQUIS POUR LES TRAVAUX DÉCRITS SUR CES PLANS.

Concepteur

W&B Graphim/Logos Plan: 2020-09-29, Steve Girard/Logos, S.B., 2020

247 St-Vallier Est, Suite #300
Québec, Qc G1K 3P4
Tel 418.380.5973
Fax 418.380.6763

DESIGN www.stevagirard.ca
ARCHITECTURE www.a3architecture.ca
CONSTRUCTION www.corten.ca

Client
M. GUY EMOND
70 MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER, QC G0A 1N0

Projet
PENTHOUSES B - VUE ARRIÈRE
MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER

Dessins
COUPE LONGITUDINALE
& DESCRIPTION DES SYSTÈMES

Conçu par
S.G.
B.L.

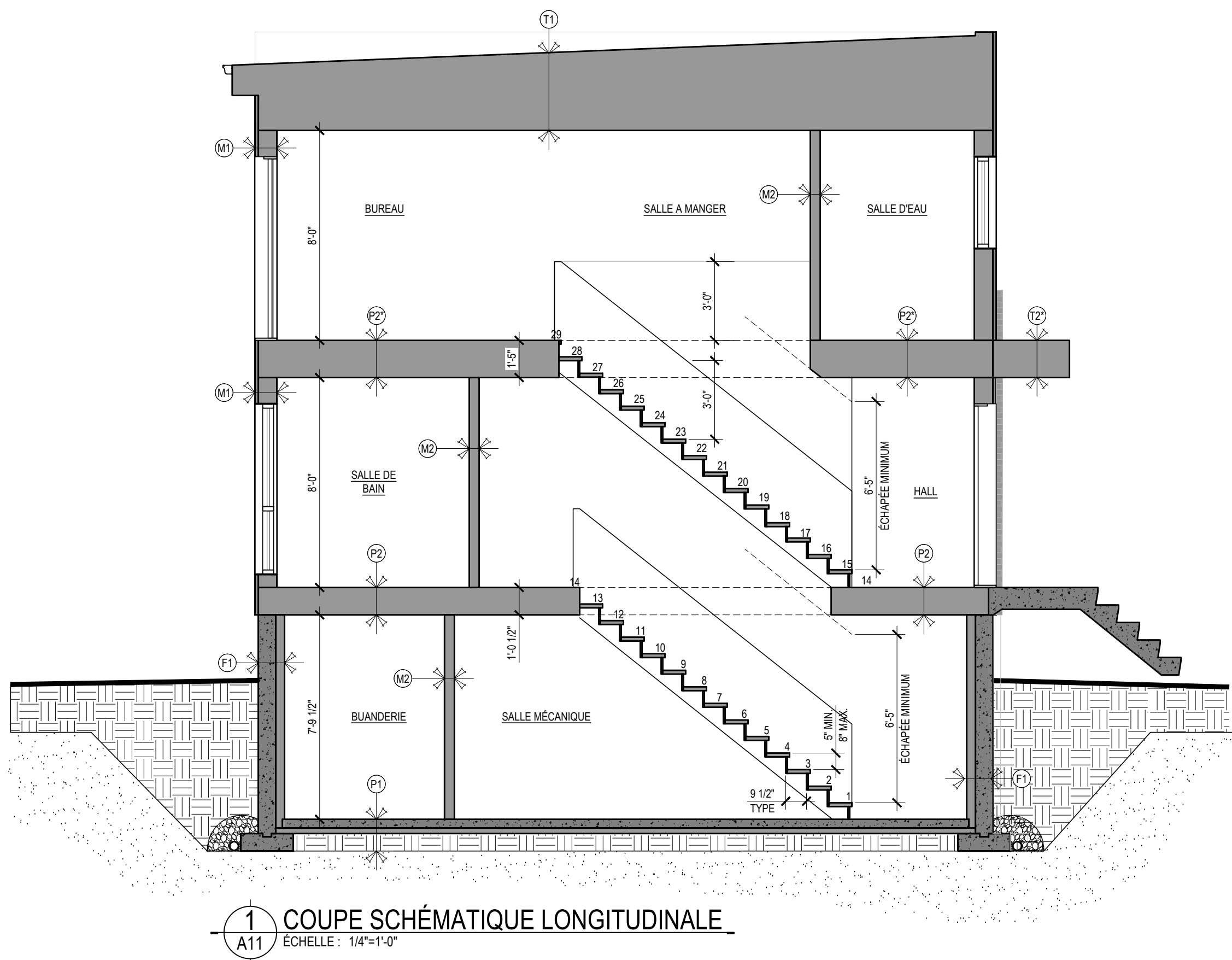
Dessiné par
B.L.

Date **SEPTEMBRE 2020**

Échelle : 1/4" - 1'-0"

A11
A14
FEUILLE

- 121'-2" DESSUS PARAPET
DESSUS TOITURE - POINT HAUT
- ±119'-11" DESSUS TOITURE - POINT BAS
- 118'-9" DESSOUS DÉBORD DE TOIT
- 117'-5" DESSOUS PLAFOND ÉTAGE
DESSUS MURET
- 116'-5" DESSUS FENÊTRES
- 109'-5" DESSUS TOIT
DESSUS PLANCHER ÉTAGE
- 108'-0" DESSOUS PLAFOND REZ-DE-CHAUSSÉE
- 107'-0" DESSUS PORTE ET FENÊTRES
- 100'-0" DESSUS PLANCHER REZ-DE-CHAUSSÉE
- 98'-11-1/2" DESSOUS PLAFOND SOUS-SOL
DESSUS FONDATION
- 91'-2" DESSUS DALLE SOUS-SOL
- 90'-7-1/2" DESSUS SEMELLE



1 COUPE SCHÉMATIQUE LONGITUDINALE
A11 ÉCHELLE : 1/4"=1'-0"

DESCRIPTIONS DES SYSTÈMES & COMPOSITIONS

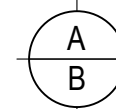
- F1** MUR DE FONDATION (MAISON)
- ENDUIT IMPERMÉABILISANT (SOUS LE NIVEAU DU SOL)
 - MUR DE FONDATION 8", 10" OU 12" (VOIR PLAN, VOIR INGÉNIEUR)
 - ARMATURE D'ACIER SELON LES NORMES EN VIGUEUR, 1 RANG EN BAS, 1 RANG EN HAUT
 - ISOLANT ISOFOIL 3" (R15), JOINT SCÉLLÉ
 - PARE-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 0.006", JOINTS SCÉLLÉS
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C VERTICALES
 - GYPSE 1/2"
- F2** MUR DE FONDATION (MITOYEN)
- GYPSE 1/2"
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C VERTICALES
 - PARE-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 0.006", JOINTS SCÉLLÉS SUR 48"
 - ISOLANT ISOFOIL 3" (R15), JOINT SCÉLLÉ, SUR LES PREMIERS 48"
 - MUR DE FONDATION 12" (VOIR PLAN, VOIR INGÉNIEUR)
 - ARMATURE D'ACIER SELON LES NORMES EN VIGUEUR
 - ISOLANT POLYSTYRÈNE EXTRUDÉ 3" (R15) SUR LES PREMIERS 48"
 - PARE-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 0.006", JOINTS SCÉLLÉS SUR 48"
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C VERTICALES
 - GYPSE 1/2"
- M1** MUR EXTÉRIEUR - PAREMENT LÉGER
- REVÊTEMENT EXTÉRIEUR (VOIR LÉGENDE DES MATÉRIEAUX POUR SPÉCIFICATION)
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C
 - PAPIER TYVEK
 - PANNEAU R4 LAMINÉ
 - MONTANTS 2"x6" @ 16" C/C
 - LAINE MINÉRALE R20
 - PARE-VAPEUR
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C
 - GYPSE 1/2"
- M1***

- M2** CLOISON INTÉRIEURE STANDARD - TOUT SAUF INDICATIONS CONTRAIRES
- GYPSE 5/8"
 - JOINTS TRAITÉS
 - MONTANTS 2"x4" @ 16" C/C
 - GYPSE 1/2"
- M3** MUR EXTÉRIEUR - MAÇONNERIE
- MAÇONNERIE (VOIR LÉGENDE DES MATÉRIEAUX POUR SPÉCIFICATION)
 - ESPACE D'AIR 1"
- M4** MUR MITOYEN - RÉSISTANCE AU FEU 1H
- GYPSE 5/8"
 - BARRE RÉSILIENTE
 - PARE-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 0.006"
 - MONTANT 2"x4" @ 16" C/C
 - LAINE INSONORISANTE ROXUL 3-1/2"
 - GYPSE 1" DE TYPE X
 - GYPSE 1" DE TYPE X
 - ESPACE D'AIR 1"
 - GYPSE 5/8" DE TYPE X
 - LAINE INSONORISANT ROXUL 3-1/2"
 - MONTANT 2"x4" @ 16" C/C
 - PARE-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 0.006"
 - BARRE RÉSILIENTE
 - GYPSE 5/8"

- P1* P1** PLANCHER DU SOUS-SOL
- DALLE DE BÉTON ARMÉ 4", POLIE
 - 16" DANS LE GARAGE + TREILLIS MÉTALLIQUE
 - PARE-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 0.006", JOINTS SCÉLLÉS
 - ISOLANT ISOFOAM 1 1/2"
 - ISOLANT POLYSTYRÈNE EXTRUDÉ TYPE IV 2" (R10) SUR TOUTE LA SURFACE
 - REMBLAI GRANULAIRE 3/4" COMPACTÉ
 - SOL NON-REMANIÉ
- P2* P2** PLANCHER
- REVÊTEMENT DE PLANCHER
 - CONTREPLAQUÉ 5/8" BOUVETÉ, COLLÉ ET VISSÉ
 - POUTRELLES AJOURÉES @ 16" C/C L/480 MIN (VOIR INGÉNIEUR)
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C
 - GYPSE 1/2"
- P3** PLANCHER DU PALIER
- REVÊTEMENT DE PLANCHER
 - CONTREPLAQUÉ 5/8" BOUVETÉ, COLLÉ ET VISSÉ
 - SOLIVES 2"x10" @ 1'-0" C/C (VOIR INGÉNIEUR)
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C
 - GYPSE 1/2", JOINTS TRAITÉS

- T1** TOITURE
- MEMBRANE ÉLASTOMÈRE DE FINITION CONTINUE SUR LA TOITURE, JOINTS SOUDÉS
 - MEMBRANE ÉLASTOMÈRE DE SOUS-COUCHE CONTINUE SUR LA TOITURE, JOINTS SOUDÉS
 - OSB À TOITURE 5/8" EN PENTE
 - FERMES DE TOIT @ 2'-0" C/C (VOIR INGÉNIEUR)
 - ISOLANT EN VRAC R-40
 - PANNEAU CARTON-FIBRE NATUREL
 - PARE-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 0.006mm, JOINTS SCÉLLÉS
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C
 - GYPSE 1/2"
- T2* T2** TOITURE MARQUISE
- MEMBRANE ÉLASTOMÈRE DE FINITION CONTINUE SUR LA TOITURE, JOINTS SOUDÉS
 - MEMBRANE ÉLASTOMÈRE DE SOUS-COUCHE CONTINUE SUR LA TOITURE, JOINTS SOUDÉS
 - OSB À TOITURE 5/8" EN PENTE
 - SOLIVES OU POUTRELLES AJOURÉES @ 16" C/C (VOIR INGÉNIEUR)
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C
 - PAREMENT (VOIR LÉGENDE DES MATÉRIEAUX POUR SPÉCIFICATION)

PLANCHER DE L'ÉTAGE - GARAGE



A no du dessin
B no de feuille où dessiné

02	2020-09-29	PLAN POUR CONSTRUCTION
01	2020-05-15	PLAN 75% POUR ESTIMATION PRÉLIMINAIRE

ON NE MESURE PAS SUR LES PLANS.

L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES MESURES SUR LE CHANTIER ET RAPPORTER AU DESIGNER TOUTES ERREURS, OMISSIONS OU VARIATIONS PAR RAPPORT À CES PLANS.

TOUS LES PLANS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR LE LOCATAIRE, PROPRIÉTAIRE ET/OU L'INGÉNIEUR DE L'IMMEUBLE.

LE DESIGNER N'EST PAS RESPONSABLE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES, MÉCANIQUES, TÉLÉPHONIQUES, ETC.

L'ENTREPRENEUR DEVRA OBTENIR TOUTS LES PERMIS REQUIS POUR LES TRAVAUX DÉCRITS SUR CES PLANS.

Concepteur

WSB Graphim/Logos Plan: 2020-09-29_SteveGirard/Logos_WSJ.sp

247 St-Vallier Est, Suite #300
Québec, Qc G1K 3P4
Tel 418.380.5973
Fax 418.380.6763

DESIGN www.stevagirard.ca
ARCHITECTURE www.a3architecture.ca
CONSTRUCTION www.cortex.ca

Client
M. GUY EMOND
70 MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER, QC G0A 1N0

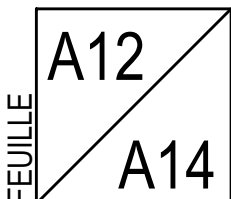
Projet
PENTHOUSES B - VUE ARRIÈRE
MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER

Dessins
COUPE TRANSVERSALE
& DESCRIPTION DES SYSTÈMES

Conçu par S.G. B.L. Dessiné par B.L.

Date SEPTEMBRE 2020

Échelle : 1/4" - 1'-0"

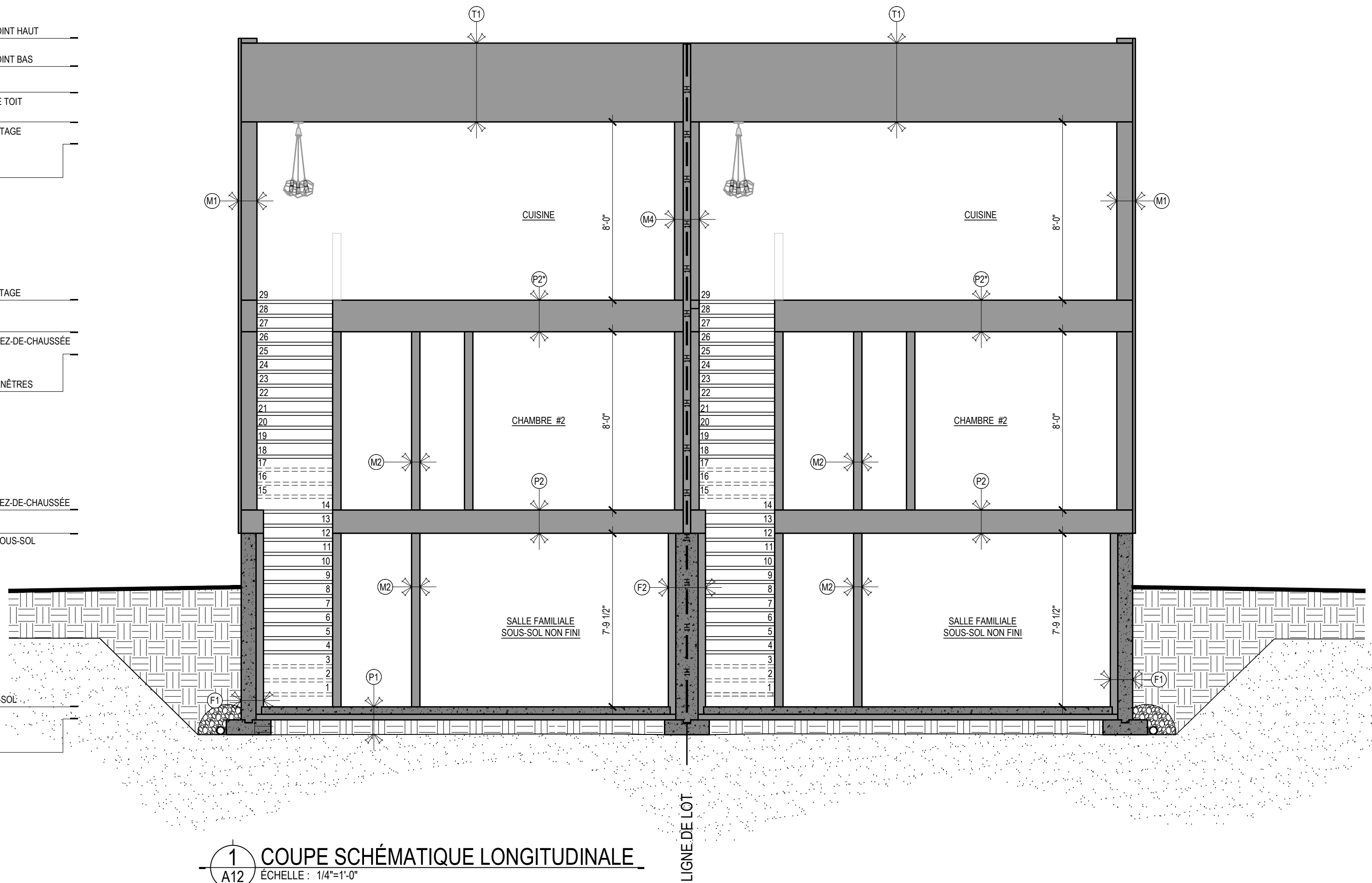


- 121'-2" DESSUS PARAPET DESSUS TOITURE - POINT HAUT
- ±119'-11" DESSUS TOITURE - POINT BAS
- 118'-9" DESSOUS DÉBORD DE TOIT
- 117'-5" DESSOUS PLAFOND ÉTAGE DESSUS MURET
- 116'-5" DESSUS FENÊTRES

- 109'-5" DESSUS TOIT DESSUS PLANCHER ÉTAGE
- 108'-0" DESSOUS PLAFOND REZ-DE-CHAUSSÉE
- 107'-0" DESSUS PORTE ET FENÊTRES

- 100'-0" DESSUS PLANCHER REZ-DE-CHAUSSÉE
- 98'-11-1/2" DESSOUS PLAFOND SOUS-SOL DESSUS FONDATION

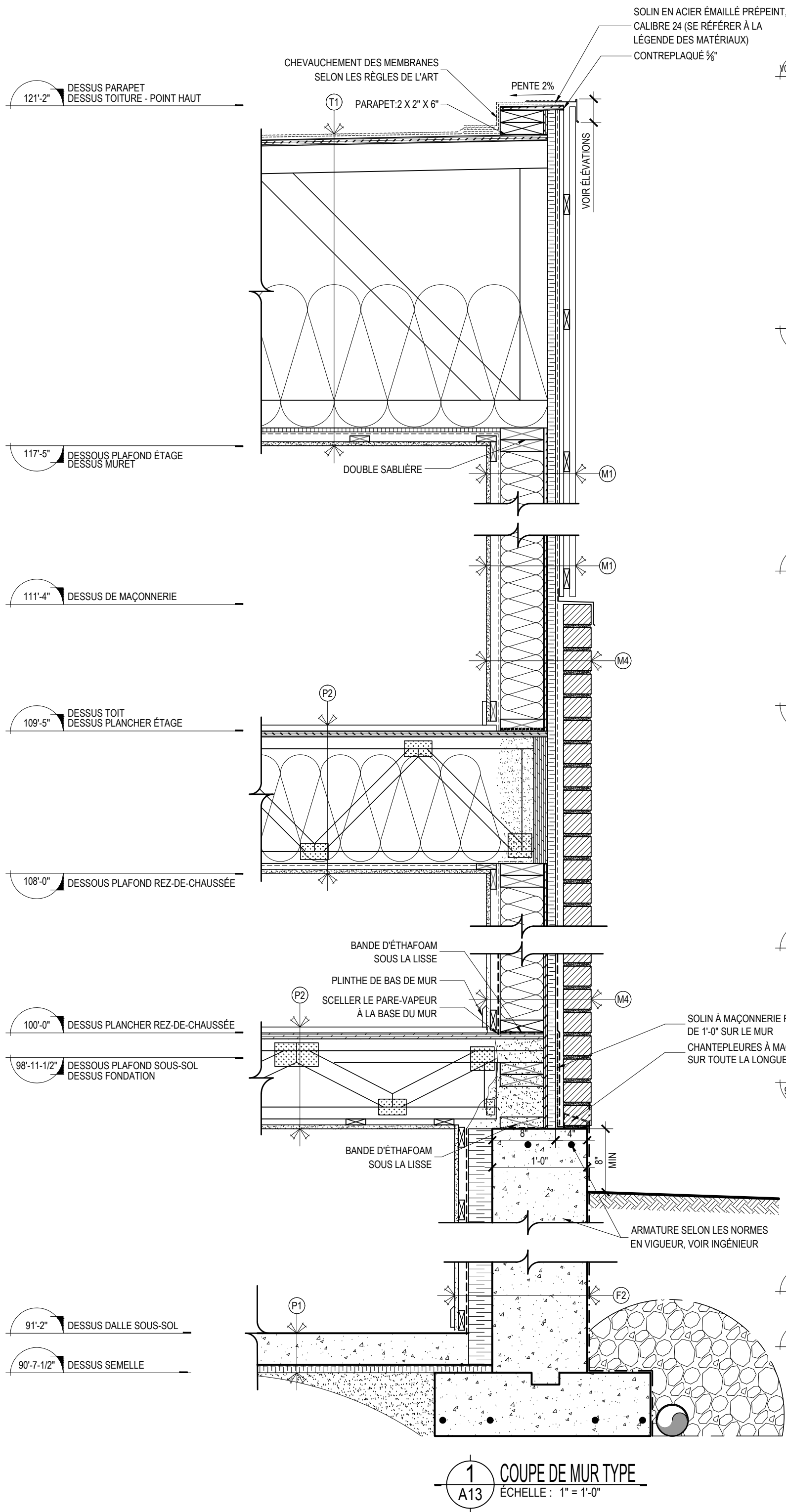
- 91'-2" DESSUS DALLE SOUS-SÔL
- 90'-7-1/2" DESSUS SEMELLE



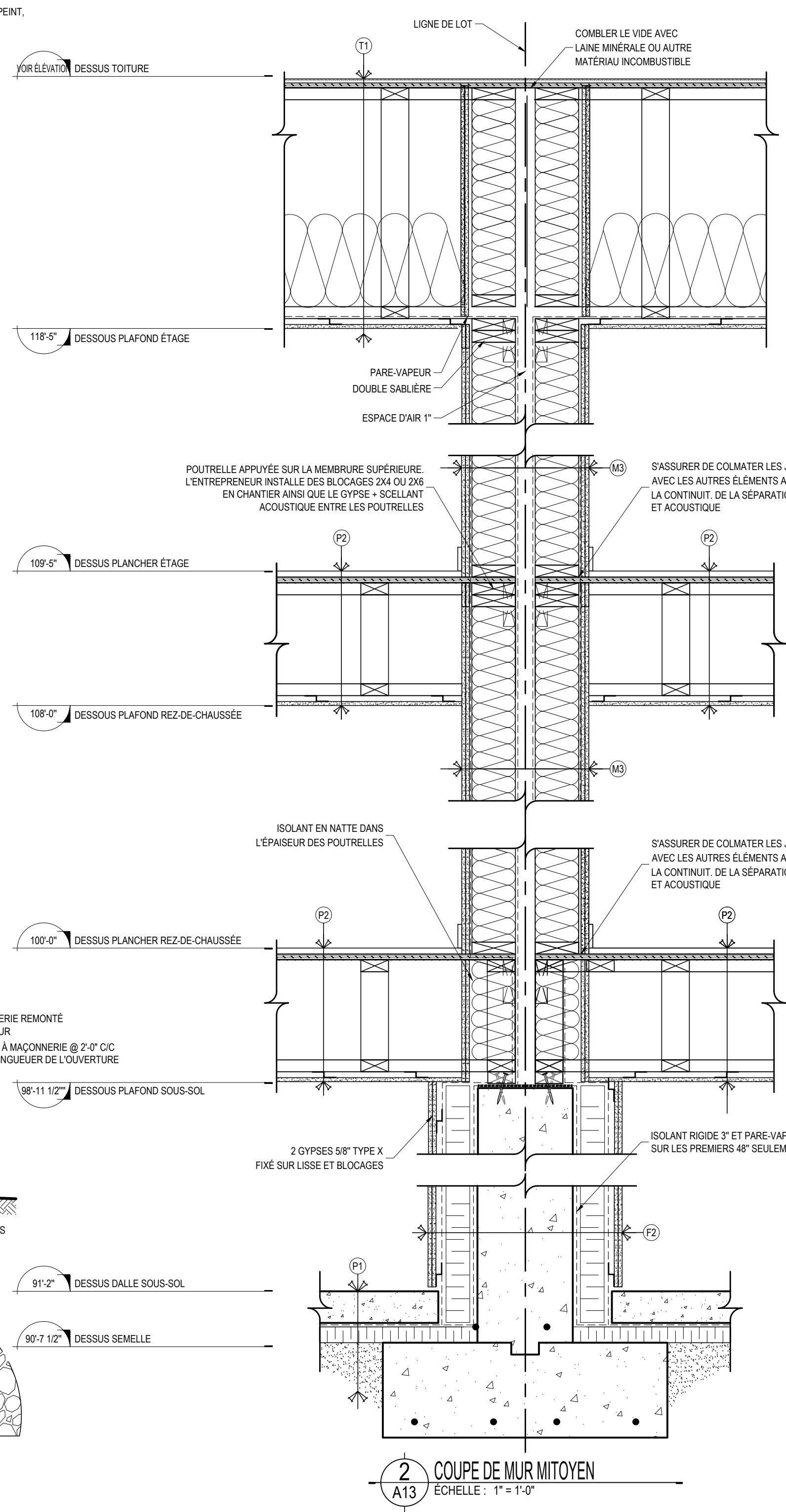
1 COUPE SCHÉMATIQUE LONGITUDINALE
A12 ÉCHELLE : 1/4" - 1'-0"

LIGNE DE LOT

- MUR DE FONDATION 8", 10" OU 12" (VOIR PLAN, VOIR INGÉNIEUR)
- ARMATURE D'ACIER SELON LES NORMES EN VIGUEUR, 1 RANG EN BAS, 1 RANG EN HAUT
- ISOLANT ISOFOIL 3" (R15), JOINT SCÉLLÉ
- PARE-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 0.006", JOINTS SCÉLLÉS
- FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C VERTICALES
- GYPSE 1/2"
- MUR DE FONDATION (MITOYEN)
 - GYPSE 1/2"
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C VERTICALES
 - PARE-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 0.006", JOINTS SCÉLLÉS SUR 48"
 - ISOLANT ISOFOIL 3" (R15), JOINT SCÉLLÉ, SUR LES PREMIERS 48"
 - MUR DE FONDATION 12" (VOIR PLAN, VOIR INGÉNIEUR)
 - ARMATURE D'ACIER SELON LES NORMES EN VIGUEUR
 - ISOLANT POLYSTYRÈNE EXTRUDÉ 3" (R15) SUR LES PREMIERS 48"
 - PARE-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 0.006", JOINTS SCÉLLÉS SUR 48"
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C VERTICALES
 - GYPSE 1/2"
- MUR EXTÉRIEUR - PAREMENT LÉGER
 - REVÊTEMENT EXTÉRIEUR (VOIR LÉGENDE DES MATÉRIEAUX POUR SPÉCIFICATION)
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C
 - PAPIER TYVEK
 - PANNEAU R4 LAMINÉ
 - MONTANTS 2"x6" @ 16" C/C
 - LAINE MINÉRALE R20
 - PARE-VAPEUR
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C
 - GYPSE 1/2"
- MONTANTS 2"x4" @ 16" C/C
- GYPSE 1/2"
- MUR EXTÉRIEUR - MAÇONNERIE
 - MAÇONNERIE (VOIR LÉGENDE DES MATÉRIEAUX POUR SPÉCIFICATION)
 - ESPACE D'AIR 1"
- MUR MITOYEN - RÉSISTANCE AU FEU 1H
 - GYPSE 5/8"
 - BARRÉ RÉSILIENTE
 - PARE-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 0.006"
 - MONTANT 2"x4" @ 16" C/C
 - LAINE INSONORISANTE ROXUL 3-1/2"
 - GYPSE 1" DE TYPE X
 - ESPACE D'AIR 1"
 - GYPSE 5/8" DE TYPE X
 - LAINE INSONORISANT ROXUL 3-1/2"
 - MONTANT 2"x4" @ 16" C/C
 - PARE-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 0.006"
 - BARRÉ RÉSILIENTE
 - GYPSE 5/8"
- PLANCHER
 - REVÊTEMENT DE PLANCHER
 - CONTREPLAQUÉ 5/8" BOUVETÉ, COLLÉ ET VISSÉ
 - POUTRELLES AJOURÉES @ 16" C/C L/480 MIN (VOIR INGÉNIEUR)
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" c/c
 - GYPSE 1/2"
- PLANCHER DU PALIER
 - REVÊTEMENT DE PLANCHER
 - CONTREPLAQUÉ 5/8" BOUVETÉ, COLLÉ ET VISSÉ
 - SOLIVES 2"x10" @ 1'-0" C/C (VOIR INGÉNIEUR)
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C
 - GYPSE 1/2", JOINTS TRAITÉS
- PLANCHER DE L'ÉTAGE - GARAGE
 - 16" DANS LE GARAGE + TREILLIS MÉTALLIQUE
 - PARE-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 0.006", JOINTS SCÉLLÉS
 - ISOLANT ISOFOAM 1 1/2"
 - ISOLANT POLYSTYRÈNE EXTRUDÉ TYPE IV 2" (R10) SUR TOUTE LA SURFACE
 - REMBLAI GRANULAIRE 3/4" COMPACTÉ
 - SOL NON-REMANIÉ
- MEMBRANE ÉLASTOMÈRE DE FINITION CONTINUE SUR LA TOITURE, JOINTS SOUDÉS
- MEMBRANE ÉLASTOMÈRE DE SOUS-COUCHE CONTINUE SUR LA TOITURE, JOINTS SOUDÉS
- OSB À TOITURE 5/8" EN PENTE
- FERMES DE TOIT @ 2'-0" C/C (VOIR INGÉNIEUR)
- ISOLANT EN VRAC R-40
- PANNEAU CARTON-FIBRE NATUREL
- PARE-VAPEUR POLYÉTHYLÈNE 0.006mm, JOINTS SCÉLLÉS
- FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C
- GYPSE 1/2"
- TOITURE MARQUISE
 - MEMBRANE ÉLASTOMÈRE DE FINITION CONTINUE SUR LA TOITURE, JOINTS SOUDÉS
 - MEMBRANE ÉLASTOMÈRE DE SOUS-COUCHE CONTINUE SUR LA TOITURE, JOINTS SOUDÉS
 - OSB À TOITURE 5/8" EN PENTE
 - SOLIVES OU POUTRELLES AJOURÉES @ 16" C/C (VOIR INGÉNIEUR)
 - FOURRURES 1"x3" @ 16" C/C
 - PAREMENT (VOIR LÉGENDE DES MATÉRIEAUX POUR SPÉCIFICATION)



1 COUPE DE MUR TYPE
A13 ÉCHELLE : 1" = 1'-0"



2 COUPE DE MUR MITOYEN
A13 ÉCHELLE : 1" = 1'-0"



A no du dessin
B no de feuille où dessiné

02	2020-09-29	PLAN POUR CONSTRUCTION
01	2020-05-15	PLAN 75% POUR ESTIMATION PRÉLIMINAIRE

ON NE MESURE PAS SUR LES PLANS.
L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES MESURES SUR LE CHANTIER ET RAPPORTER AU DESIGNER TOUTES ERREURS, OMISSIONS OU VARIATIONS PAR RAPPORT À CES PLANS.
TOUS LES PLANS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR LE LOCATAIRE, PROPRIÉTAIRE ET/OU L'INGÉNIEUR DE L'IMMEUBLE.
LE DESIGNER N'EST PAS RESPONSABLE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES, MÉCANIQUES, TÉLÉPHONIQUES, ETC.
L'ENTREPRENEUR DEVRA OBTENIR TOUS LES PERMIS REQUIS POUR LES TRAVAUX DÉCRITS SUR CES PLANS.

Concepteur
W&B Graphique/Logos/Plans/3D/2D/3D/Logos/SteveGirard/Designer_S.G.
247 St-Vallier Est, Suite #300
Québec, Qc G1K 3P4
Tel 418.380.5973
Fax 418.380.6763
DESIGN www.stevagirard.ca
ARCHITECTURE www.a3architecture.ca
CONSTRUCTION www.corten.ca

Client
**M. GUY EMOND
70 MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER, QC G0A 1N0**

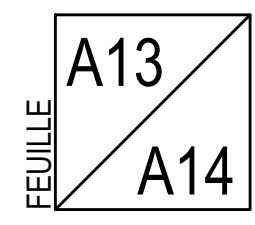
Projet
**PENTHOUSES B - VUE ARRIÈRE
MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER**

Dessins
**COUPE DE MUR TYPE
& DÉTAILS**

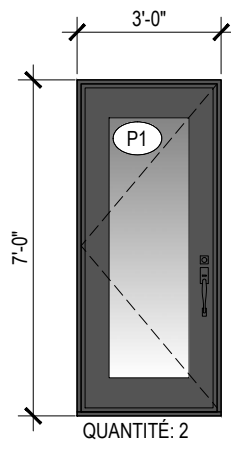
Conçu par S.G. B.L. Dessiné par B.L.

Date SEPTEMBRE 2020

Échelle : INDIQUÉE



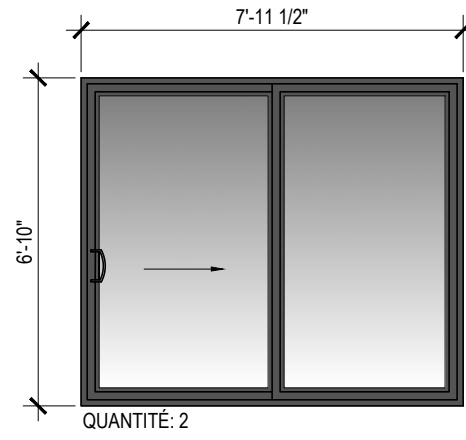
LISTE DES PORTES



DESCRIPTION PORTE PRINCIPALE

- PORTE ISOLÉE EN BOIS AVEC VERRE THERMOS, LOW-E & ARGON
- COULEUR À DÉTERMINER INTÉRIEUR-EXTÉRIEUR (CADRE ET PORTE)
- PRÉVOIR MOULURE À GYPSE DU CÔTÉ INTÉRIEUR
- POIGNÉE EXT. : À CONFIRMER
- POIGNÉE INT. : À CONFIRMER

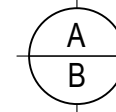
QUANTITÉ: 2



DESCRIPTION PORTE-PATIO

- PORTE PATIO, THERMOS CLAIR LOW-E & ARGON, SÉRIE ÉLÉMENT HYBRIDE
- COULEUR INTÉRIEUR NOIR, EXTÉRIEUR NOIR QUINCAILLERIE ET MOUSTIQUAIRE DE COULEUR APPAREILLÉE

QUANTITÉ: 2



A no du dessin
B no de feuille où dessiné

02	2020-09-29	PLAN POUR CONSTRUCTION
01	2020-05-15	PLAN 75% POUR ESTIMATION PRÉLIMINAIRE

ON NE MESURE PAS SUR LES PLANS.

L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES MESURES SUR LE CHANTIER ET RAPPORTER AU DESIGNER TOUTES ERREURS, OMISSIONS OU VARIATIONS PAR RAPPORT À CES PLANS.

TOUS LES PLANS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR LE LOCATAIRE, PROPRIÉTAIRE ET/OU L'INGÉNIEUR DE L'IMMEUBLE.

LE DESIGNER N'EST PAS RESPONSABLE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES, MÉCANIQUES, TÉLÉPHONIQUES, ETC.

L'ENTREPRENEUR DEVRA OBTENIR TOUTS LES PERMIS REQUIS POUR LES TRAVAUX DÉCRITS SUR CES PLANS.

Concepteur

W&B Graphisme/Logos/Plans: 817-551-1466/SteveGirard@wb.ca

247 St-Vallier Est, Suite #300
Québec, Qc G1K 3P4
Tel 418.380.5973
Fax 418.380.6763

DESIGN www.stevagirard.ca
ARCHITECTURE www.a3architecture.ca
CONSTRUCTION www.cortex.ca

Client

M. GUY EMOND
70 MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER, QC G0A 1N0

Projet

PENTHOUSES B - VUE ARRIÈRE
MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER

Dessins

LISTE DES PORTES & FENÊTRES

Conçu par

S.G.
B.L.

Dessiné par

B.L.

Date SEPTEMBRE 2020

Échelle : 1/4" - 1'-0"

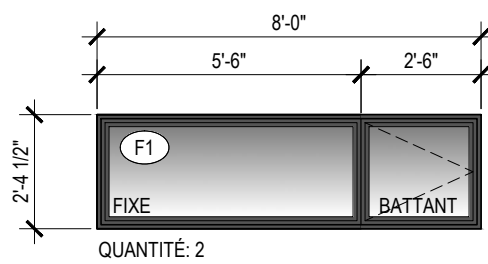
NOTE

V.T. VERRE TREMPÉ

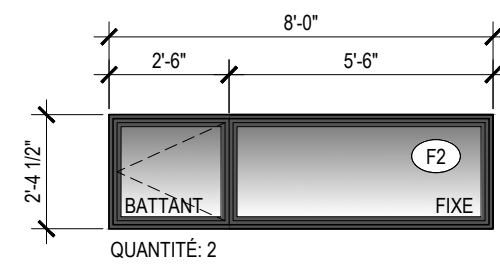
NOTE IMPORTANTE

S'ASSURER QUE L'OUVERTURE LIBRE DES FENÊTRES DANS LES CHAMBRES RÉPOND AUX NORMES ET CODES EGRESS EN VIGUEUR.

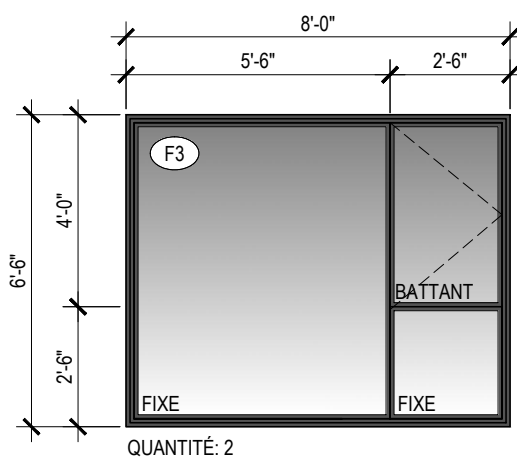
LISTE DES FENÊTRES



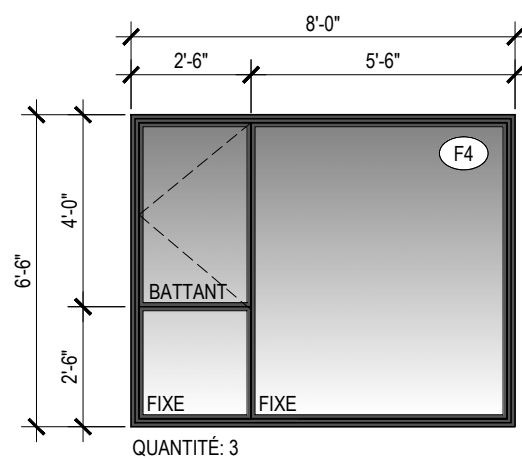
QUANTITÉ: 2



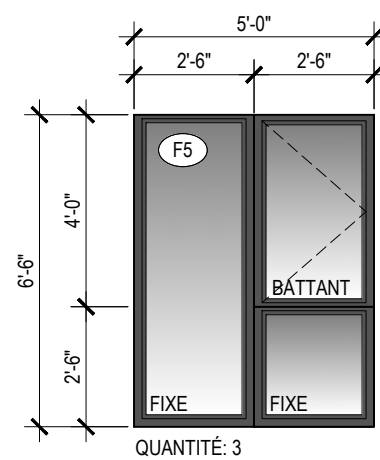
QUANTITÉ: 2



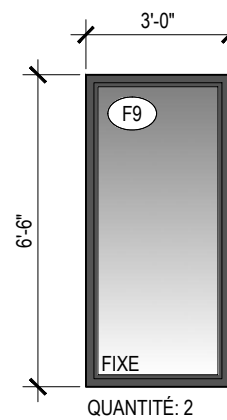
QUANTITÉ: 2



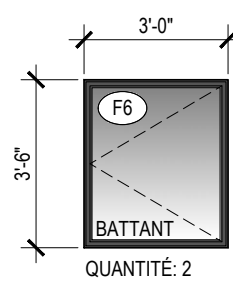
QUANTITÉ: 3



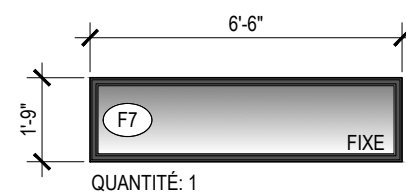
QUANTITÉ: 3



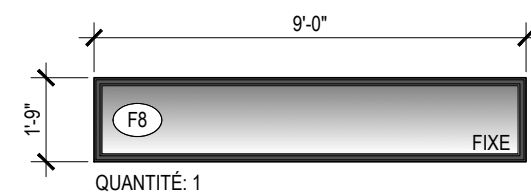
QUANTITÉ: 2



QUANTITÉ: 2



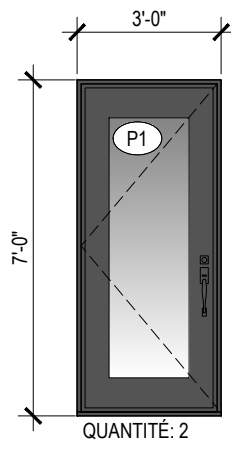
QUANTITÉ: 1



QUANTITÉ: 1

FEUILLE
A14
A14

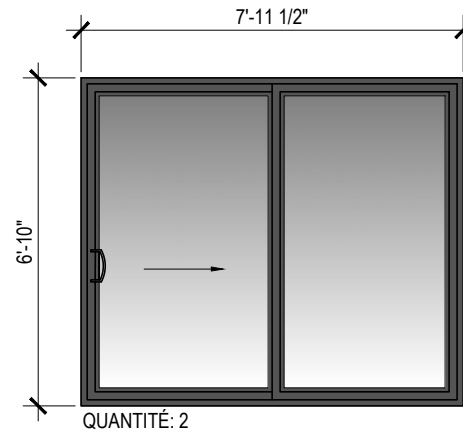
LISTE DES PORTES



DESCRIPTION PORTE PRINCIPALE

- PORTE ISOLÉE EN BOIS AVEC VERRE THERMOS, LOW-E & ARGON
- COULEUR À DÉTERMINER INTÉRIEUR-EXTÉRIEUR (CADRE ET PORTE)
- PRÉVOIR MOULURE À GYPSE DU CÔTÉ INTÉRIEUR
- POIGNÉE EXT. : À CONFIRMER
- POIGNÉE INT. : À CONFIRMER

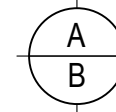
QUANTITÉ: 2



DESCRIPTION PORTE-PATIO

- PORTE PATIO, THERMOS CLAIR LOW-E & ARGON, SÉRIE ÉLÉMENT HYBRIDE
- COULEUR INTÉRIEUR NOIR, EXTÉRIEUR NOIR QUINCAILLERIE ET MOUSTIQUAIRE DE COULEUR APPAREILLÉE

QUANTITÉ: 2



A no du dessin
B no de feuille où dessiné

02	2020-09-29	PLAN POUR CONSTRUCTION
01	2020-05-15	PLAN 75% POUR ESTIMATION PRÉLIMINAIRE

ON NE MESURE PAS SUR LES PLANS.

L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER TOUTES LES MESURES SUR LE CHANTIER ET RAPPORTER AU DESIGNER TOUTES ERREURS, OMISSIONS OU VARIATIONS PAR RAPPORT À CES PLANS.

TOUS LES PLANS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR LE LOCATAIRE, PROPRIÉTAIRE ET/OU L'INGÉNIEUR DE L'IMMEUBLE.

LE DESIGNER N'EST PAS RESPONSABLE DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES, MÉCANIQUES, TÉLÉPHONIQUES, ETC.

L'ENTREPRENEUR DEVRA OBTENIR TOUS LES PERMIS REQUIS POUR LES TRAVAUX DÉCRITS SUR CES PLANS.

Concepteur

W&B Graphique/Logo Firm: 817-881-1466, SteveGirardDesign_SRL_00

247 St-Vallier Est, Suite #300
Québec, Qc G1K 3P4
Tel 418.380.5973
Fax 418.380.6763

DESIGN www.stevagirard.ca
ARCHITECTURE www.a3architecture.ca
CONSTRUCTION www.cortex.ca

Client

M. GUY EMOND
70 MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER, QC G0A 1N0

Projet

PENTHOUSES B - VUE ARRIÈRE
MONTÉE DU PARC
CHÂTEAU-RICHER

Dessins

LISTE DES PORTES & FENÊTRES

Conçu par

S.G.
B.L.

Dessiné par

B.L.

Date SEPTEMBRE 2020

Échelle : 1/4" - 1'-0"

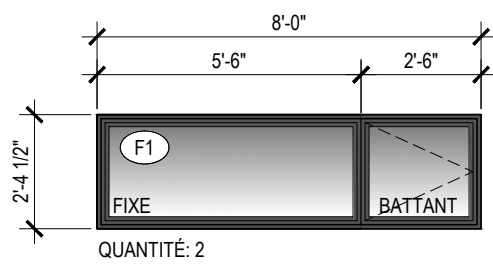
NOTE

V.T. VERRE TREMPÉ

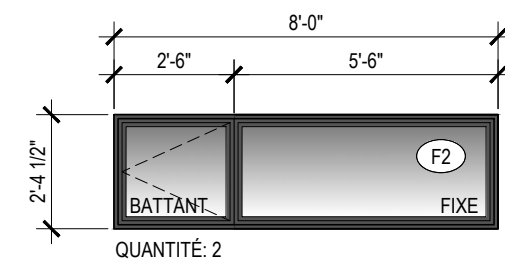
NOTE IMPORTANTE

S'ASSURER QUE L'OUVERTURE LIBRE DES FENÊTRES DANS LES CHAMBRES RÉPOND AUX NORMES ET CODES EGRESS EN VIGUEUR.

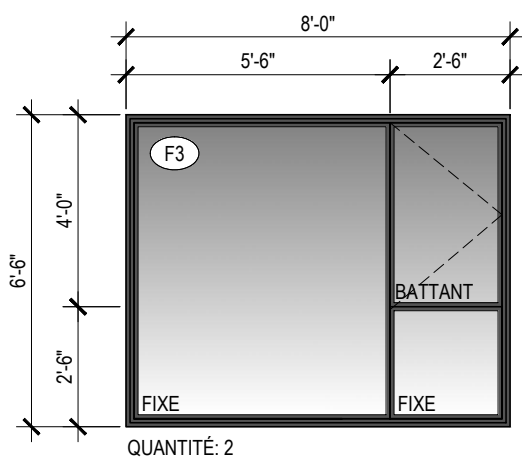
LISTE DES FENÊTRES



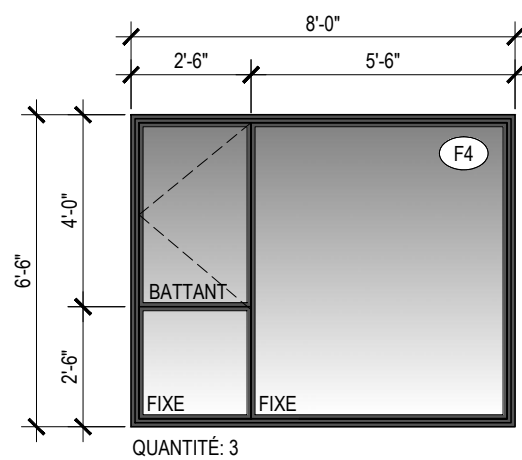
QUANTITÉ: 2



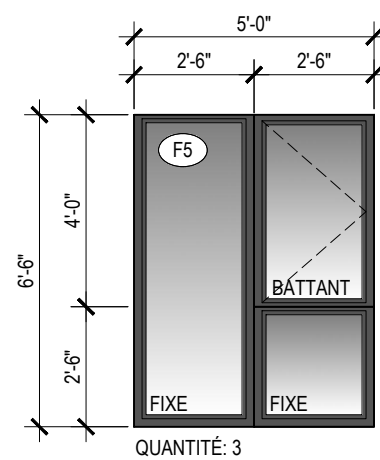
QUANTITÉ: 2



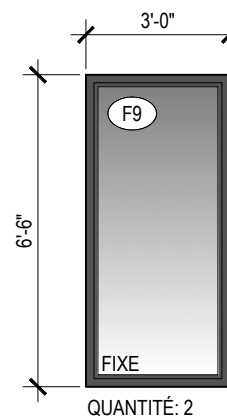
QUANTITÉ: 2



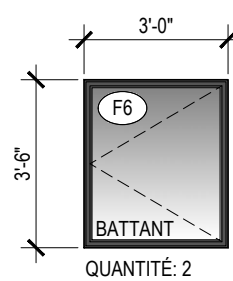
QUANTITÉ: 3



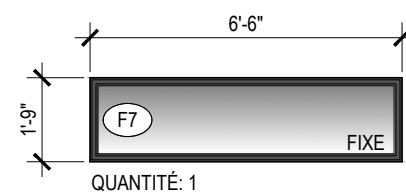
QUANTITÉ: 3



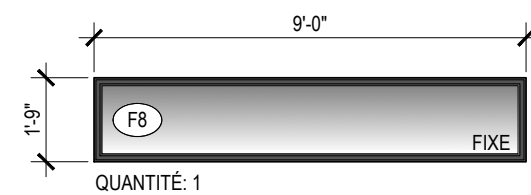
QUANTITÉ: 2



QUANTITÉ: 2



QUANTITÉ: 1



QUANTITÉ: 1

FEUILLE
A15
A14